

Région Bourgogne-Franche-Comté
Département de la Nièvre
Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Demande de compléments mis à jour en juillet 2024

MAÎTRE D'OUVRAGE :



Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - site de Beaumont

Adresse de correspondance :

NOUVERGIES
5 Rue Jean Monnet
94130, Nogent sur Marne
mail: marius.petit@nouvergies.com
tel : 07 62 13 64 40

JUILLET 2024

Pièces n°	Nom du document	Echelle	Page
0.1	PAGE DE GARDE		1
0.2	SOMMAIRE		2
0.3	TABLEAU RECAPITULATIF		3
PC-01.1	PLAN DE LOCALISATION	1:25000	4
PC-01.2	VUE AERIENNE	1:5000	5
PC-01.3	PLAN CADASTRAL	1:5000	6
PC-02.1	PLAN DE MASSE EXISTANT	1:5000	7
PC-02.2	PLAN DE MASSE PROJET	1:5000	8
PC-02.3.1	PLAN DE MASSE PROJET - Emprise 1	1:1250	9
PC-02.3.2	PLAN DE MASSE PROJET - Emprise 2	1:1250	10
PC-02.3.3	PLAN DE MASSE PROJET - Emprise 3	1:1250	11
PC-03.1.1	PLAN DE LOCALISATION DES COUPES	1:5000	14
PC-03.1.2	PLAN EN COUPE A-A' DU TERRAIN	1:1500	16
PC-03.1.3	PLAN EN COUPE B-B' DU TERRAIN	1:2000	15
PC-03.2	DETAIL STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE	1:50	17
PC-03.3	DETAIL D'UN POSTE DE LIVRAISON	1:50	18
PC-03.4	DETAIL D'UN POSTE DE TRANSFORMATION	1:50	19
PC-03.5	DETAIL DU LOCAL TECHNIQUE	1:50	20
PC-04.1	NOTICE DESCRIPTIVE		21
PC-04.2	NOTICE DESCRIPTIVE		22
PC-05.1	FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 3V16	1:100	23
PC-05.2	FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 3V8	1:100	24
PC-05.3	FACADES D'UN POSTE DE LIVRAISON	1:50	25
PC-05.4	FACADES D'UN POSTE DE TRANSFORMATION	1:50	26
PC-05.5	FACADES DU LOCAL TECHNIQUE	1:50	27
PC-05.6	FACADES DE LA CLÔTURE ET DES PORTAILS	1:50	28
PC-05.7	FACADES DE LA CITERNE	1:1	29
PC-06.1	PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE PROCHES	1:5000	30
PC-06.2	PHOTOMONTAGE N°1 MESURE COMPENSATOIRE		31
PC-06.2	PHOTOMONTAGE N°1		32
PC-06.3	PHOTOMONTAGE N°2		33
PC-06.4	PHOTOMONTAGE N°3 MESURE COMPENSATOIRE		34
PC-06.4	PHOTOMONTAGE N°3		35
PC-07.1	PLAN DE LOCALISATION DU POINT DE VUE	1:5000	36
PC-07.2	PHOTOGRAPHIE N°1		37
PC-07.3	PHOTOGRAPHIE N°2		38
PC-08.1	PLAN DE LOCALISATION DU POINT DE VUE	1:5000	39
PC-08.2	PHOTOGRAPHIE N°3		40

Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES	Légende :
Contenu du plan : 0.2 SOMMAIRE		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES  NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY 0.2			
Date	Format papier: A3			
31/07/2024				

Tableau récapitulatif du foncier :

	Section de Parcelle	Parcelle d'implantation	Surface parcelle (m ²)	Adresse Lieu-Dit	Code postal
Structures photovoltaïques	E	23	58 449	BEAUMONT	58 340 SAINT-GRATIEN-SAVIGNY
		64	355 068	LE PRE BOURON	
		80	55 150	LE GRAND CHAMP	
		82	39 427		
		83	32 321	CHAMP DE LA CHAPELLE	
		135	108 343	LE GRAND CHAMP	
TOTAL			648 758		

Tableau récapitulatif des postes :

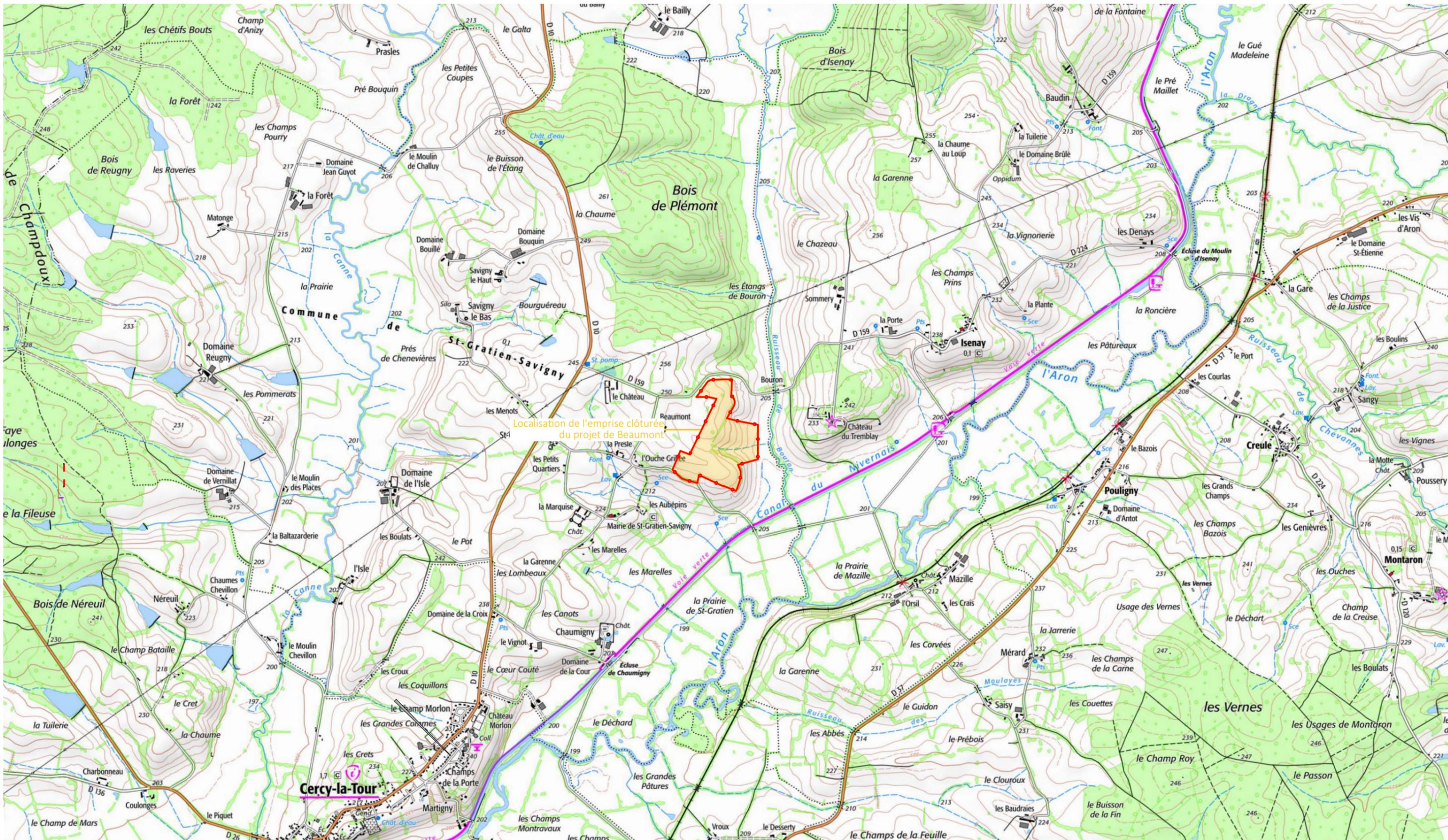
	Section de Parcelle	Parcelle d'implantation	Surface parcelle (m ²)	Surface de plancher des constructions (m ²)	Dimension construction L x l x h (m)	Altimétrie (m NGF)	Adresse Lieu-Dit	Code postal
Poste de livraison 1	E	83	32 321	23,40	9 x 2,6 x H 2,8	244m NGF	CHAMP DE LA CHAPELLE	58 340 SAINT-GRATIEN-SAVIGNY
Poste de livraison 2				23,40	9 x 2,6 x H 2,8			
Local technique				15,25	6,1 x 2,5 x H 2,6			
Poste de transformation 1		82	39 427	15,25	6,1 x 2,5 x H 2,6	241,5m NGF	LE GRAND CHAMP	
Poste de transformation 2		23	58 449			242,5m NGF	BEAUMONT	
Poste de transformation 3		23				230m NGF		
Poste de transformation 4		80	55 150			234m NGF	LE GRAND CHAMP	
TOTAL					123,05			

Tableau récapitulatif du projet:

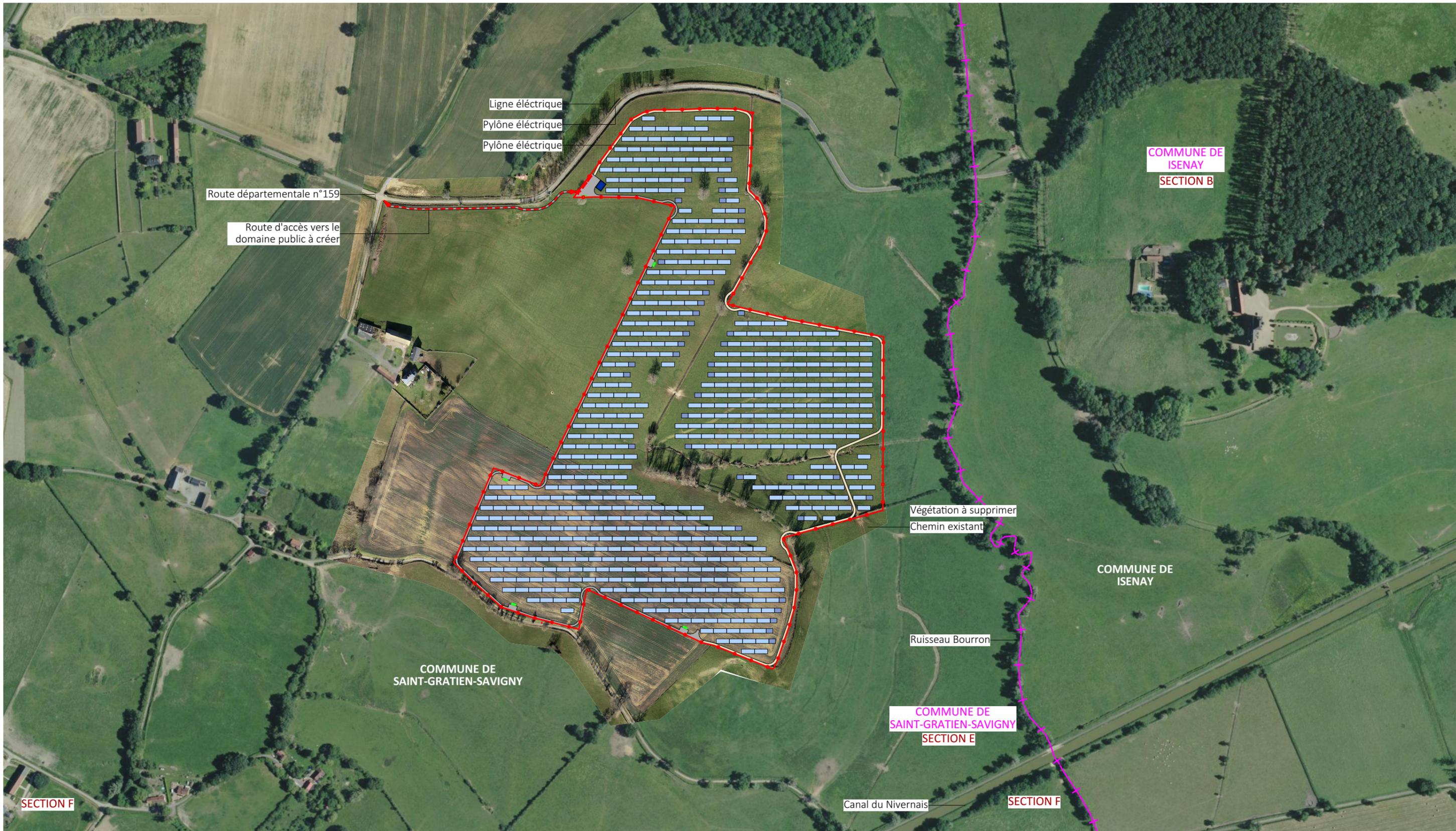
	SAINT-GRATIEN-BEAUMONT	UNITE
Panneaux au sol fixes	JINKO 625Wc	
Inclinaison panneaux	30°	Degrés
Espacement interangée	8,05	m
Point bas structure	1,10	m
Point haut structure	4,84	m
Puissance unitaire panneaux	625	Wc
Structures photovoltaïque 3V8 (24 Panneaux)	40	U
Structures photovoltaïque 3V16 (48 Panneaux)	638	U
Nombre total de panneaux	31 584	U
Puissance panneaux fixes	19,74	MWc
Linéaire de clôture (h 2m) (hors portail et PDL)	2 737	mL
Nombre de portails (L 6m x h 2m)	1	U
Surface clôturée	246 543	m2
Surface pistes lourdes (compris aires de levage, aires de stockage) hors PDL, PTR, LT, citerne	4 530	m2
Linéaire pistes lourdes	1 294	mL
Aires de stockage	583	m2

Surface route d'accès	854	m2
Linéaire route d'accès	284	mL
Surface pistes légères internes	5 169	m2
Linéaire pistes légères internes	1 477	mL
Surface réelle des structures	90 020	m2
Surface projetées des structures	78 086	m2
Surface des pieux	66,20	m2
Nombre Postes de transformation	4	U
Emprise Postes de transformation	61,00	m2
Nombre Postes de livraison	2	U
Emprise Poste de livraison	46,80	m2
Nombre Locaux de stockage	1	U
Emprise Locaux de stockage	15,25	m2
Total emprise locaux (PTR, PDL, LT)	123,05	m2
Surface Citerne 120 m3	75,60	m2
Surface imperméabilisée (PTR + PDL + LT + Citerne + Pieux)	265	m2

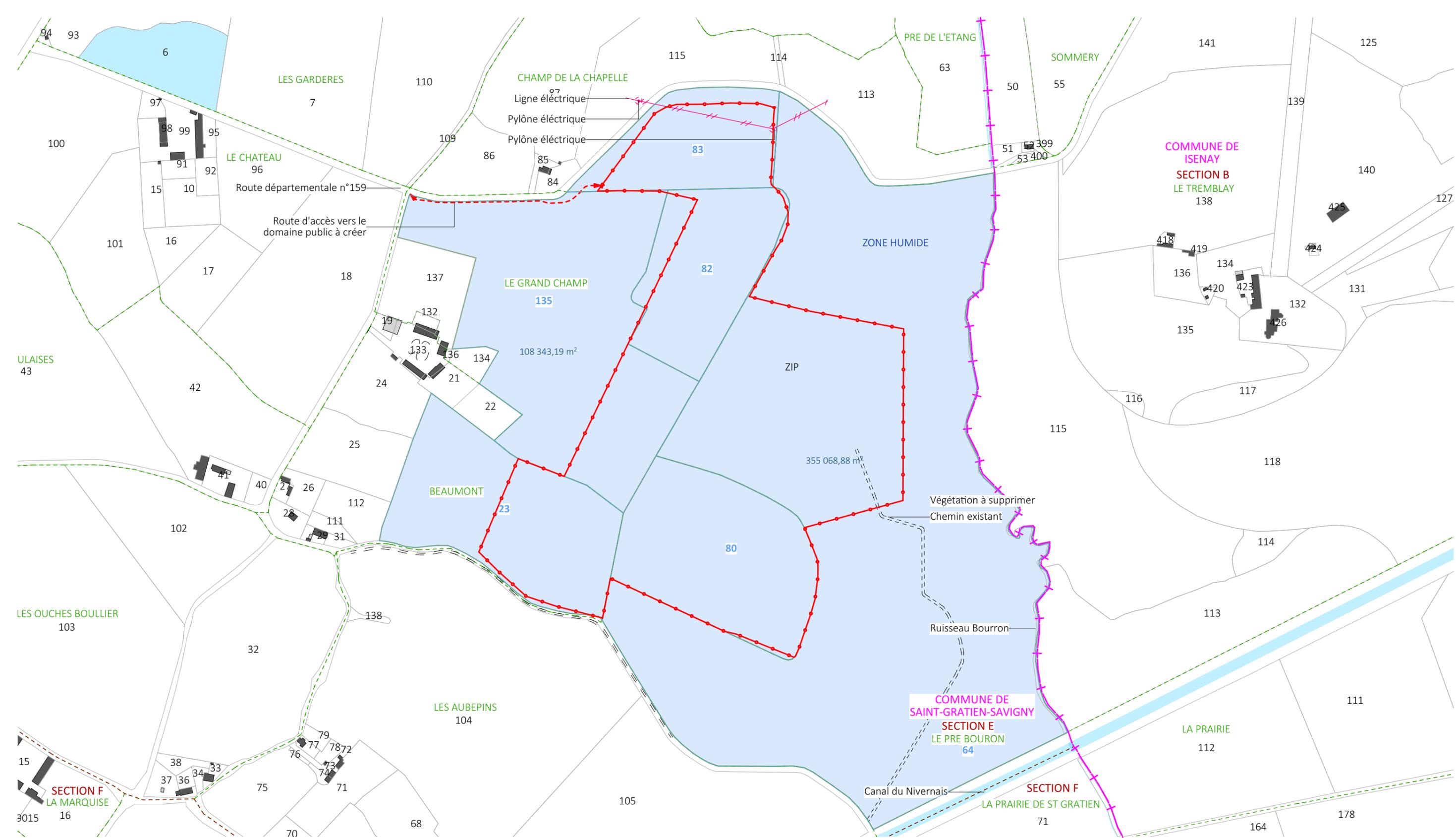
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : 	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES	Légende :
Contenu du plan : 0.3 TABLEAU RECAPITULATIF		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact :  NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle : SAINT-GRATIEN-SAVIGNY 0.3				
Date 31/07/2024	PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024	Format papier: A3		



