

CAHIER N°6 – Documents spécifiques demandés au titre du code de l'urbanisme

PROJET EOLIEN DE BANNES (Bannes, 51)

Dossier de Demande d'Autorisation Unique

Dossier consolidé suite à la demande de compléments

A
IND.

05.12.16
DATE



Phase :
AU

Date :
05.12.16

Indice :
A

MAITRE D'OUVRAGE
ÉNERGIE DES PIDANCES

Titre Plan :
DOSSIER D'AUTORISATION UNIQUE

AU
PHASE

OPERATION

PARC ÉOLIEN :
Implantation de 8 éoliennes et d'un poste de livraison

51230 Bannes

PARCELLES DE PROJET			
NUMERO EOLIENNE	COMMUNE	SECTION ET N° PARCELLE	SUPERFICIE M2
E1	BANNES	ZT 3	141 170
E2	BANNES	ZP 18	99 410
E3	BANNES	ZP 16	131 890
E4	BANNES	ZN 12	75 100
E5	BANNES	ZT 19	40 190
E6	BANNES	ZN 18	148 305
E7	BANNES	ZN 6	54 060
E8	BANNES	ZN 11	62 840
POSTE DE LIVRAISON	BANNES	ZP 13	66 980

VOLET PAYSAGER

Implantation de 8 éoliennes et d'un poste de livraison

La société ÉNERGIE DES PIDANCES souhaite implanter huit éoliennes et un poste de livraison sur la commune de Bannes (51230) dans le département de la Marne.

Un modèle d'éoliennes est envisagé : NORDEX N117 - mât 91 m - rotor 116,8 m - puissance 2,4 MW

Environnement du projet :

Le projet se situe au sein des paysages de la Champagne crayeuse agricole, à proximité des plateaux occidentaux boisés. La cuesta d'Île-de-France et les marais de Saint-Gond marquent une frontière entre ces deux paysages radicalement opposés. Le Mont Aimé forme un point de repère identitaire sur la plaine agricole.

Le projet s'inscrit sur la plaine agricole et présente un relief en conséquence, à l'horizontalité dominante. Les vues sur le paysage environnant sont étendues.

Au Nord, une zone encaissée dans la craie abrite les marais tourbeux de Saint-Gond.

La plaine agricole accueillant le projet déploie une immense plaine découverte, tapissée d'un damier de cultures céréalières et betteravières.

Le secteur d'implantation est proche des sites urbains de Fère-Champenoise, Bannes et Broussy-le-Grand, nécessitant un recul visuel du projet de la frange de ces lieux de vie. Le secteur est localisé au Nord de la nationale 4, axe le plus sensible à l'implantation d'éoliennes, de par la présence proche du parc éolien de Fère-Champenoise/Euvy/Corroy.

Le projet :

Le projet éolien a été réfléchi de manière à minimiser les impacts sur les trois lieux de vie les plus sensibles, en respectant des reculs par rapport aux franges et aux silhouettes urbaines, en proposant une implantation condensée avec une faible surface et un nombre réduit d'éoliennes.

Le parc éolien est constitué de deux lignes de quatre éoliennes, toutes situées sur la commune de Bannes. La hauteur maximum sera de 149,5 m. Les huit éoliennes seront implantées sur un secteur relativement plat, les altitudes variant au maximum de 6,50 m.

Les huit éoliennes seront toutes implantées le long de chemins d'exploitation, perpendiculaires à la départementale 43.

Le raccordement électrique entre les éoliennes et jusqu'au poste de livraison sera enfoui. Son tracé suivra celui des plateformes d'accès et des chemins publics. Seul le raccordement de l'éolienne 5 traversera la parcelle agricole ZT 19.

Le poste de livraison :

Les huit éoliennes seront reliées à un poste de livraison double situé à l'intérieur du parc, en bordure du chemin dit des Boitriaux. Le poste sera recouvert d'un crépis couleur vert feuillage RAL 6002.