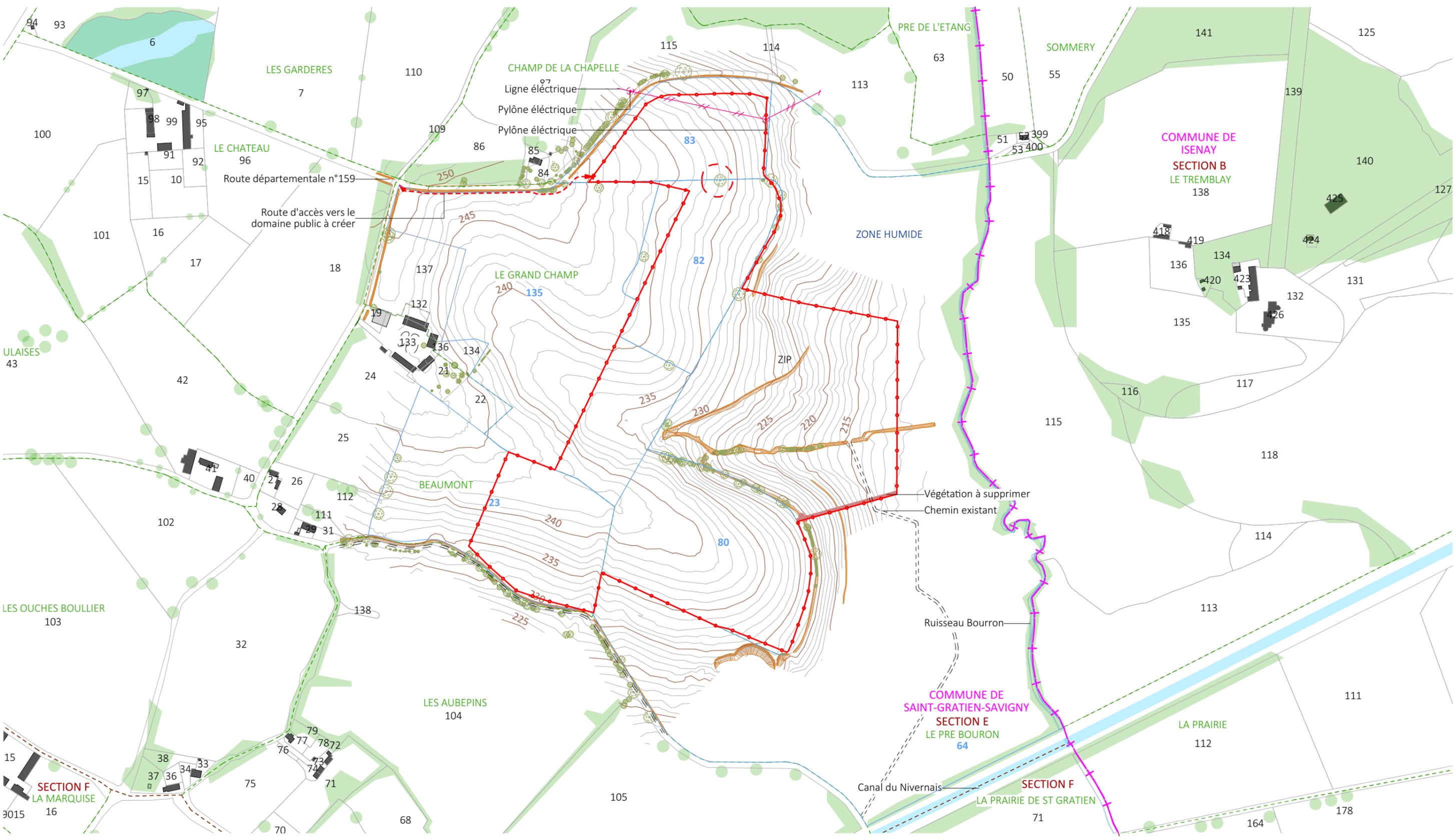
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 / im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Légende :  Localisation de l'emprise clôturée du projet
Contenu du plan : PC-01.1 PLAN DE LOCALISATION				
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle : 1:25000	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-01.1			
Date 31/07/2024	Format papier : A3			



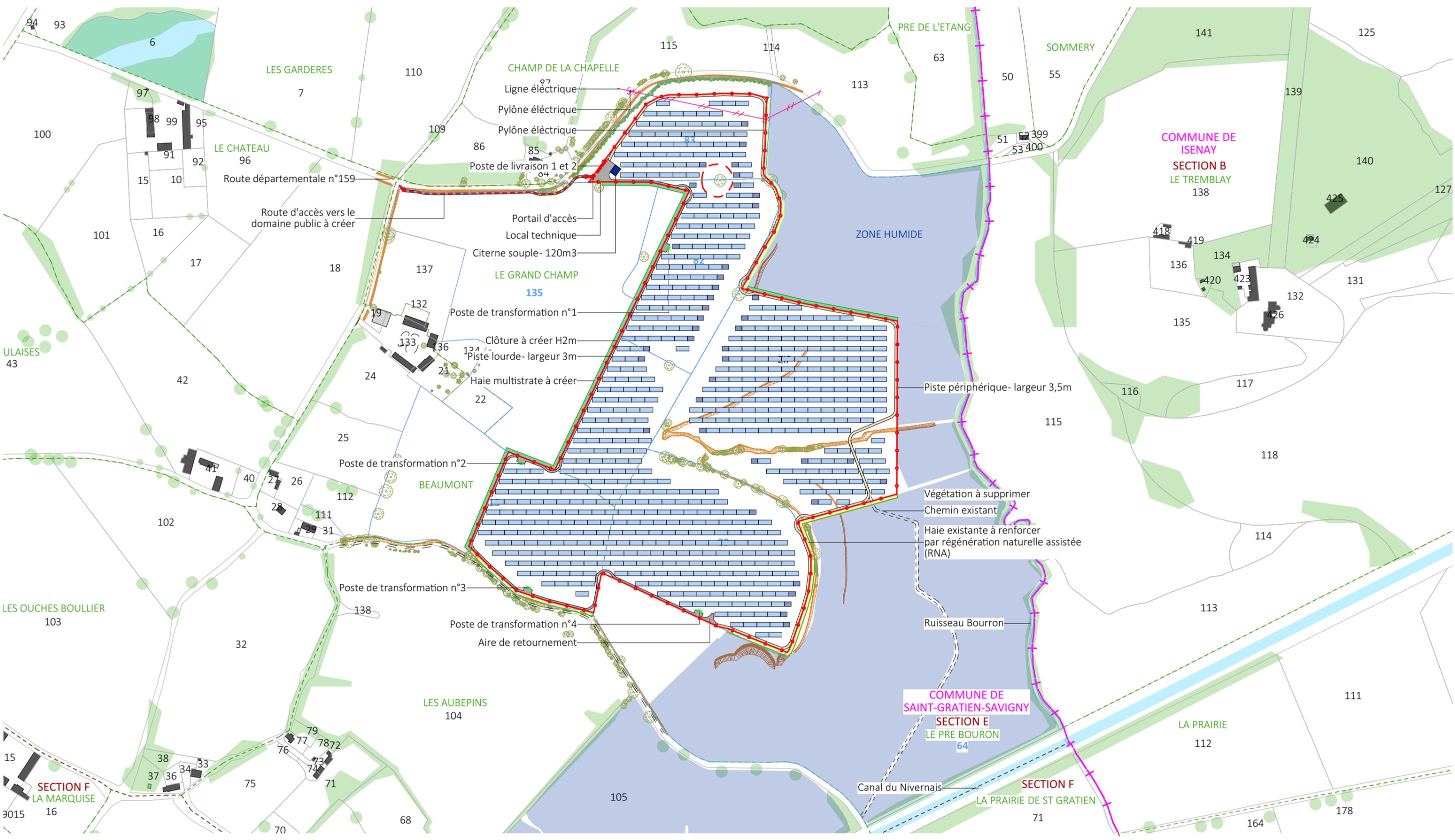
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40		Légende : Structures photovoltaïques Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne souple Limite commune Accès principal		
Contenu du plan : PC-01.2 VUE AERIENNE								
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)								
Echelle : 1:5000	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-01.2							
Date 31/07/2024	PIECE MISE A JOUR EN JANVIER 2024		Format papier: A3					



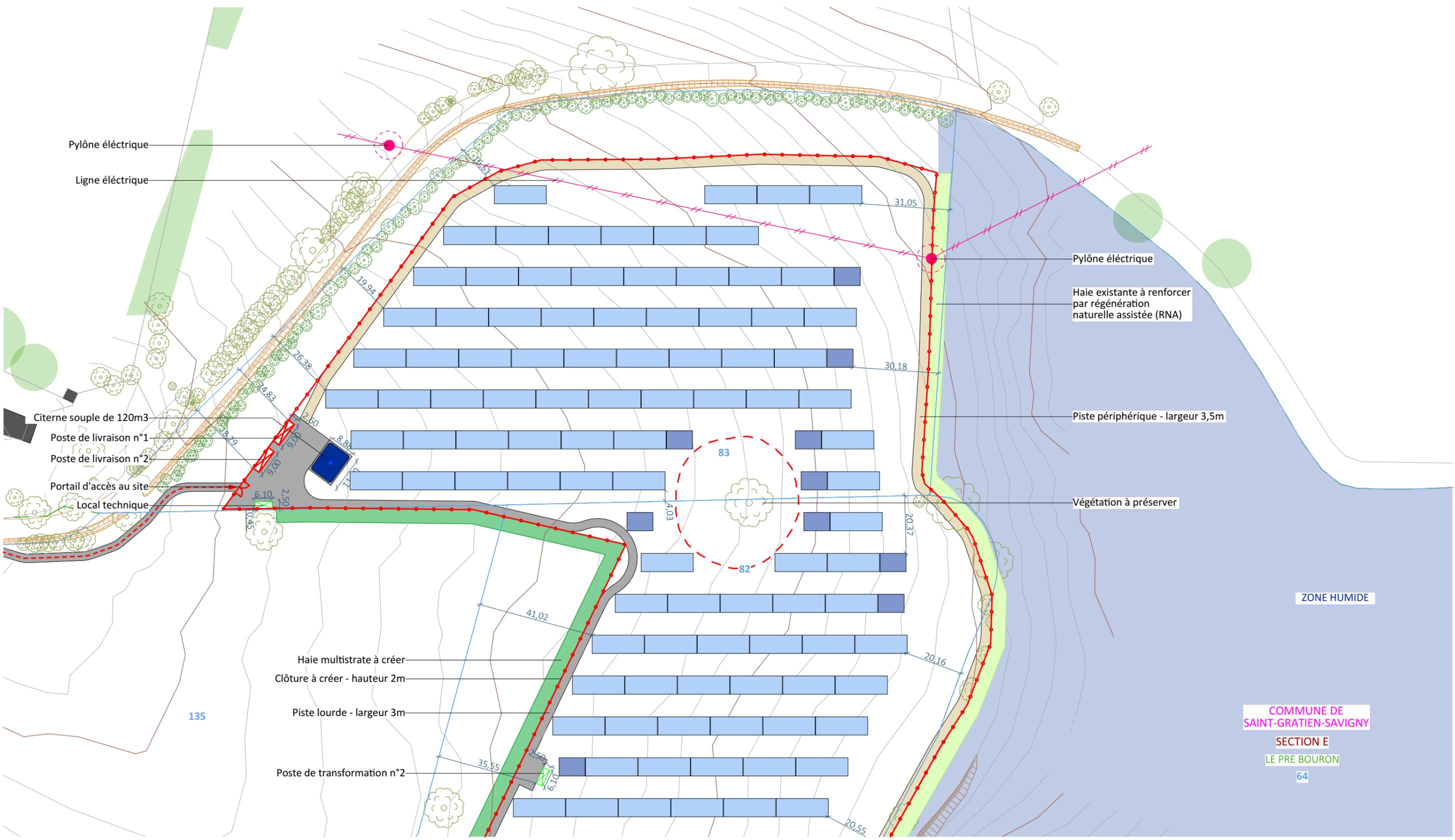
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 / im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40		Légende : <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <ul style="list-style-type: none"> Parcelle d'implantation du projet Cadastre Clôture à créer Limite lieu-dit Pistes existantes </div> <div style="width: 45%;"> <ul style="list-style-type: none"> Limite section Limite commune Bâtiments existants Cours d'eau, plan d'eau Accès principal </div> </div>		
Contenu du plan : PC-01.3 PLAN CADASTRAL								
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)								
Echelle : 1:5000	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-01.3							
Date 31/07/2024	PIECE MISE A JOUR EN JANVIER 2024		Format papier : A3					



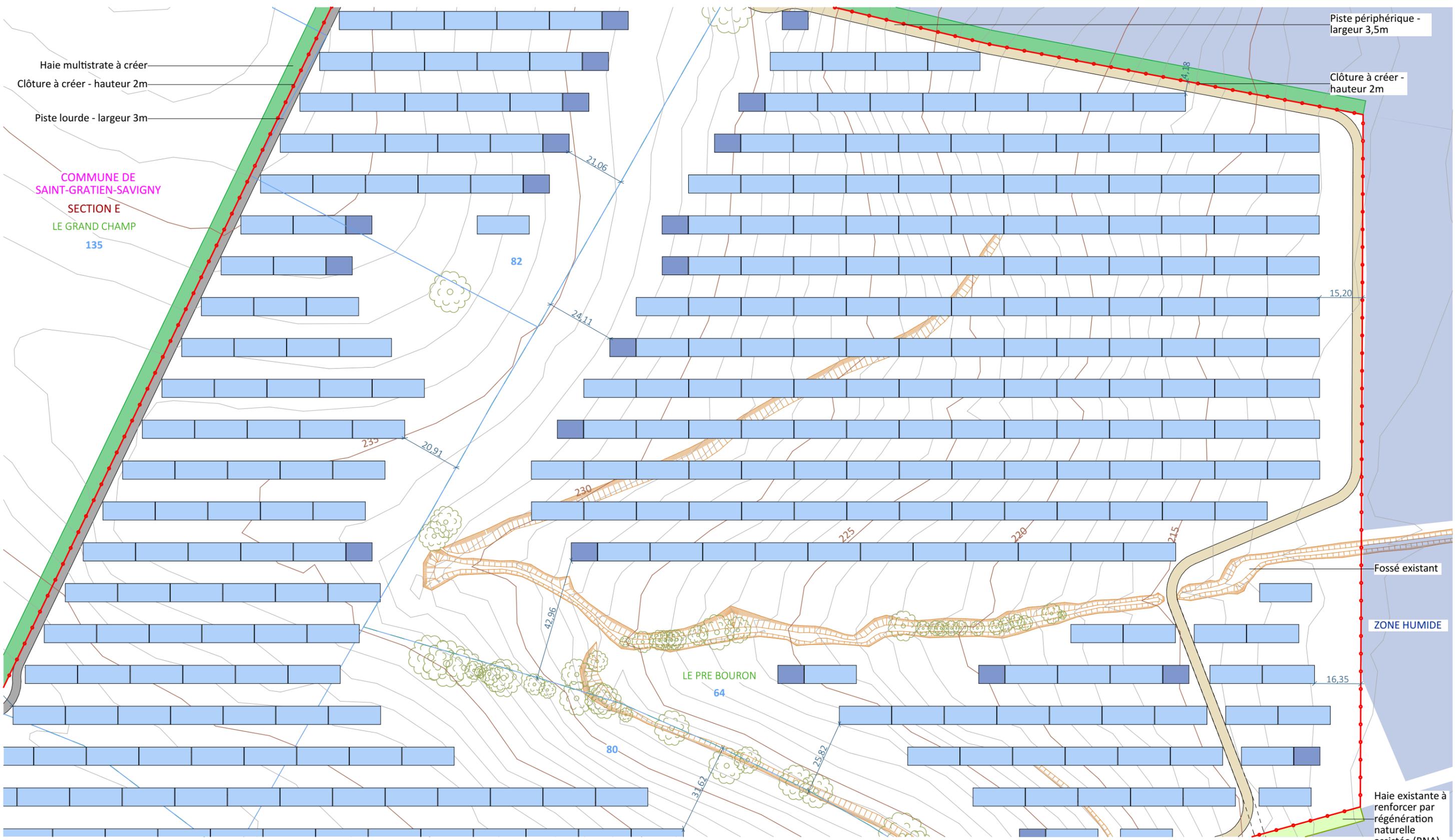
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40		Légende : [Blue outline] Parcelle d'implantation du projet [Black line] Cadastre [Red line with dots] Clôture à créer [Brown wavy line] Courbes de niveaux [Brown dashed line] Talus existant [Green shaded area] Végétation existante [Red dashed arrow] Accès principal [Pink shaded area] Végétation à supprimer [Green dashed line] Limite de lieux-dits [Orange dashed line] Limite section [Purple dashed line with cross] Limite commune [Blue shaded area] Zone humide [Grey shaded area] Bâtiments existants		
Contenu du plan : PC-02.1 PLAN DE MASSE EXISTANT		Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)		Format papier : A3				
Echelle : 1:5000	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-02.1							
Date 31/07/2024	PIECE MISE A JOUR EN JANVIER 2024							



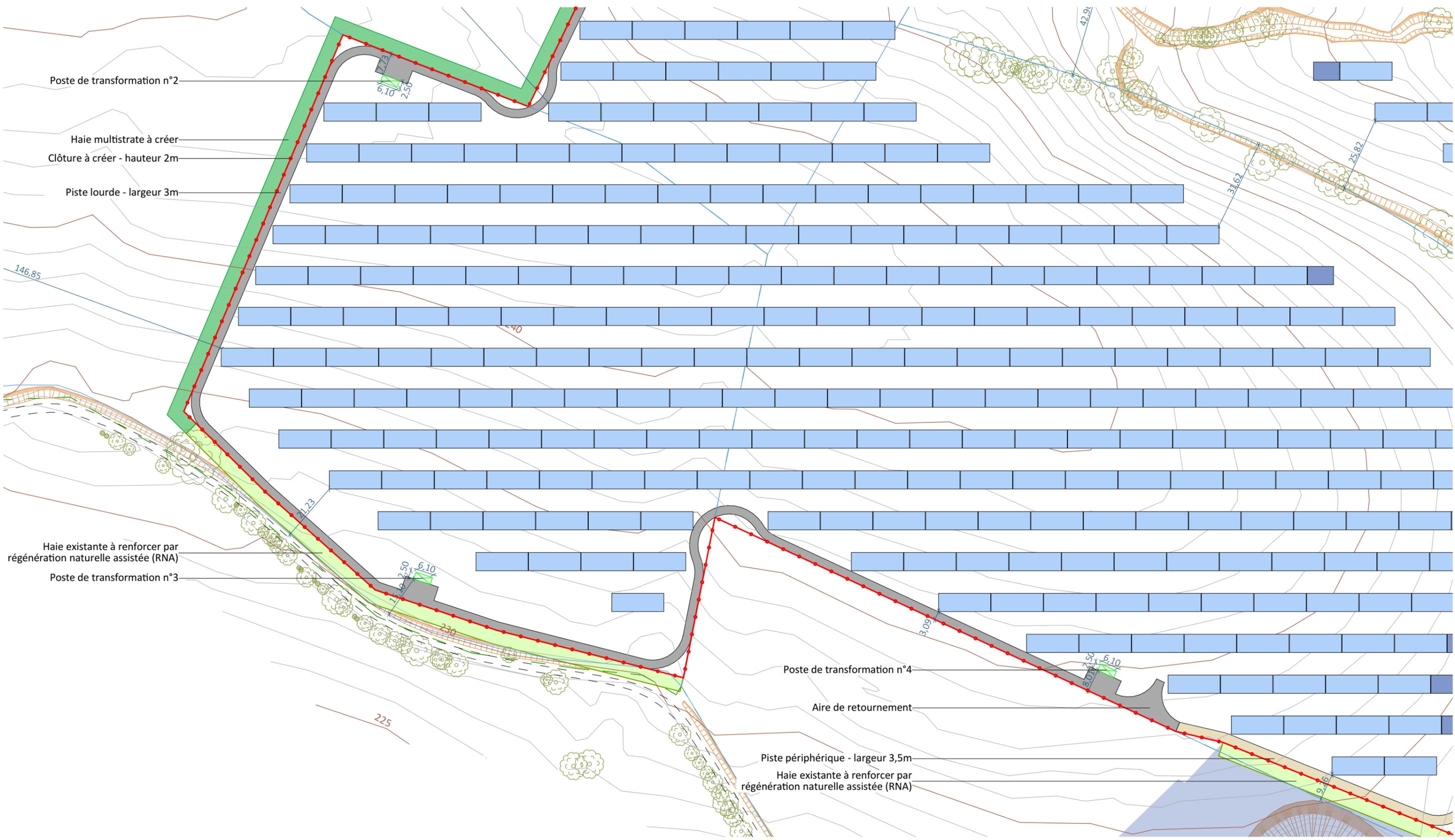
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 / im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40		Légende : Structures photovoltaïques 3V16 Structures photovoltaïques 3V8 Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne souple Espacement périphérique largeur 3,5m Piste lourde largeur 3m Haie multistrate à créer Haie existante à renforcer Zone humide Limite commune Végétation existante Talus existant	
Contenu du plan : PC-02.2 PLAN DE MASSE PROJET		Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)		Format papier : A3		P.8/38	
Echelle : 1:5000 Date 31/07/2024	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-02.2 PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024						



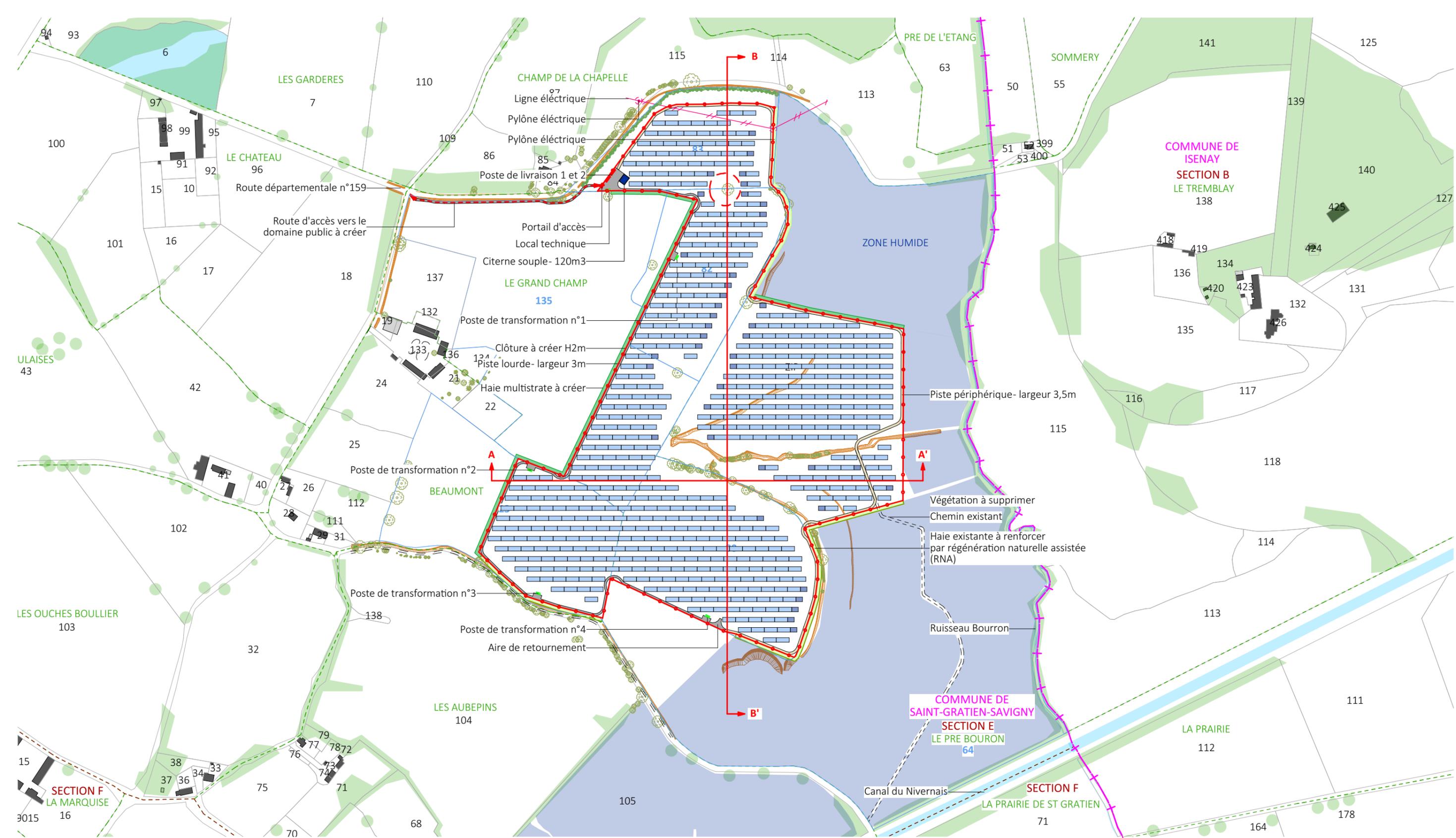
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40		Légende : Structures photovoltaïques 3V16 Structures photovoltaïques 3V8 Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne souple Espacement périphérique largeur 3,5m Piste lourde largeur 3m Haie multistrate à créer Haie existante à renforcer Zone humide Végétation existante Talus existant Courbes de niveaux	
Contenu du plan : PC-02.3.1 PLAN DE MASSE PROJET - Emprise 1		Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)		Format papier : A3		COMMUNE DE SAINT-GRATIEN-SAVIGNY SECTION E LE PRE BOURON 64	
Echelle : 1:1250 Date 31/07/2024	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-02.3.1 PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024						



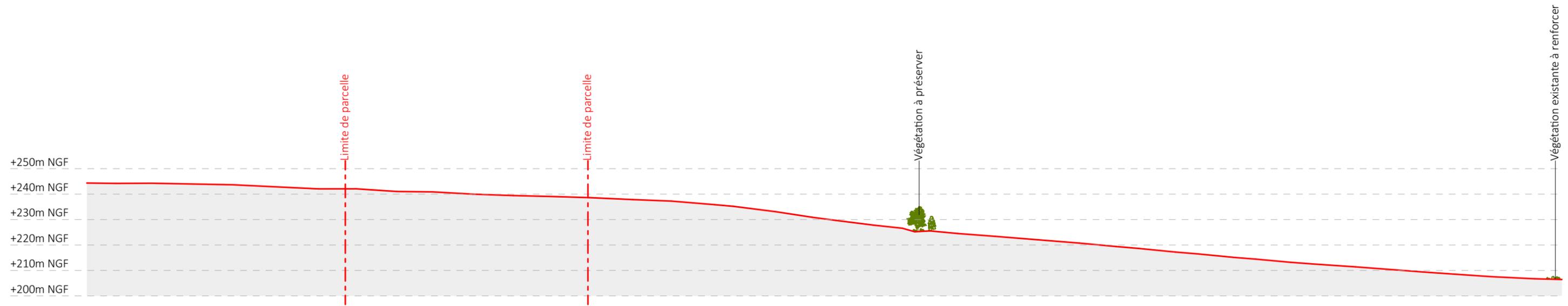
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40		Légende : [Structure 3V16] Structures photovoltaïques 3V16 [Structure 3V8] Structures photovoltaïques 3V8 [Clôture] Clôture à créer [Poste] Poste de transformation [Espace] Espacement périphérique largeur 3,5m [Piste] Piste lourde largeur 3m [Haie] Haie multistrata à créer		[Haie] Haie existante à renforcer [Zone] Zone humide [Végétation] Végétation existante [Talus] Talus existant [Courbes] Courbes de niveaux	
Contenu du plan : PC-02.3.2 PLAN DE MASSE PROJET - Emprise 2		Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)		Format papier : A3		Échelle : 1:1250 SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-02.3.2		Date : 31/07/2024 PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024	



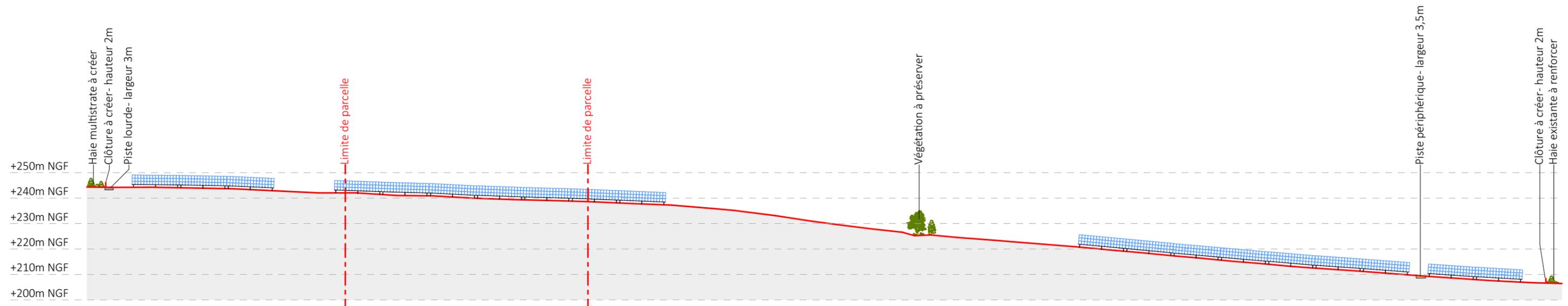
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40		Légende : Structures photovoltaïques 3V16 Structures photovoltaïques 3V8 Clôture à créer Poste de transformation Espacement périphérique largeur 3,5m Piste lourde largeur 3m Haie multistrate à créer Haie existante à renforcer Zone humide Végétation existante Talus existant Courbes de niveaux	
Contenu du plan : PC-02.3.3 PLAN DE MASSE PROJET - Emprise 3		Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)		Format papier: A3		P.11/38	
Echelle : 1:1250	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-02.3.3	Date 31/07/2024		PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024			



Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS		Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40		Légende : Structures photovoltaïques 3V16 Structures photovoltaïques 3V8 Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne souple Espacement périphérique largeur 3,5m Piste lourde largeur 3m Haie multistratée à créer Haie existante à renforcer Zone humide Limite commune Végétation existante Talus existant	
Contenu du plan : PC-03.1.1 PLAN DE LOCALISATION DES COUPES		Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)		Format papier : A3		P.12/38	
Echelle : 1:5000	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-03.1.1		Date 31/07/2024		PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024		

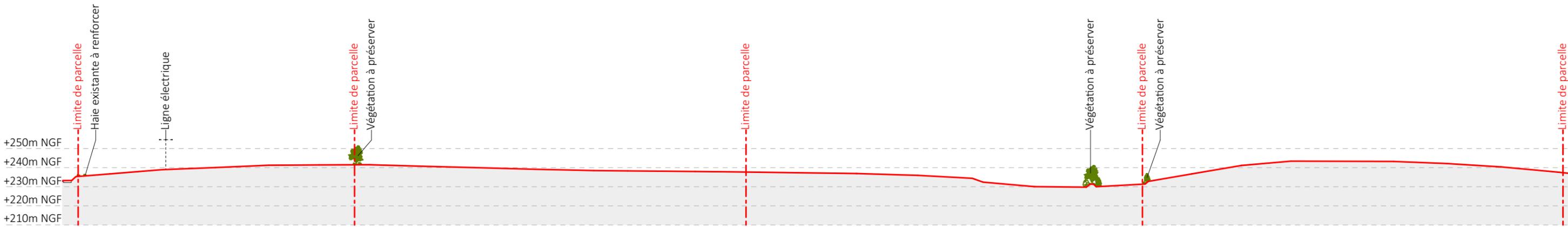


Coupe AA' Existant au 1/2500e

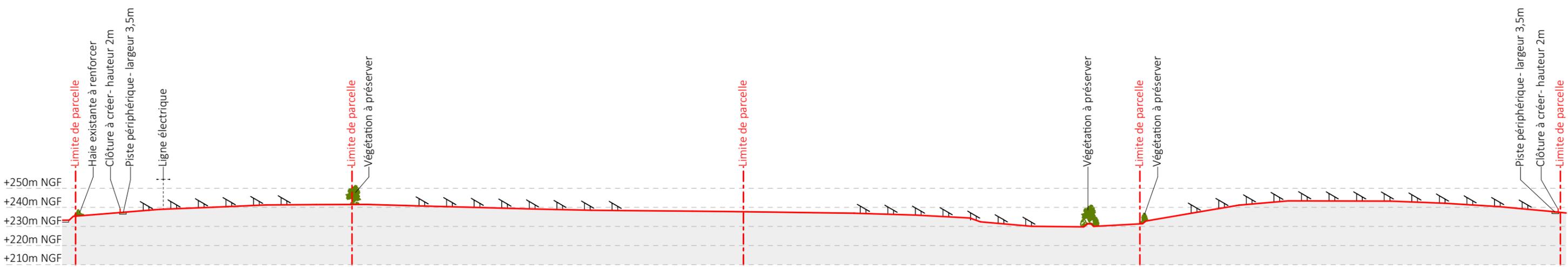


Coupe AA' Projet au 1/2500e

Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Légende : Structures photovoltaïque Clôture à créer Espacement périphérique Piste existante à renforcer Végétation existante
Contenu du plan : PC-03.1.2 PLAN EN COUPE A-A' DU TERRAIN				
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle : 1:1500	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-03.1.2			
Date 31/07/2024	Format papier: A3			