ALTITUDES EOLIENNES						
NUMERO EOLIENNE	COMMUNE	ALTITUDE IMPLANTATION (NGF)	ALTITUDE MOYEU (NGF)	DIAMETRE ROTOR (m)	HAUTEUR TOTALE (m)	ALTITUDE SOMMET (NGF)
E1	BANNES	144,7	235,7	116,8	149,5	294,2
E2	BANNES	144,3	235,3	116,8	149,5	293,8
E3	BANNES	146,1	237,1	116,8	149,5	295,6
E4	BANNES	146,9	237,9	116,8	149,5	296,4
E5	BANNES	150,8	241,8	116,8	149,5	300,3
E6	BANNES	147,5	238,5	116,8	149,5	297
E7	BANNES	149,2	240,2	116,8	149,5	298,7
E8	BANNES	150,2	241,2	116,8	149,5	593,9

NUMERO EOLIENNE	Lambert I		WGS84		Altitude du terrain naturel (m NGF)
	X	Y	E	N	
E1	716333.522	121217.463	48046'49.75"	3055'10.58"	144,7
E2	716898.688	121275.104	48046'51.23"	3055'38.32"	144,3
E3	717417.781	121449.083	48046'56.51"	3056'03.93"	146,1
E4	717972.632	121608.231	48047'01.28"	3056'31.27"	146,9
E5	716275.834	120657.625	48046'31.67"	3055'07.18"	150,8
E6	716966.851	120762.046	48046'34.58"	3055'41.13"	147,5
E7	717545.262	121003.854	48046'42.01"	3056'09.71"	149,2
E8	718006.237	121200.122	48046'48.05"	3056'32.49"	150,2