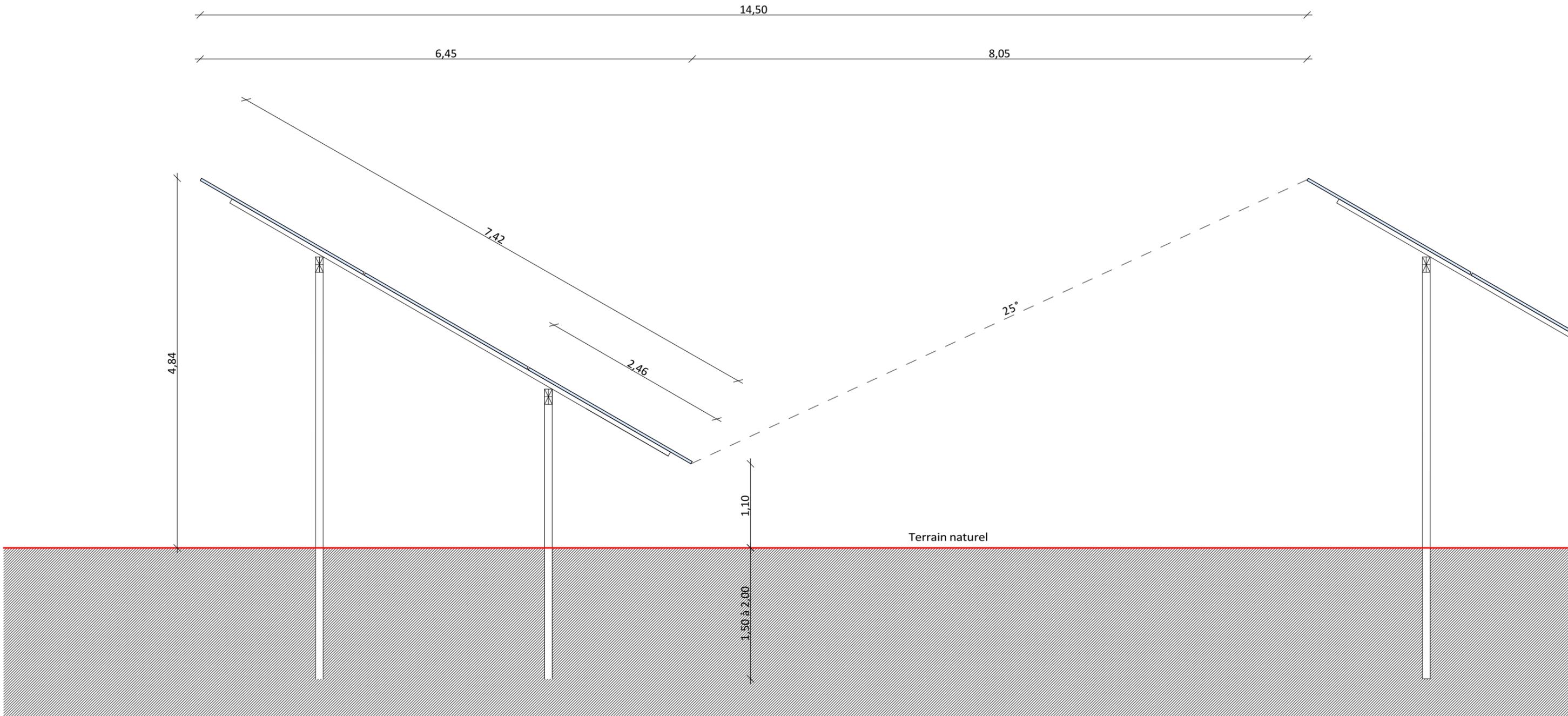


Coupe BB' Existant au 1/2000e



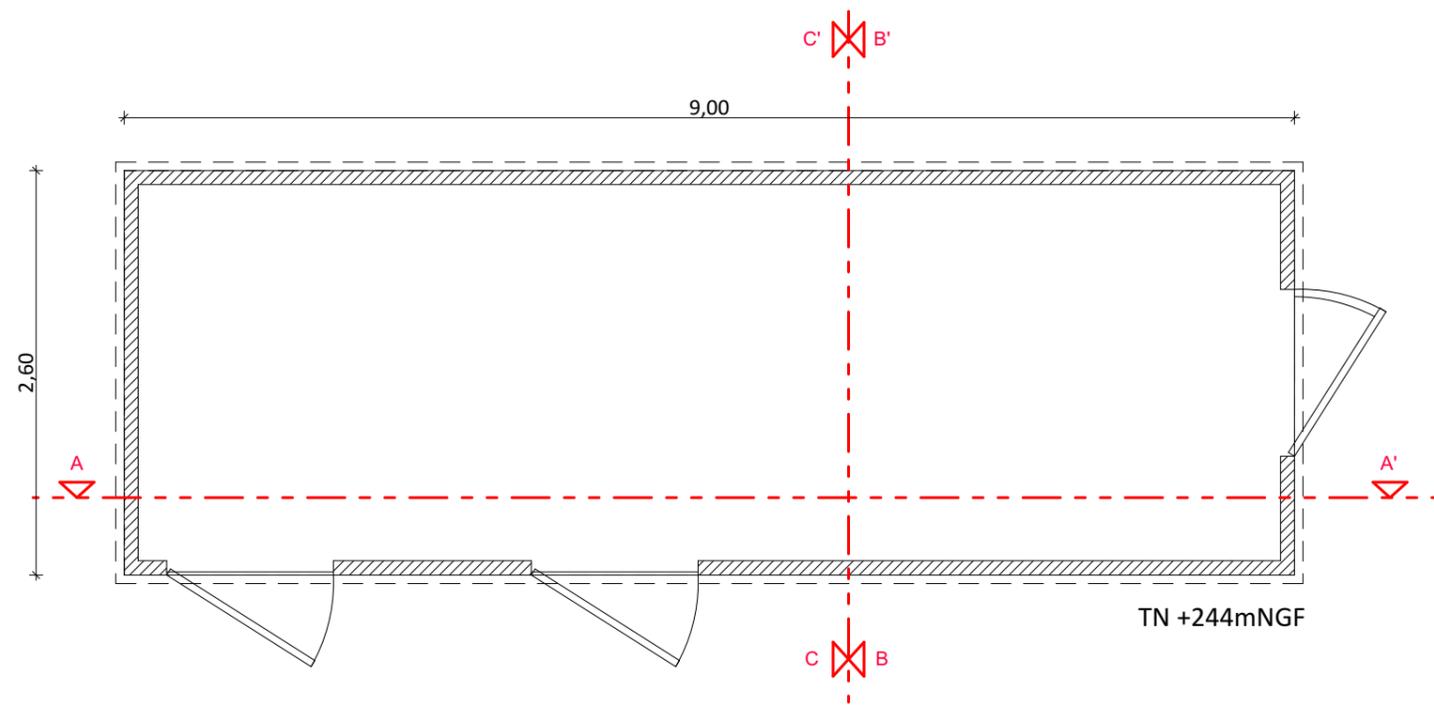
Coupe BB' Projet au 1/2000e

Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES	Légende : Structures photovoltaïques Clôture à créer Piste existante à renforcer Piste légère Végétation existante
Contenu du plan : PC-03.1.3 PLAN EN COUPE B-B' DU TERRAIN		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle : 1:2000	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-03.1.3			
Date 31/07/2024	Format papier: A3			

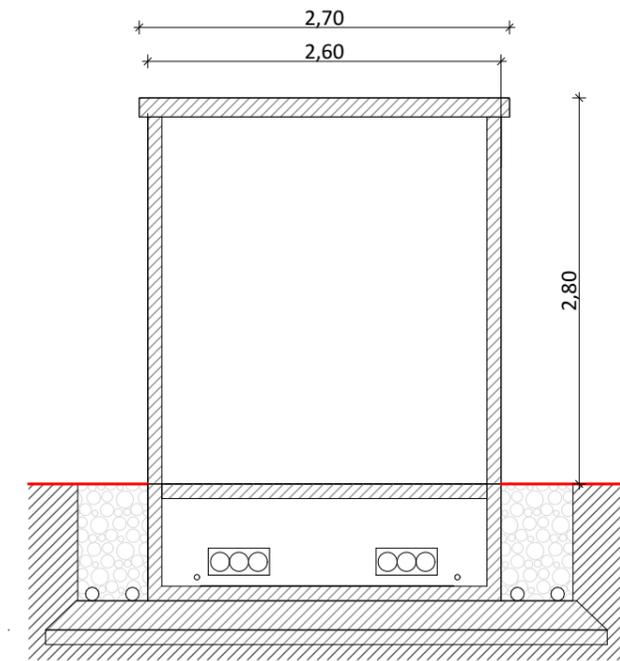


Detail d'une structure photovoltaïque type 3V8 et 3V16

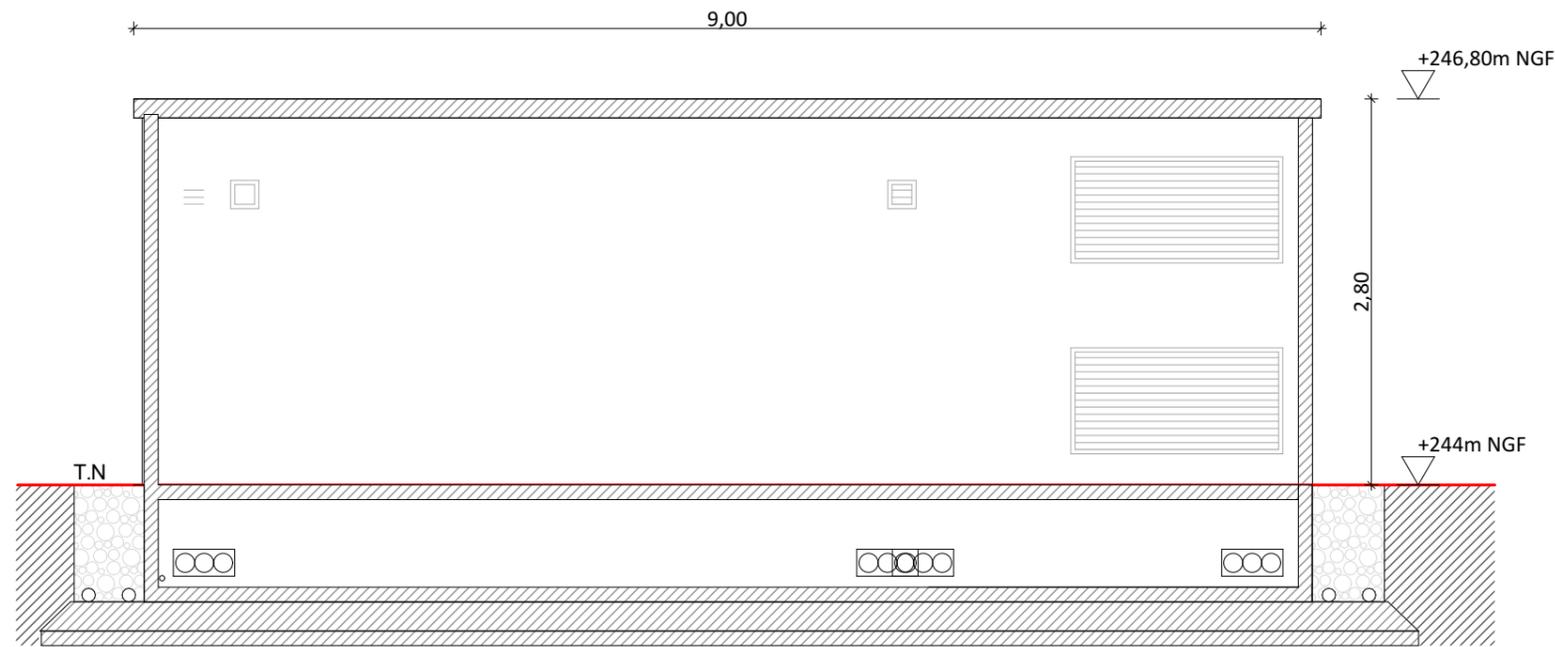
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES	Légende : Detail d'une structure photovoltaïque type 3V8 et 3V16 : Type structure: structure fixe sur pieux battus Taille panneau: 1.13X2.46 Nombre de panneaux par structures: 24 panneaux et 48 panneaux Orientation: Portrait Inclinaison : 30°
Contenu du plan : PC-03.2 DETAIL STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES  NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)			Echelle : 1:50 SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-03.2	Format papier: A3
Date				
31/07/2024				



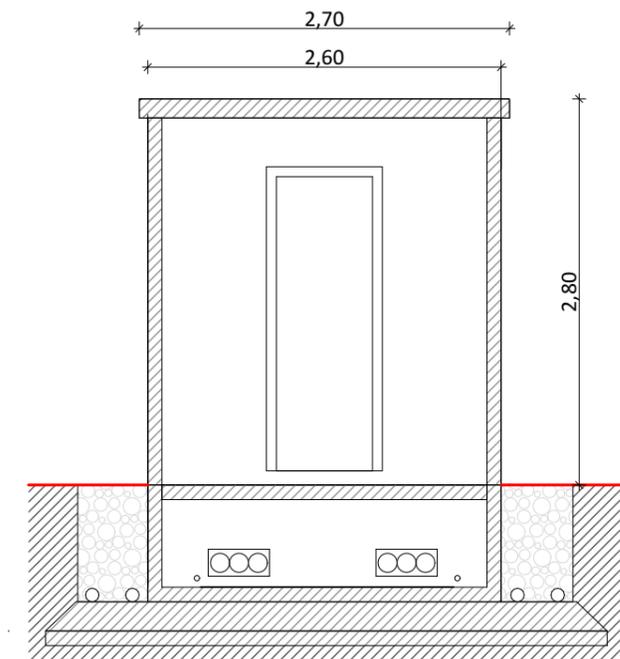
Plan de localisation des coupes



Coupe BB'

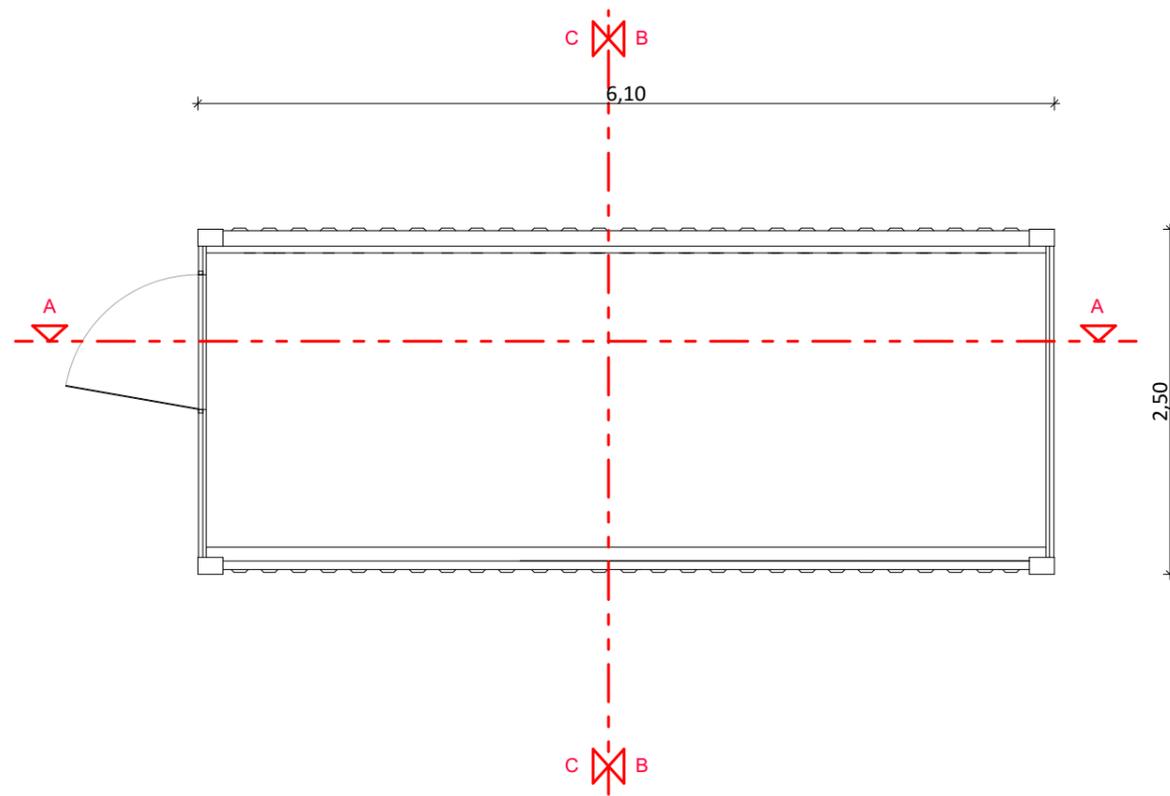


Coupe AA'

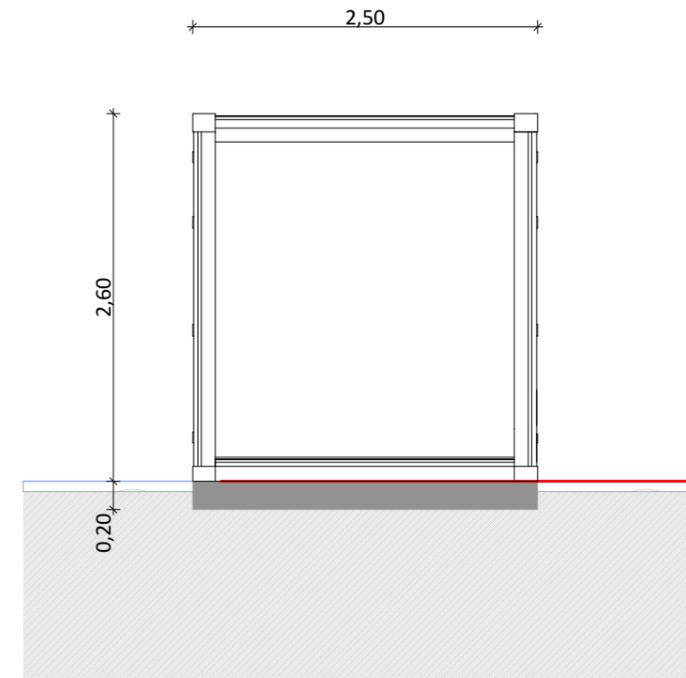


Coupe CC'

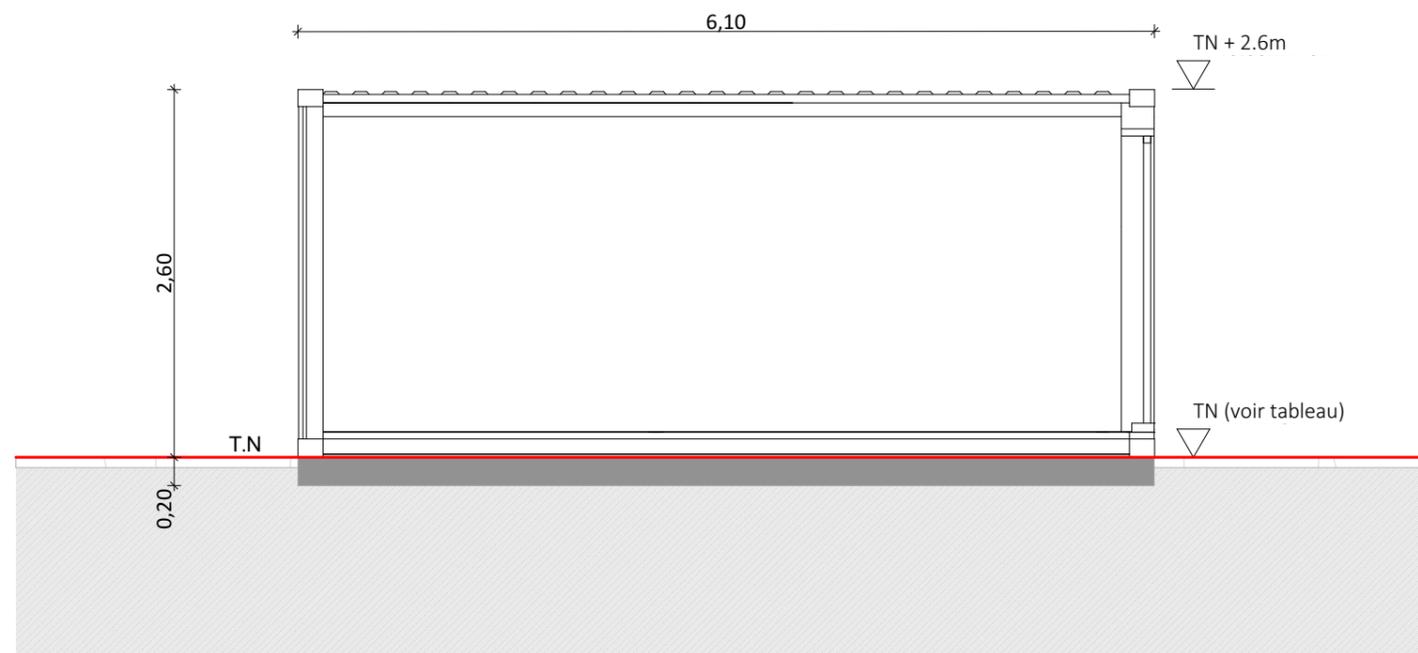
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES	Légende : Détail poste de livraison : Longueur : 9,00m Largeur : 2,60m Hauteur : 2,80m Aspect extérieur : bardage bois
Contenu du plan : PC-03.3 DETAIL D'UN POSTE DE LIVRAISON		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 / im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)			Echelle : 1:50 SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-03.3 Date 31/07/2024	Format papier: A3
PIÈCE MISE A JOUR EN JUILLET 2024				



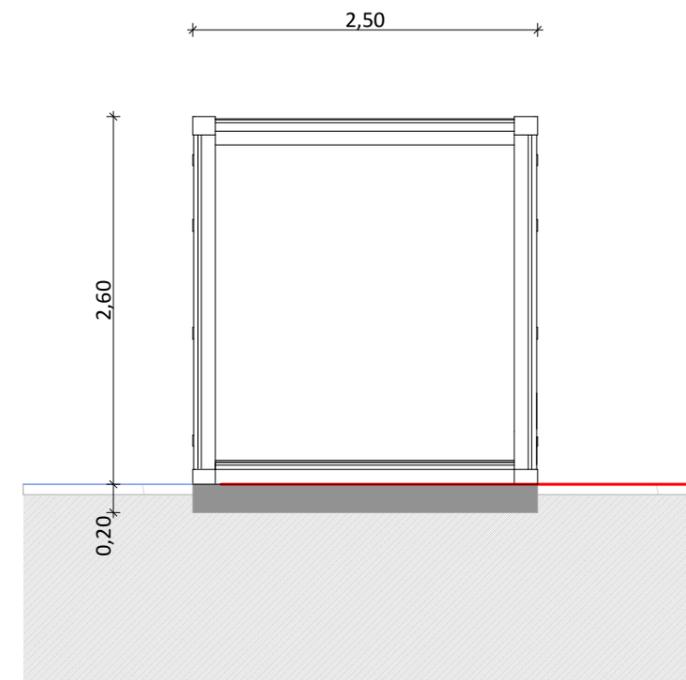
Plan de localisation des coupes



Coupe BB'

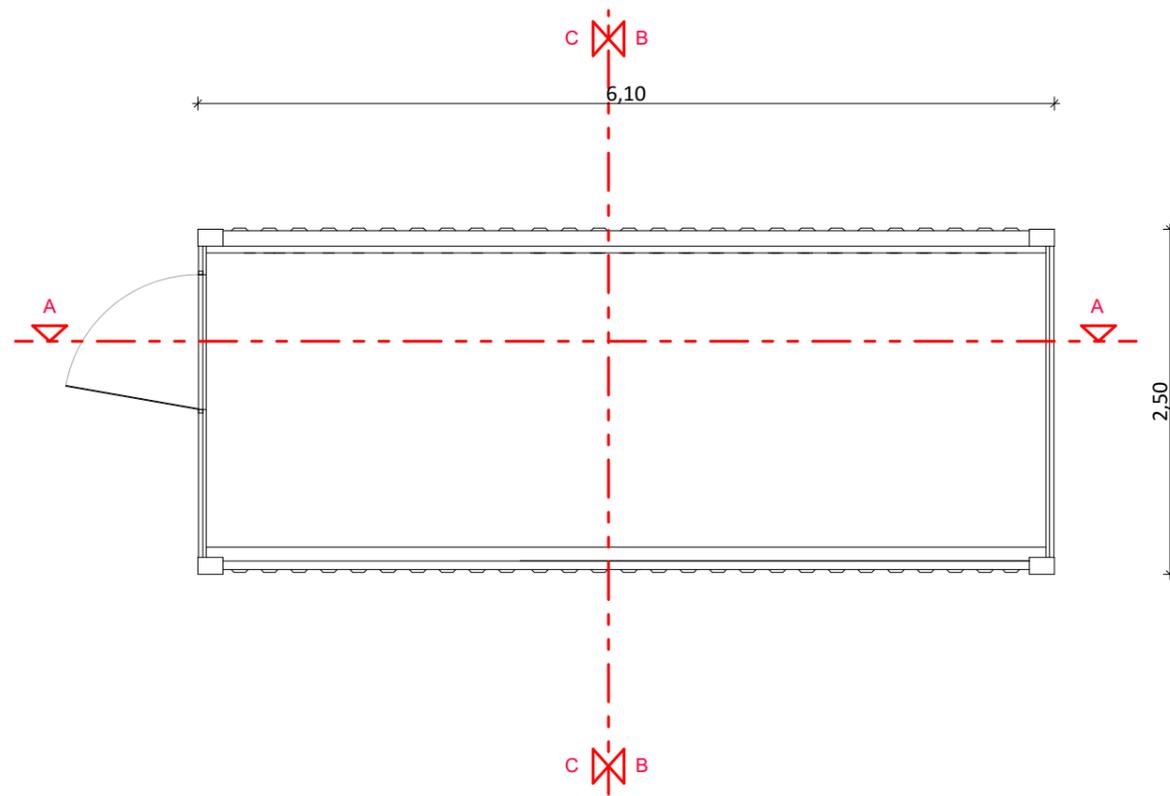


Coupe AA'

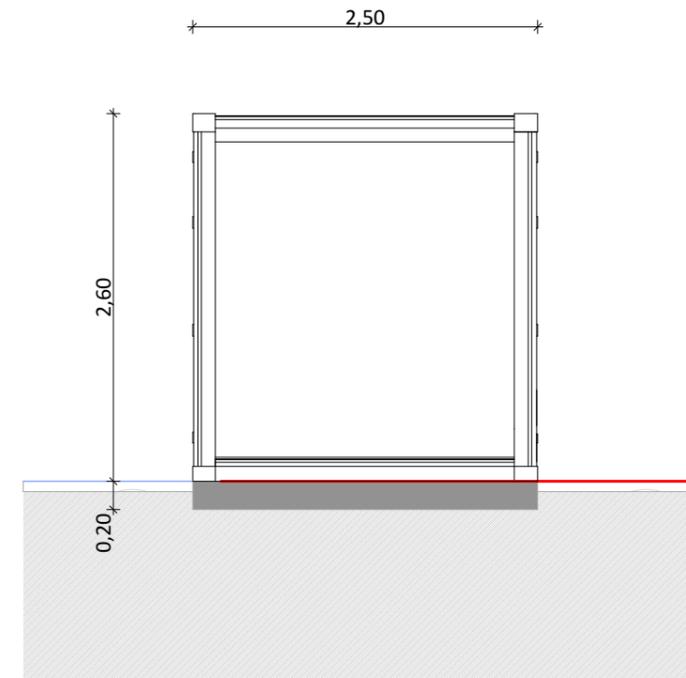


Coupe CC'

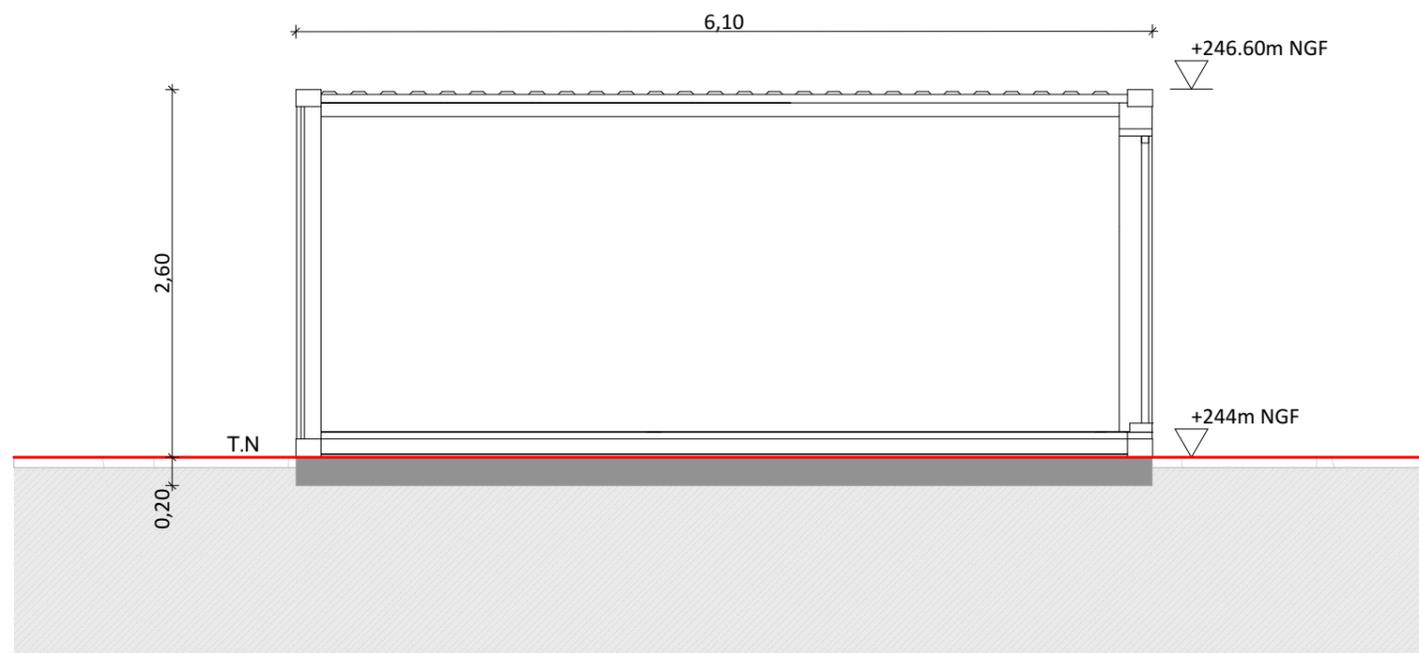
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES	Légende :	
Contenu du plan : PC-03.4 DETAIL D'UN POSTE DE TRANSFORMATION		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Détail poste de transformation : Longueur : 6.10m Largeur : 2.50m Hauteur : 2.60m Aspect extérieur : bardage bois	
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				Altimétrie poste de transformation : PTR 1: TN +241.5m NGF PTR 2: TN +242.5m NGF PTR 3: TN +230m NGF PTR 4: +234m NGF	
Echelle : 1:50	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-03.4				
Date	PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024	Format papier:			
31/07/2024		A3			



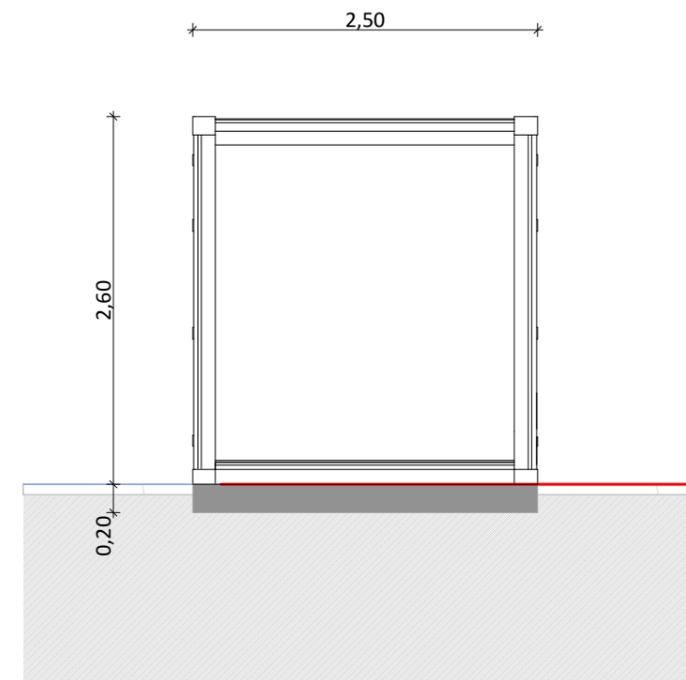
Plan de localisation des coupes



Coupe BB'



Coupe AA'



Coupe CC'

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :	
Contenu du plan :		PC-03.5 DETAIL DU LOCAL TECHNIQUE		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	NOUVERGIES Contact : énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Détail local technique : Longueur : 6,10m Largeur : 2,50m Hauteur : 2,60m Aspect extérieur : bardage bois	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)					
Echelle :	1:50	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-03.5					
Date	31/07/2024	PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024		Format papier:	A3		

Cette notice concerne le projet d'implantation d'installation photovoltaïque de BEAUMONT situé sur la commune de SAINT-GRATIEN-SAVIGNY (58 340), dans le département de la Nièvre. Le projet s'implante aux lieux-dits de Champ de la Chapelle, Le Grand Champ et Beaumont situés au sud-est de la commune de SAINT-GRATIEN-SAVIGNY. Les principales caractéristiques du projet sont les suivantes :

Surface clôturée : 24ha environ
 Tables photovoltaïques : 638 tables fixes 3V16 et 40 tables fixes 3V8
 Nombre total de panneaux : 31 584 panneaux
 Superficie totale des panneaux : 90 020m²
 Inclinaison des panneaux : 30°
 Puissance installée : 19.74 MWc
 1 Local Technique
 2 Postes de Livraison
 4 Postes de transformation
 1 Citerne souple incendie de 120m³

Le demandeur, la Centrale Solaire de Beaumont, représenté par son directeur JEAN-CLAUDE BOURRELIER, est une filiale de l'entreprise NOUVERGIES, une entreprise française fondée en 1998. NOUVERGIES est présente sur toute la chaîne de valeur d'une installation photovoltaïque : développement, construction et exploitation.

ETAT INITIAL DU SITE

Le terrain est localisé sur la commune de SAINT-GRATIEN-SAVIGNY dans le département de la Nièvre, au sein de la région Bourgogne-Franche-Comté. Dijon, préfecture de la région Bourgogne-Franche-Comté et Nevers, chef-lieu du département de la Nièvre sont respectivement à environ 150 km et 50 km du projet.

Le projet est plus précisément situé sur un ensemble de 6 parcelles cadastrales, cumulant une emprise parcellaire totale de 64 ha.

La commune de SAINT-GRATIEN-SAVIGNY se situe à une altitude moyenne de 240m NGF. La zone d'étude est située à l'est du ruisseau de Bourron et de la zone humide qui l'entoure et que l'implantation du projet évite.

Le site n'est concerné par aucun périmètre de protection relatif aux monuments historiques. Le monument classé le plus proche de la zone d'implantation est l'Eglise Saint-Pierre et Saint Paul située sur la commune de Diennes-Aubigny (58 097) à environ 3km du projet.

Aucune autoroute n'est présente au sein de l'aire d'étude éloignée. A l'échelle de l'aire d'étude rapprochée, le site est accessible depuis la route départementale n°159.

ETAT PROJETE :

Le présent projet concerne l'implantation d'un parc agrivoltaïque au sol dont la surface clôturée occupée par le champ photovoltaïque sera d'environ 24 ha pour une surface totale de foncier disponible de 64 ha.

STRUCTURES PORTEUSE ET MODULES PHOTOVOLTAÏQUES :

Deux structures porteuses sont installées au sein du projet
 - Tables photovoltaïques fixes inclinées à 30°, pour être implantées parallèlement les unes aux autres selon un axe plein Sud. Le projet sera composé de deux types de tables fixes, une de 48 modules disposés en

format portrait sur 3 lignes de 16 panneaux (3V16) et une de 24 modules disposés en format portrait sur 3 lignes de 8 panneaux (3V8).

Les panneaux sont des Jinko de 625Wc par unité d'une dimension de 1134mm de long pour 2465mm de large. Au total, ce seront 638 tables de 48 panneaux, et 40 tables de 24 panneaux ; totalisant environ 31 584 panneaux, pour une puissance de 19.74 MWc, qui seront installées.

Les fondations assurant l'ancrage au sol et la stabilité se composent de pieux battus ou de pieux vissés dans le sol, à une profondeur entre 1 m et 3m en fonction des recommandations de l'étude géotechnique de type G2 AVP qui sera réalisée en amont du chantier pour le sol fixe.

LES INSTALLATIONS ELECTRIQUES POUR LE TRANSPORT DE L'ENERGIE PRODUITE (CABLES) :

Un réseau de câbles électriques basse-tension (courant continu) reliera en souterrain les différentes lignes de capteurs photovoltaïques aux postes de transformation pour acheminer ensuite le courant électrique produit aux postes de livraison situés à l'entrée du site au nord-ouest.

LES LOCAUX TECHNIQUES, POSTES DE TRANSFORMATION ET POSTE DE LIVRAISON :

Le projet photovoltaïque comprend 1 local technique située à l'entrée du site au nord-ouest. Ce local technique de type préfabriqué sera recouvert d'une teinte « vert mousse » RAL 6005 ou équivalent. L'emprise au sol unitaire sera de 15,25 m² (6,1 m x 2,5 m).

4 postes de transformation sont prévus dont l'emprise au sol unitaire est de 15,25 m² (6,1 m x 2,5 m), sont de construction métallique et seront aux couleurs des équipements à savoir une teinte de RAL 6005 « vert mousse » ou équivalent.

2 postes de livraison sont prévus et répartis sur l'ensemble du site. Ils seront d'une emprise unitaire au sol de 23,40 m² (9m x 2,6m). Les postes de livraison, de type préfabrique, sont réalisés en béton et recouvert d'un enduit de teinte « vert mousse » de type RAL 6005 ou équivalent.

LE RACCORDEMENT AU RESEAU PUBLIC DE DISTRIBUTION D'ELECTRICITE :

Le parc photovoltaïque se raccordera au réseau de transport d'électricité national en concertation avec le gestionnaire du réseau. L'hypothèse de raccordement sera vérifiée à l'occasion de la demande de raccordement qui sera déposée une fois l'autorisation d'urbanisme obtenue. Lorsque le projet sera autorisé le tracé exact de la liaison souterraine sera confirmé par Enedis. Le raccordement se fera en souterrain et suivra autant que possible les voiries. Le raccordement sera possible sur le Poste Source Nièvre Sud situé à 6 km de la centrale. Ce poste sera mis en service en 2027 et permettra de raccorder 240 MW.

AMENAGEMENTS CONNEXES ET VOIES DE CIRCULATION SUR LE SITE :

L'accès au site se fait via un chemin d'accès à créer reliant la route départementale n°159 à l'entrée du site en traversant le nord de la parcelle n°E-135. L'accès principal au site se fera par un portail de 5 mètres de largeur à 2 vantaux de 2 mètres de hauteur en acier galvanisé recouvert d'une teinte « vert mousse » de RAL 6005 ou équivalent.

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maitre d'ouvrage :	Légende :	
Contenu du plan :		PC-04.1 NOTICE DESCRIPTIVE		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	NOUVERGIES Contact :  NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40		
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)					
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-04.1		Format papier:				
Date	PIECE MISE A JOUR EN JANVIER 2024		A3				
31/07/2024							

Les pistes internes qui permettront d'accéder aux postes de transformation seront de type « lourdes », c'est-à-dire renforcées pour résister au poids des camions et des grues. Elles feront environ 3m de large pour une surface de 4 530m² environ et seront renforcées avec de la grave concassée. Des voies de circulation légère, d'une largeur de 3,5m environ pour une surface de 5 169m² environ, seront créées sur la périphérie interne de l'emprise clôturée pour permettre les opérations de maintenance et l'intervention des services de secours et de lutte contre l'incendie.

En complément, 1 aire de stockage sera créée, représentant une superficie totale de 583m² environ.

Seule une partie de la zone d'implantation potentielle sera investie par l'installation de panneaux solaires, la plupart des haies bocagères et arbres isolés qui bordent le site sera maintenue en l'état.

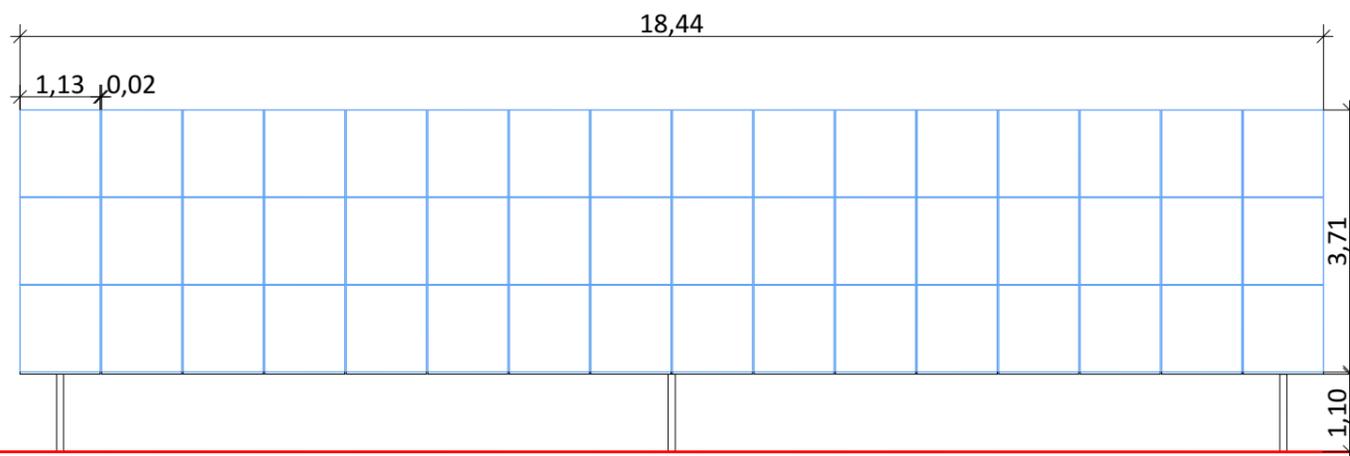
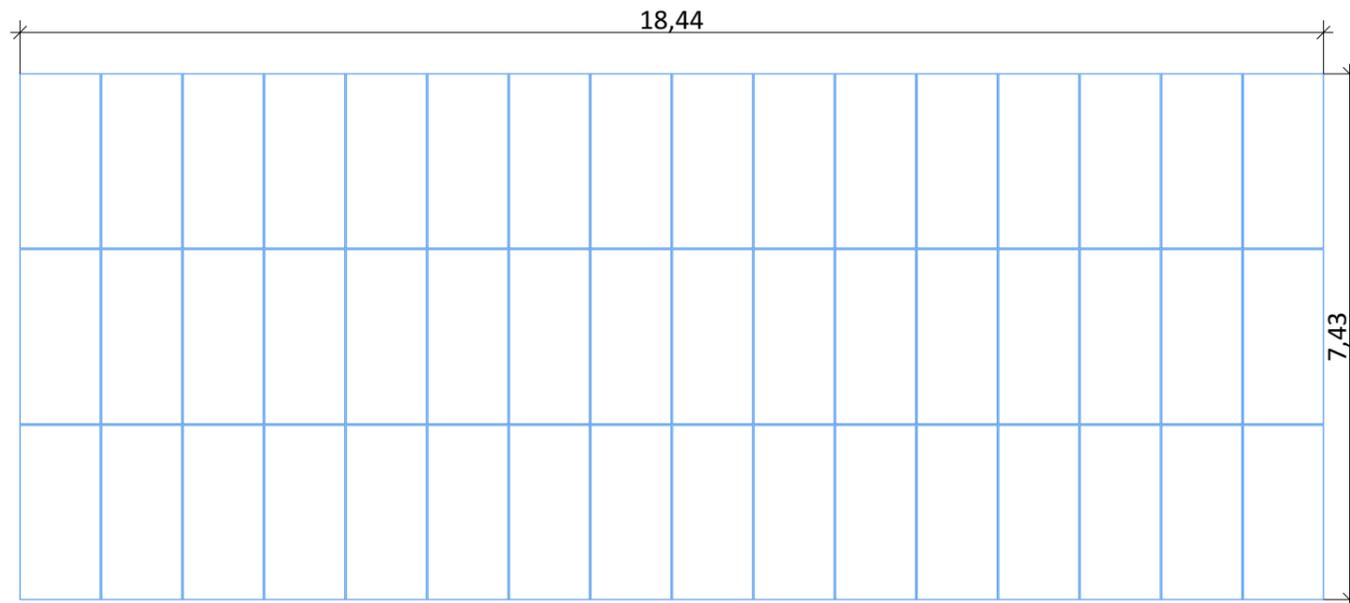
Afin d'amoindrir l'impact paysager, la plantation d'une haie arbustive, arborée plurispécifique et multi strate sera réalisée sur les flanc ouest et nord-est du site. Cette plantation permettra de poursuivre et de renforcer la trame bocagère existante. De même, les haies basses et entretenues existantes seront renforcées au niveau des ouvertures visuelles et ces haies existantes seront taillées plus hautes. Aussi, les espèces qui constitueront ces haies seront identiques à celles relevées sur place afin d'assurer une continuité dans la trame bocagère. 996 mètres de haies en rangée unique de 2m de large seront créés et 1082 mètres de haies seront renforcés.

Durant l'exploitation du parc, il sera possible de circuler dans l'enceinte du parc avec un véhicule, mais aussi à pied pour l'entretien grâce à un espacement entre tables de 8,05 m pour le solaire fixe.

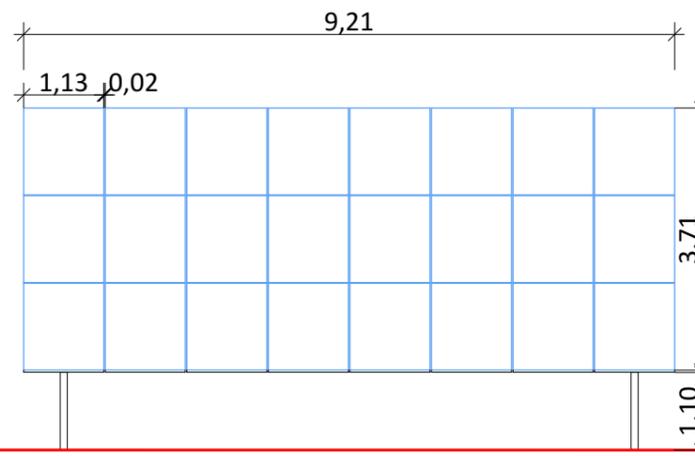
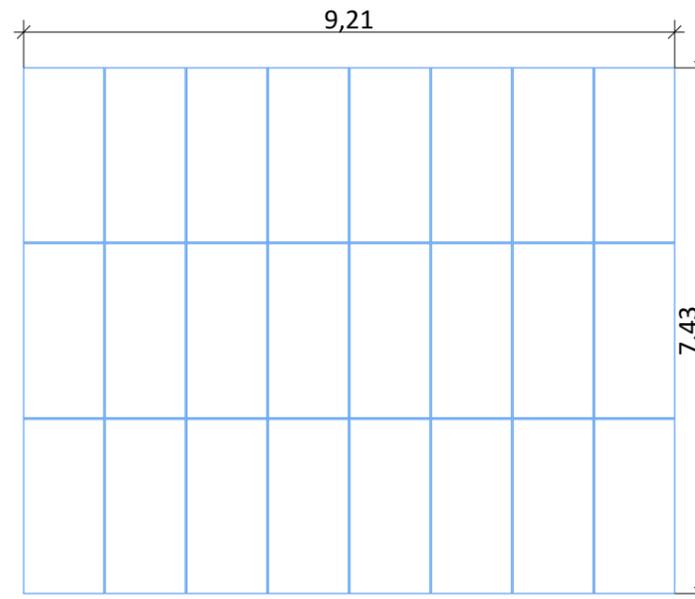
En ce qui concerne les dispositifs de sécurité et de secours, la centrale sera équipée de systèmes électroniques de surveillance vidéo (un mât de 6 m de hauteur) et d'alarmes. Une citerne souple de 120 m³ de teinte verte type RAL 6005 sera installée sur l'ensemble du projet.

Une clôture d'une hauteur de 2,00 m délimitant l'emprise du site exploité est prévue. Elle sera constituée d'un maillage grillage et de poteaux métalliques sur un linéaire total d'environ 2 737 mL.

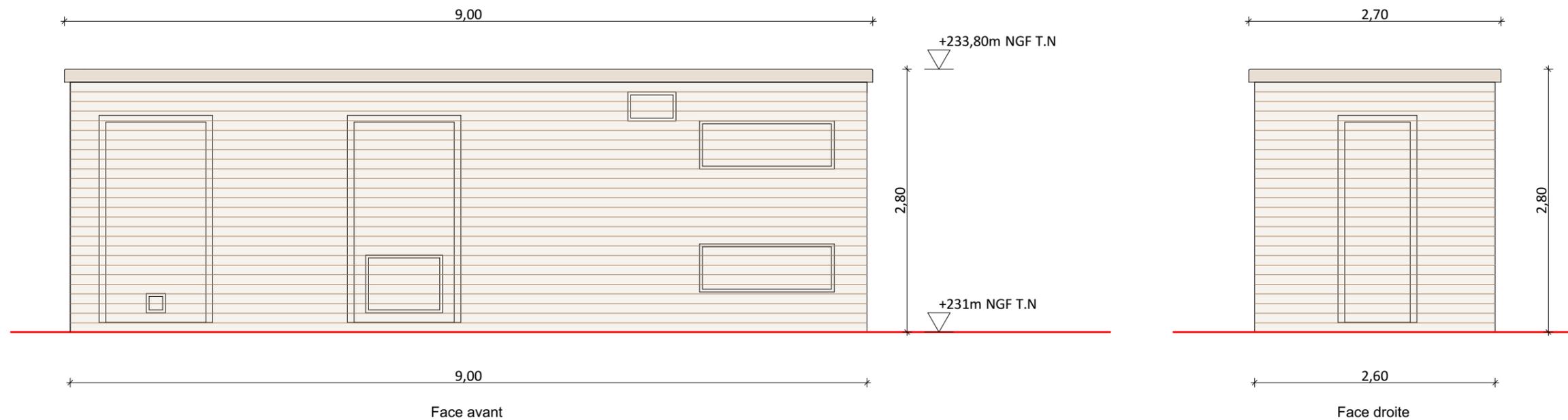
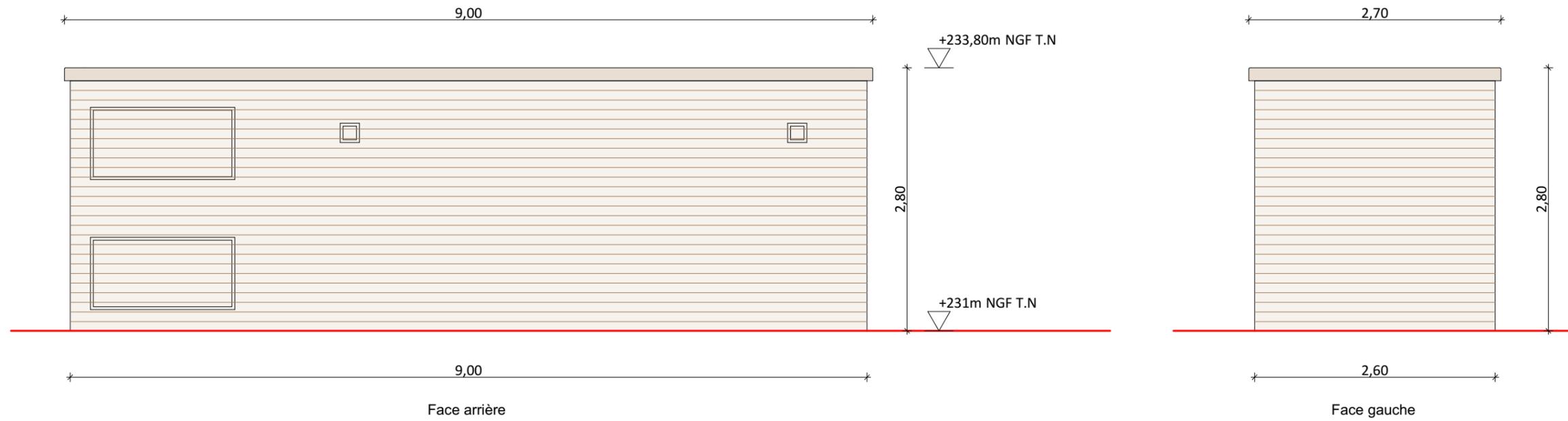
Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :
Contenu du plan :		PC-04.2 NOTICE DESCRIPTIVE		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	NOUVERGIES Contact : énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-04.2		Format papier:			
Date	PIECE MISE A JOUR EN JANVIER 2024		A3			
31/07/2024						



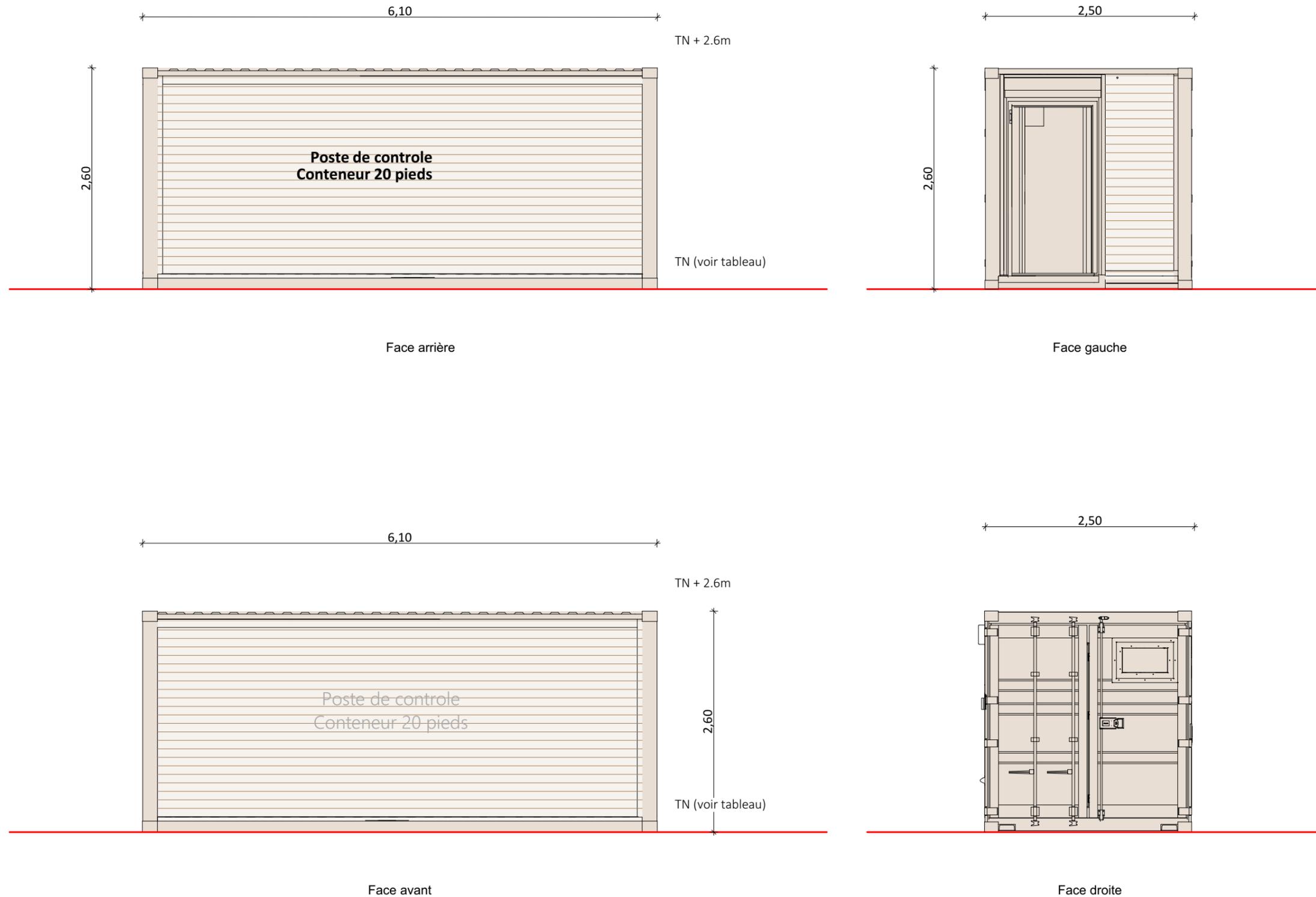
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES	Légende : Detail d'une structure photovoltaïque type 3V16 Type structure: structure fixe sur pieux battus Taille panneau: 1.30X2.38 Nombre de panneaux par structures: 48 panneaux (3V16) et 24 panneaux (3V8) Orientation: Portrait Inclinaison : 30°
Contenu du plan : PC-05.1 FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 3V16		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES  NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				Format papier: A3
Echelle : 1:100	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-05.1			
Date	PIECE MISE A JOUR EN JANVIER 2024			
31/07/2024				



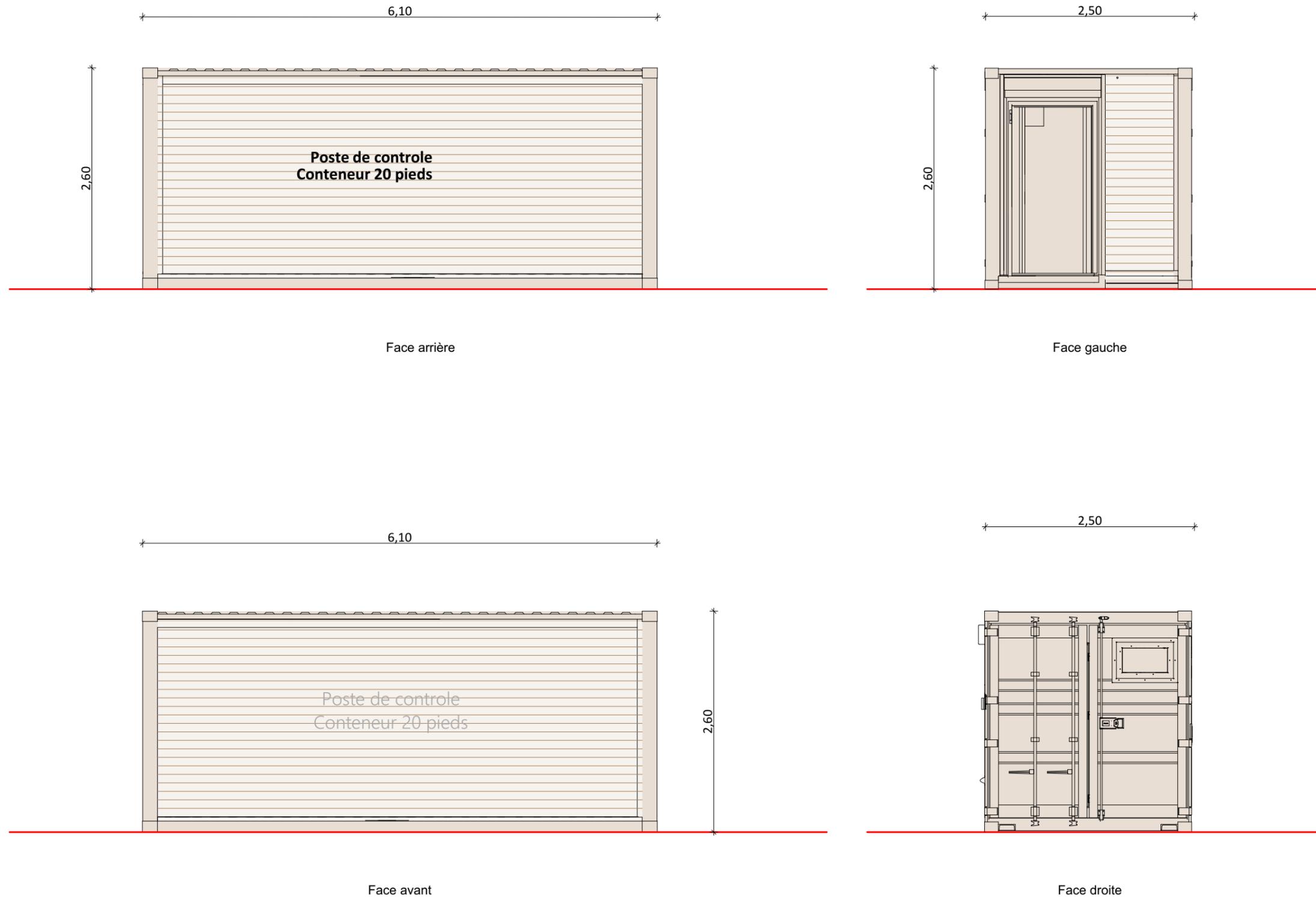
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES	Légende : Detail d'une structure photovoltaïque type 3V8 Type structure: structure fixe sur pieux battus Taille panneau: 1.30X2.38 Nombre de panneaux par structures: 48 panneaux (3V16) et 24 panneaux (3V8) Orientation: Portrait Inclinaison : 30°
Contenu du plan : PC-05.2 FACADES D'UNE STRUCTURE PHOTOVOLTAIQUE 3V8		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES  NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)			Format papier: A3	
Echelle : 1:100	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-05.2			
Date 31/07/2024	PIECE MISE A JOUR EN JANVIER 2024			



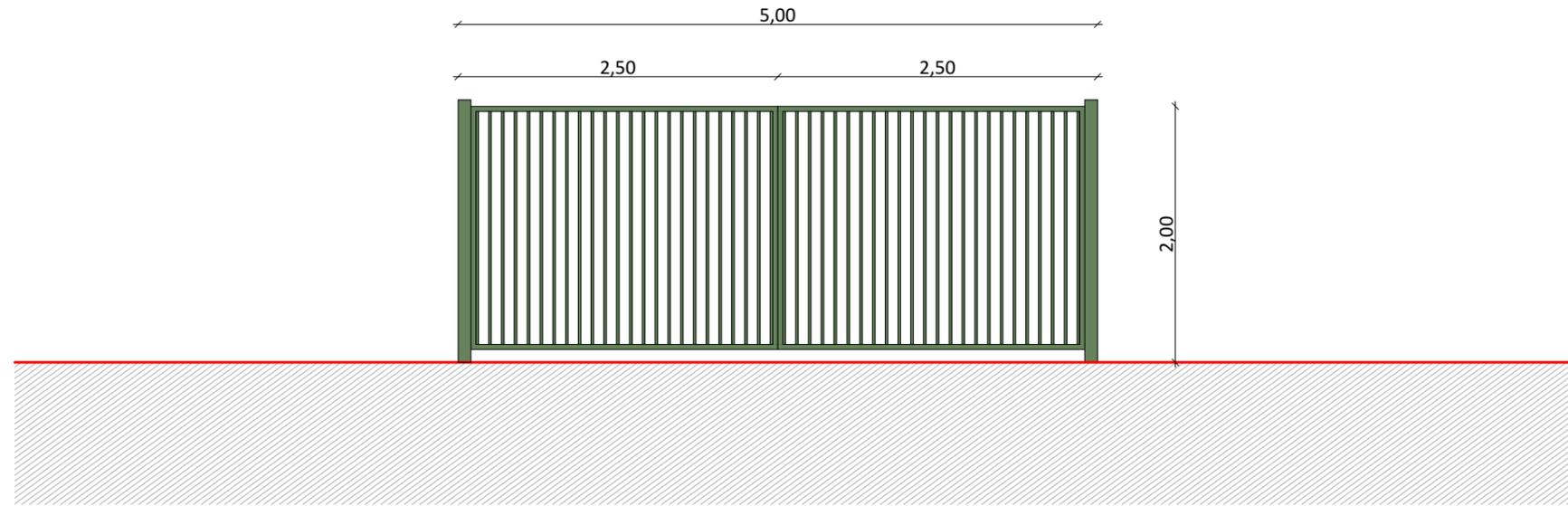
Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES	Légende :
Contenu du plan : PC-05.3 FACADES D'UN POSTE DE LIVRAISON		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Détail poste de livraison : Longueur : 9,00m Largeur : 2,60m Hauteur : 2,80m Aspect extérieur : bardage bois
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle : 1:50	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-05.3			
Date	PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024	Format papier:		
31/07/2024		A3		



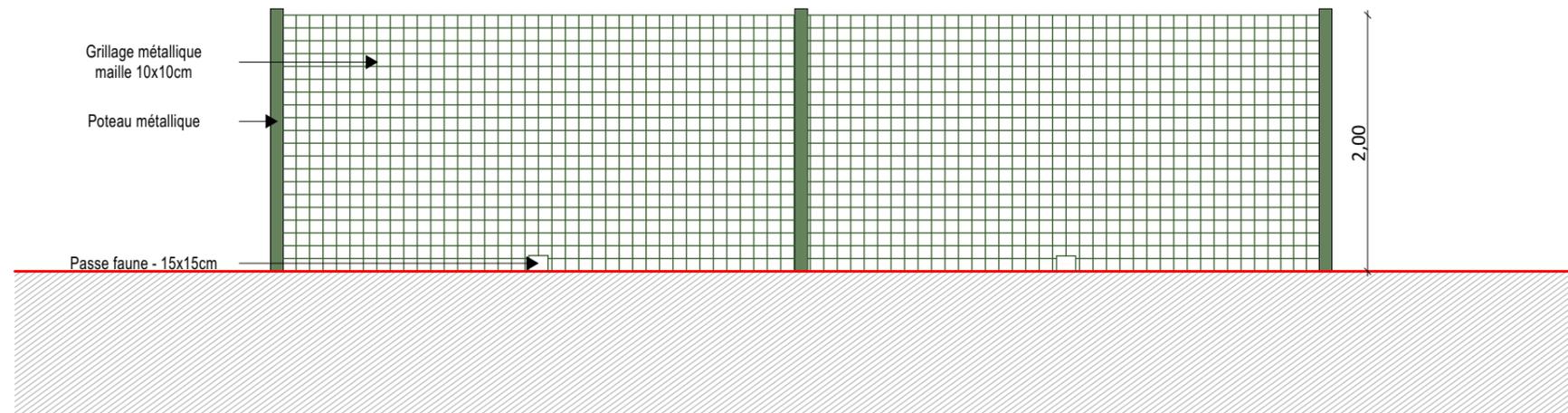
Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :			
Contenu du plan :		PC-05.4 FACADES D'UN POSTE DE TRANSFORMATION		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	NOUVERGIES Contact :  NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Détail poste de transformation : Longueur : 6.10m Largeur : 2.50m Hauteur : 2.60m Aspect extérieur : bardage bois		Altimétrie poste de transformation : PTR 1: TN +241.5m NGF PTR 2: TN +242.5m NGF PTR 3: TN +230m NGF PTR 4: +234m NGF	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				Format papier:			
Echelle :	1:50	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-05.4				A3			
Date	31/07/2024	PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024							



Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :	
Contenu du plan :		PC-05.5 FACADES DU LOCAL TECHNIQUE		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	NOUVERGIES énergies renouvelables 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Détail local technique : Longueur : 6,10m Largeur : 2.50m Hauteur : 2.60m Aspect extérieur : bardage bois	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)					
Echelle :	1:50	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-05.5					
Date	31/07/2024	Format papier: A3		PIECE MISE A JOUR EN JUILLET 2024			

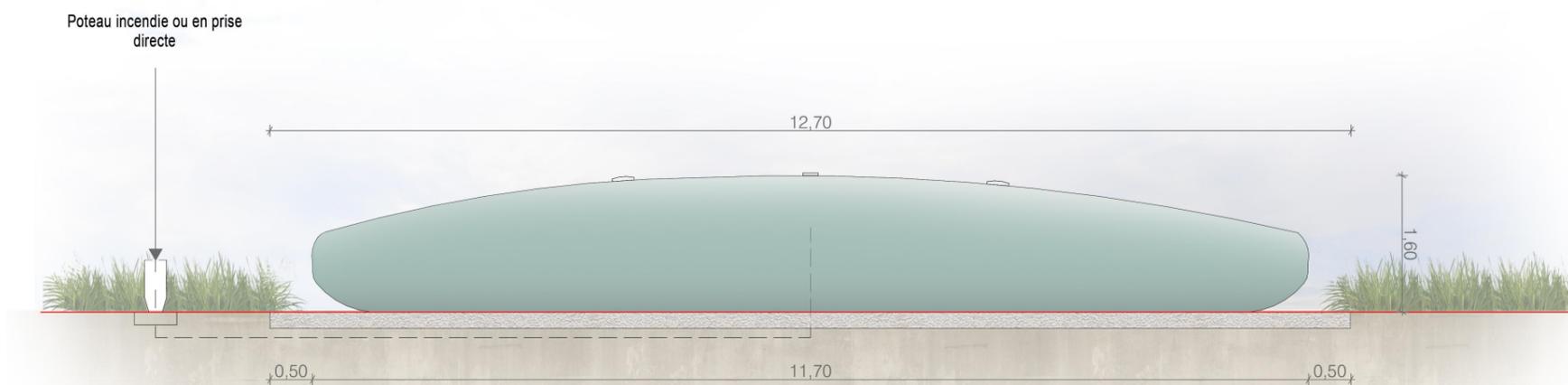
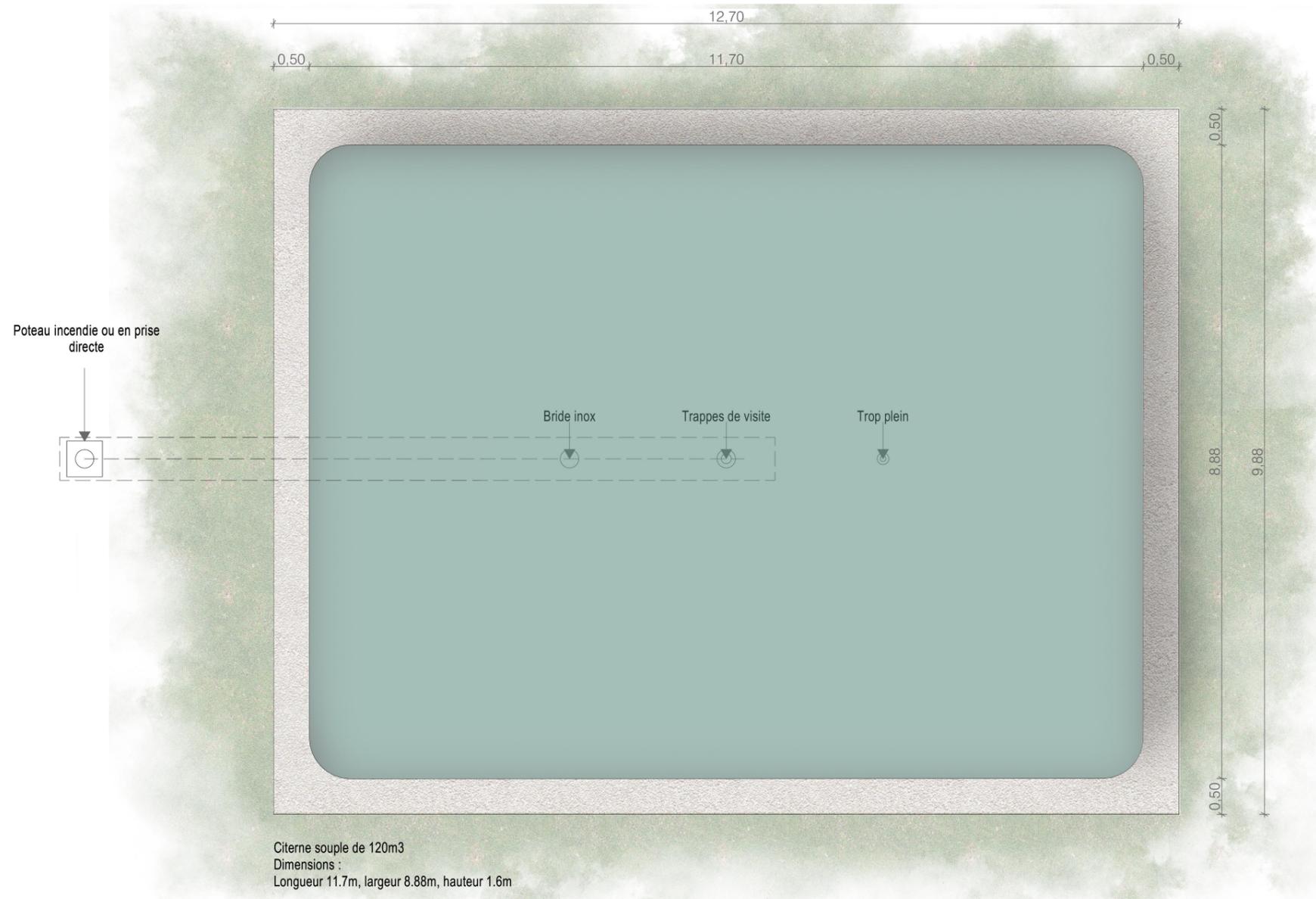


Façade du portail

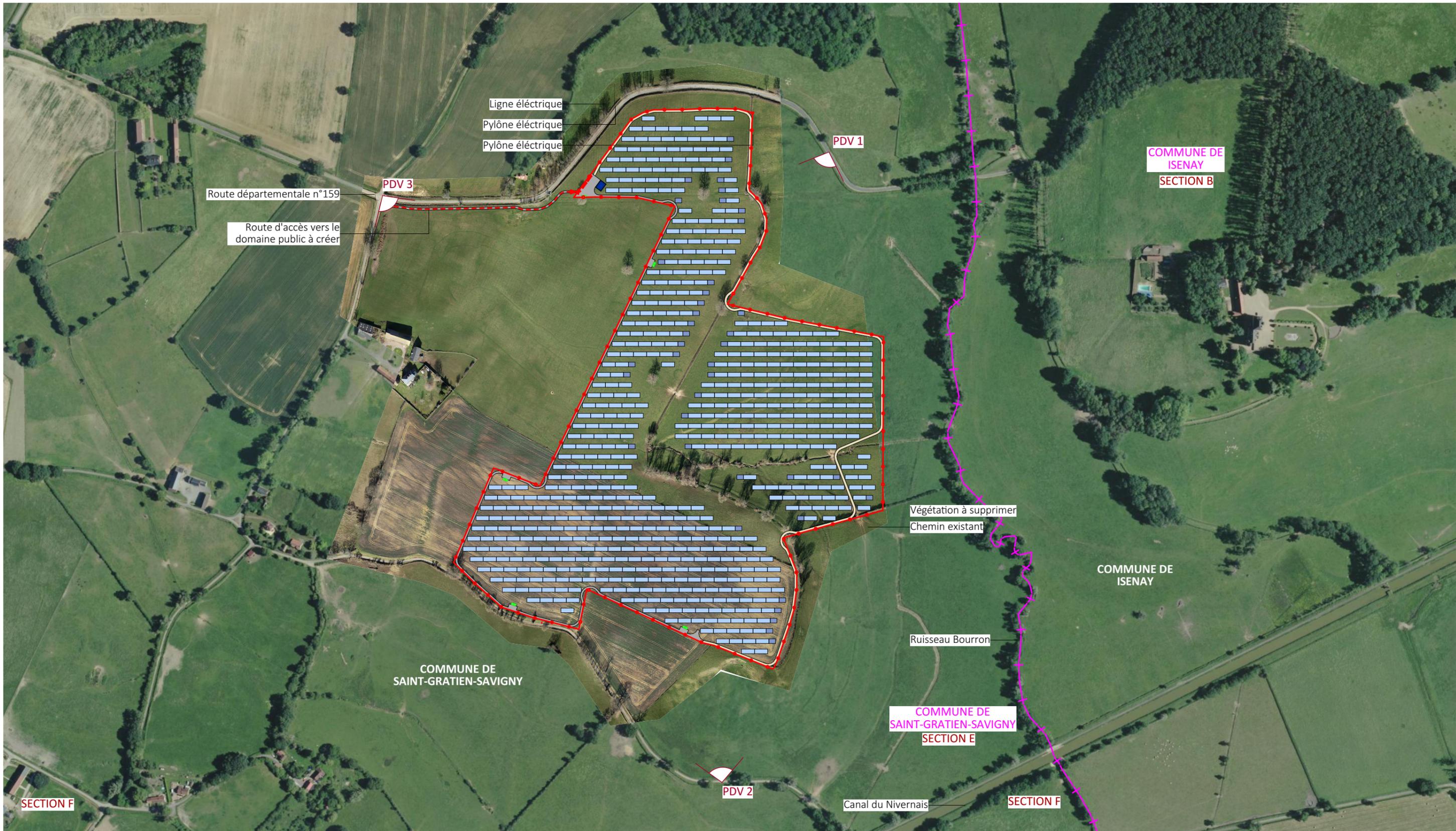


Façade de la clôture

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :			
Contenu du plan :		PC-05.6 FACADES DE LA CLÔTURE ET DES PORTAILS		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	NOUVERGIES énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Détail portail : Longueur : 5m, 2 battants Hauteur : 2m Aspect extérieur : enduit vert type RAL 6005			
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				Détail clôture : Hauteur : 2m Clôture en grillage à mailles rigides larges en acier galvanisé Aspect extérieur : enduit vert type RAL 6005			
Echelle :	1:50	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-05.6				Format papier:		A3	
Date	31/07/2024								



Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :		
Contenu du plan :		PC-05.7 FACADES DE LA CITERNE		I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	NOUVERGIES énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Détail Citerne : Volume : 120m3 Longueur : 11.70m Largeur : 8.88m Hauteur : 1.60m Aspect extérieur : Aspect extérieur : enduit vert type RAL 6005 Dimensions plateforme : 12.70m x9.88m		
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				Format papier:		A3
Echelle :	1:100	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-05.7						
Date	31/07/2024							



Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Légende : Structures photovoltaïques Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne souple Limite commune Accès principal
Contenu du plan : PC-06.1 PLAN DE LOCALISATION DES POINTS DE VUE PROCHES				
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle : 1:5000	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-06.1			
Date 31/07/2024	Format papier: A3			



Point de vue n°1- vue du projet depuis la route départementale n°59 au nord-est du site

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :
Contenu du plan :		PC-06.2 PHOTOMONTAGE N°1		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact :	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)			NOUVERGIES  énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-06.2				Format papier:	
Date					A3	
31/07/2024						



Point de vue n°1- vue du projet depuis la route départementale n°59 au nord-est du site avec mesure paysagère

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :
Contenu du plan :		PC-06.2 PHOTOMONTAGE N°1 MESURE COMPENSATOIRE		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES  énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-06.2					
Date			Format papier:			
31/07/2024			A3			



Point de vue n°2- depuis le chemin existant passant au sud du site

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :
Contenu du plan :		PC-06.3 PHOTOMONTAGE N°2		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact :	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)			NOUVERGIES énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-06.3					
Date						
31/07/2024	Format papier:		A3			



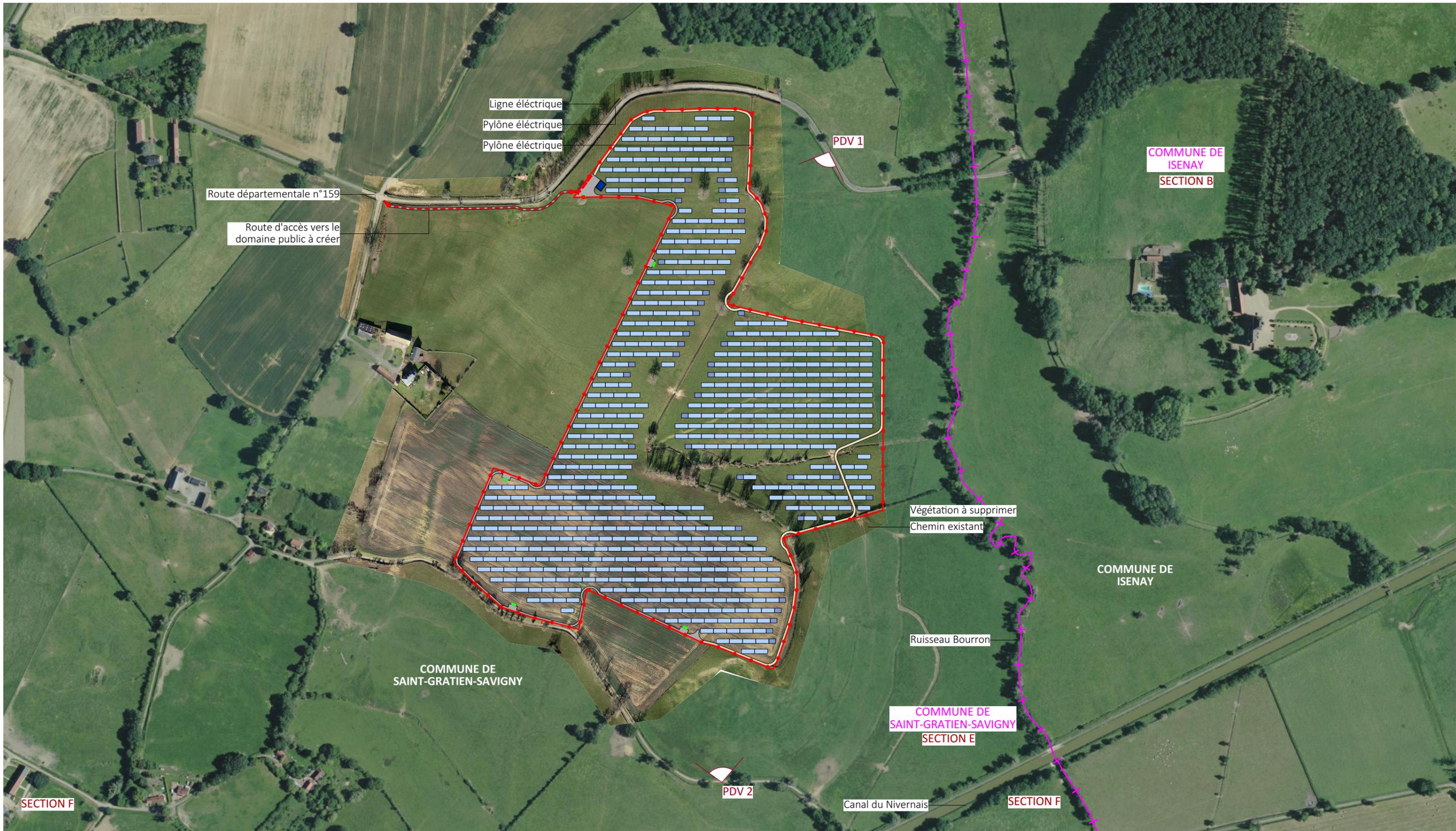
Point de vue n°3- depuis la route départementale n°59 au niveau du chemin d'accès à créer au nord-ouest du site

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :
Contenu du plan :		PC-06.4 PHOTOMONTAGE N°3		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact :	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)			NOUVERGIES  énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-06.4					
Date						
31/07/2024	Format papier:		A3			



Point de vue n°3- depuis la route départementale n°59 au niveau du chemin d'accès à créer au nord-ouest du site avec mesure paysagère

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :
Contenu du plan :		PC-06.4 PHOTOMONTAGE N°3 MESURE COMPENSATOIRE		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES  énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-06.4		Format papier:			
Date	31/07/2024		A3			



Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Légende : Structures photovoltaïques Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne souple Limite commune Accès principal
Contenu du plan : PC-07.1 PLAN DE LOCALISATION DU POINT DE VUE				
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle : 1:5000	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-07.1			
Date 31/07/2024	Format papier: A3			



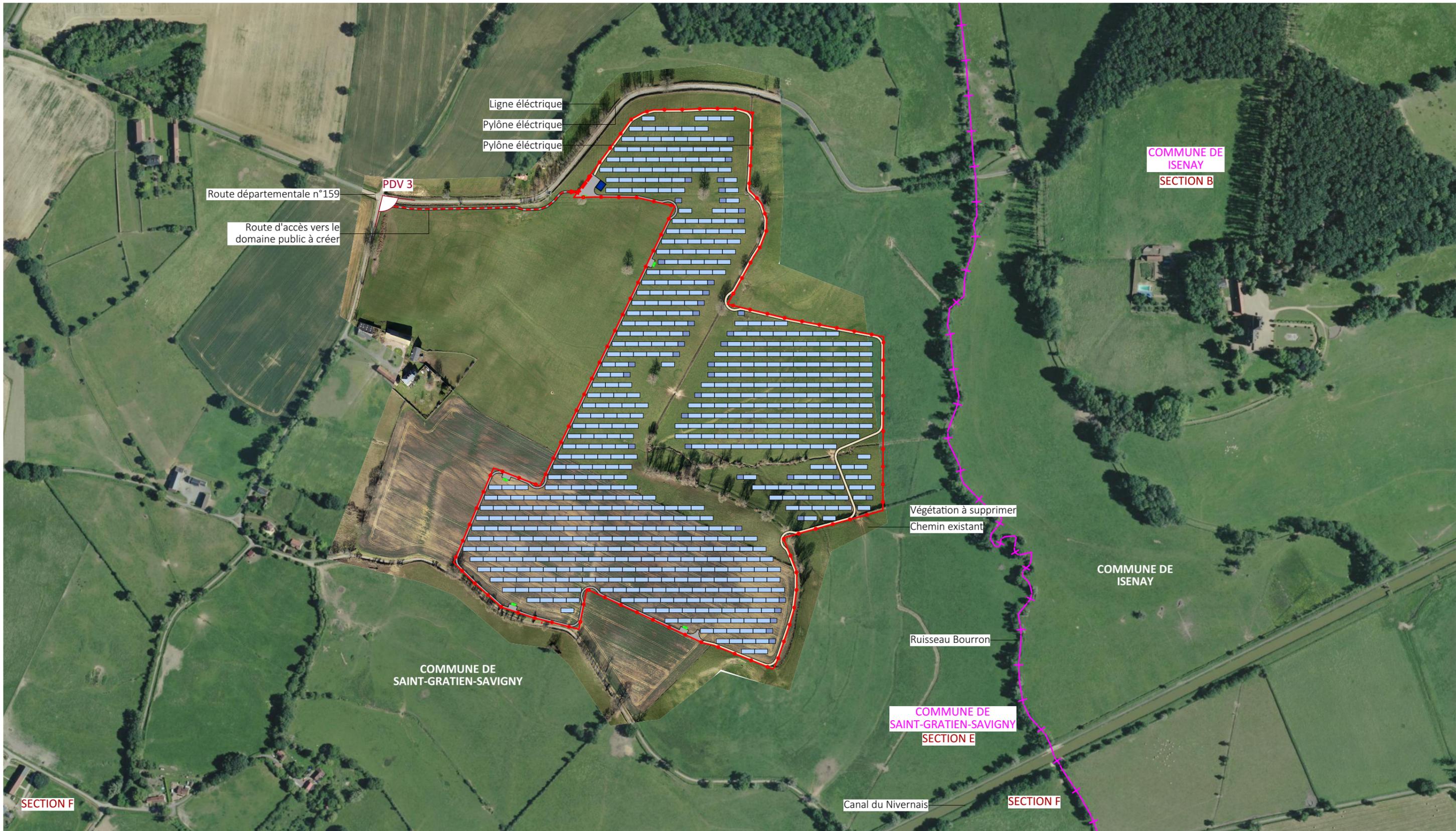
Point de vue n°1- vue du projet depuis la route départementale n°59 au nord-est du site

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :
Contenu du plan :		PC-07.2 PHOTOGRAPHIE N°1		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact :	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)			NOUVERGIES  énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-07.2					
Date	31/07/2024		Format papier: A3			



Point de vue n°2- depuis le chemin existant passant au sud du site

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :
Contenu du plan :		PC-07.3 PHOTOGRAPHIE N°2		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact :	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)			NOUVERGIES  énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-07.3					
Date						
31/07/2024	Format papier:		A3			



Nom du projet : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte : I'M IN ARCHITECTURE 2 rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Maître d'ouvrage : NOUVERGIES Contact : NOUVERGIES énergies renouvelables 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	Légende : Structures photovoltaïques Clôture à créer Poste de livraison Poste de transformation Citerne souple Limite commune Accès principal
Contenu du plan : PC-08.1 PLAN DE LOCALISATION DU POINT DE VUE				
Commune : Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle : 1:5000	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-08.1			
Date 31/07/2024	Format papier: A3			



Point de vue n°3- depuis la route départementale n°59 au niveau du chemin d'accès à créer au nord-ouest du site

Nom du projet :		DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE Projet du Parc agrivoltaïque de Saint-Gratien-Savigny - Zone de Beaumont		Architecte :	Maître d'ouvrage :	Légende :
Contenu du plan :		PC-08.2 PHOTOGRAPHIE N°3		I'M IN ARCHITECTURE 2.rue d'Auteuil 75016 PARIS 06 71 15 45 63 // im.in.archi@gmx.com SAS au capital de 16500€ 533 863 940 R.C.S. PARIS	Contact : NOUVERGIES  énergies renouvelables NOUVERGIES 5 rue Jean Monnet 94130, Nogent sur Marne mail: marius.petit@nouvergies.com tel : 07 62 13 64 40	
Commune :		Commune de Saint-Gratien-Savigny (58340)				
Echelle :	SAINT-GRATIEN-SAVIGNY PC-08.2		Format papier:			
Date	31/07/2024		A3			