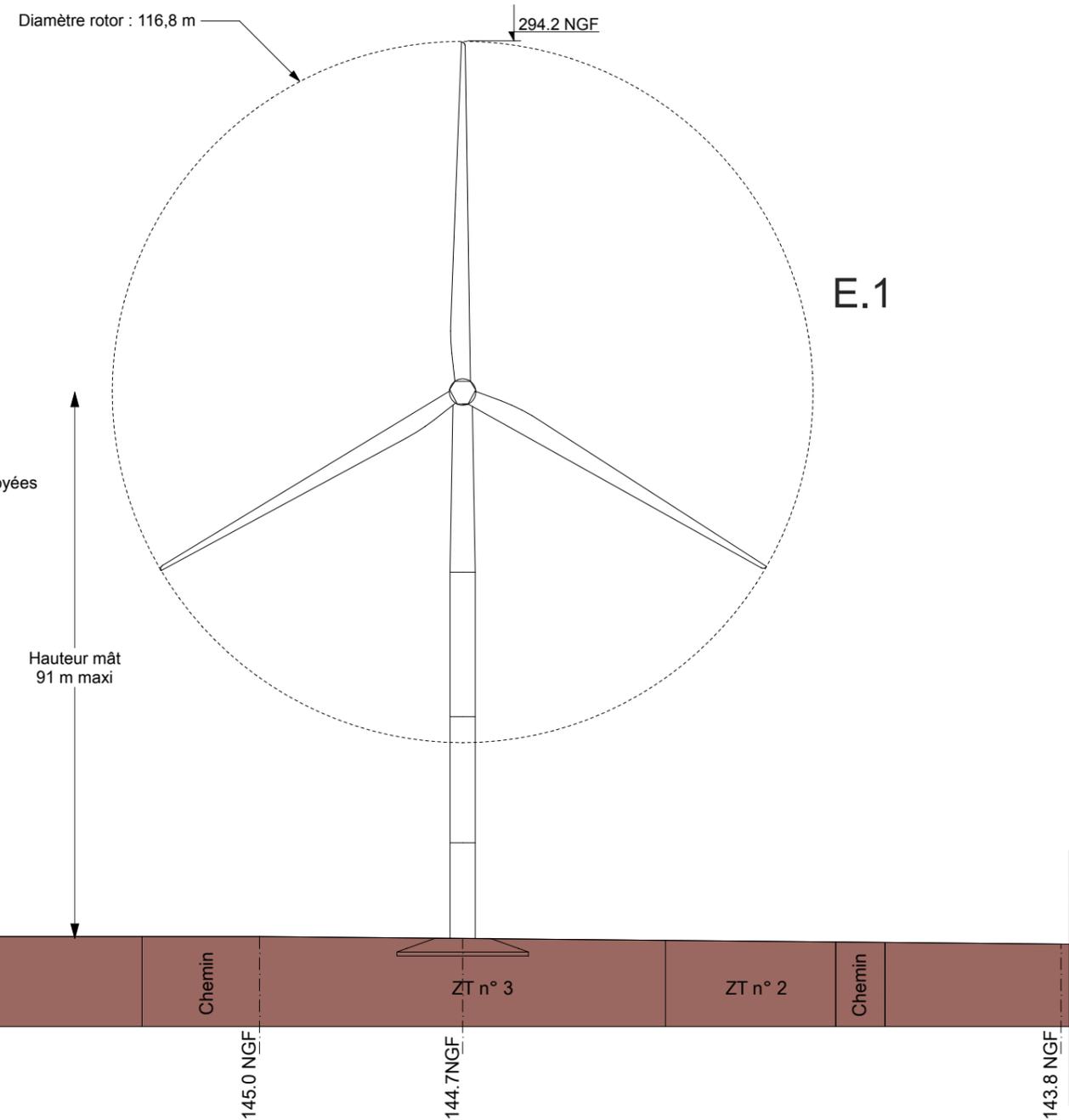
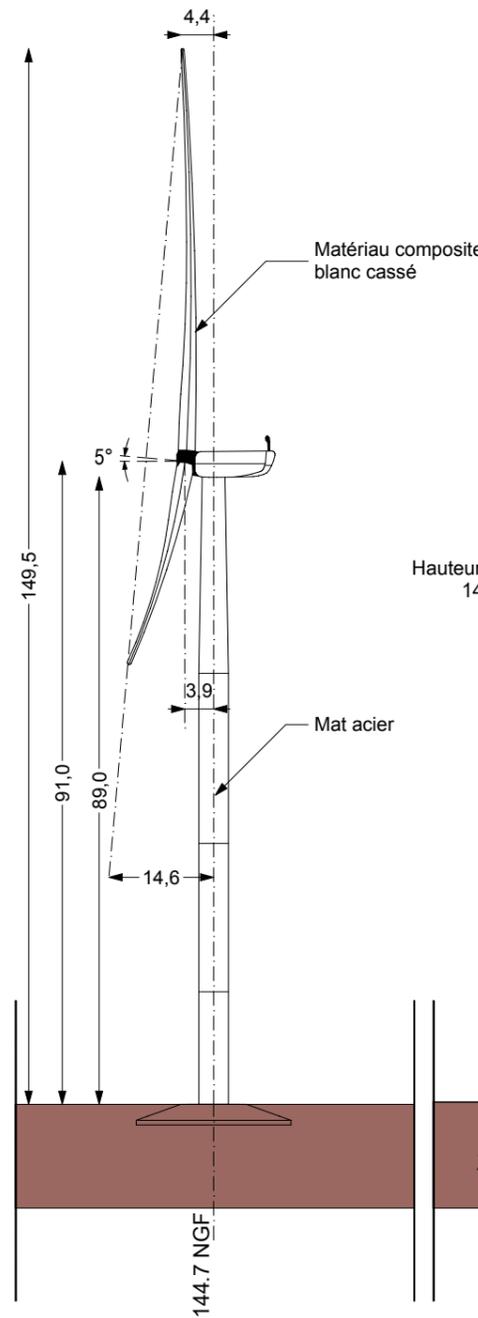
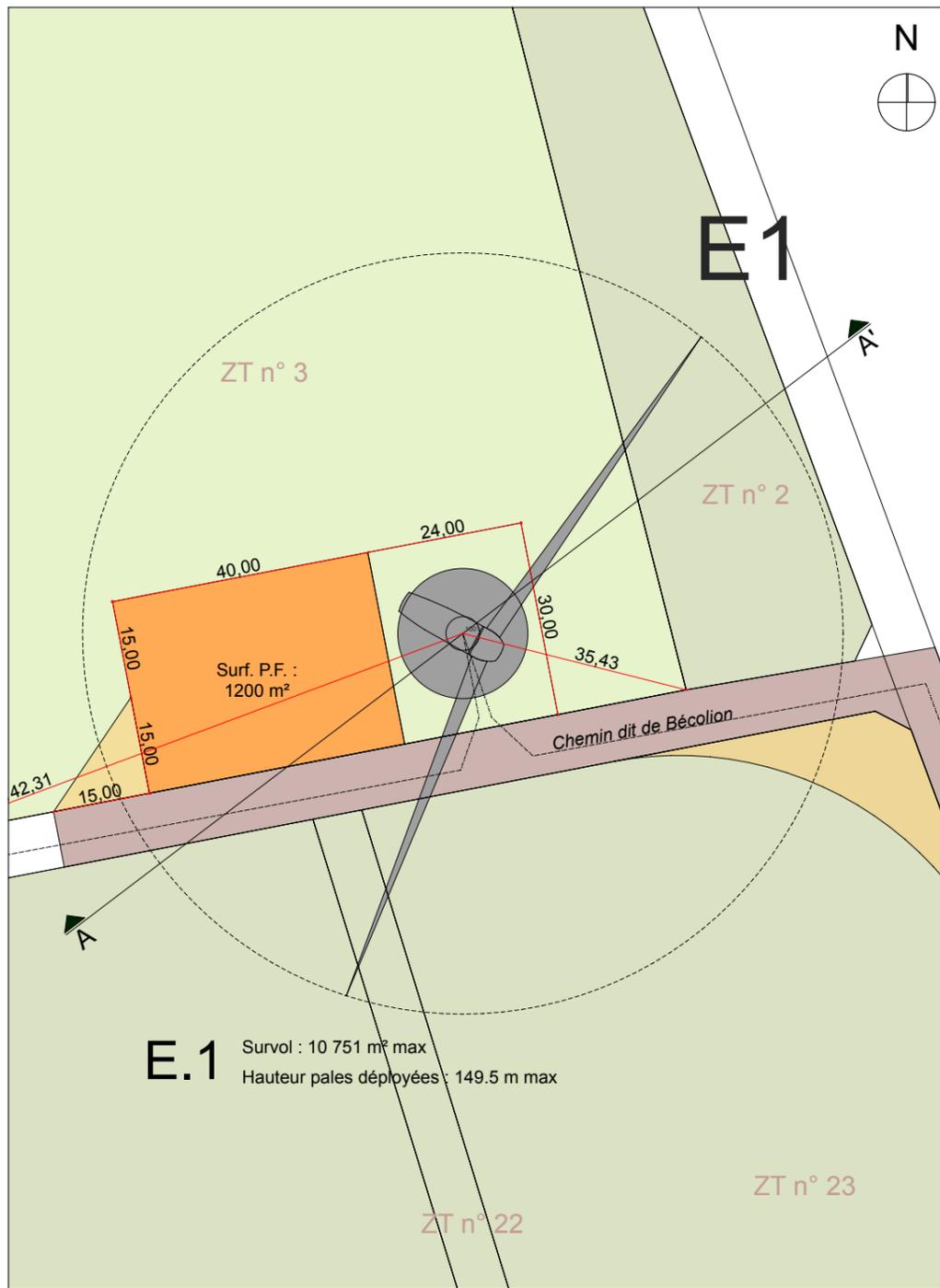
- Légende :**
- Servitude 200 m des zones boisées
 - Servitude 600 m gaz
 - Servitude 225 m routes
 - Servitude 15 km aéroport Vatry
 - Servitude 500 m habitation
 - Zone boisée
 - Parcelle de projet

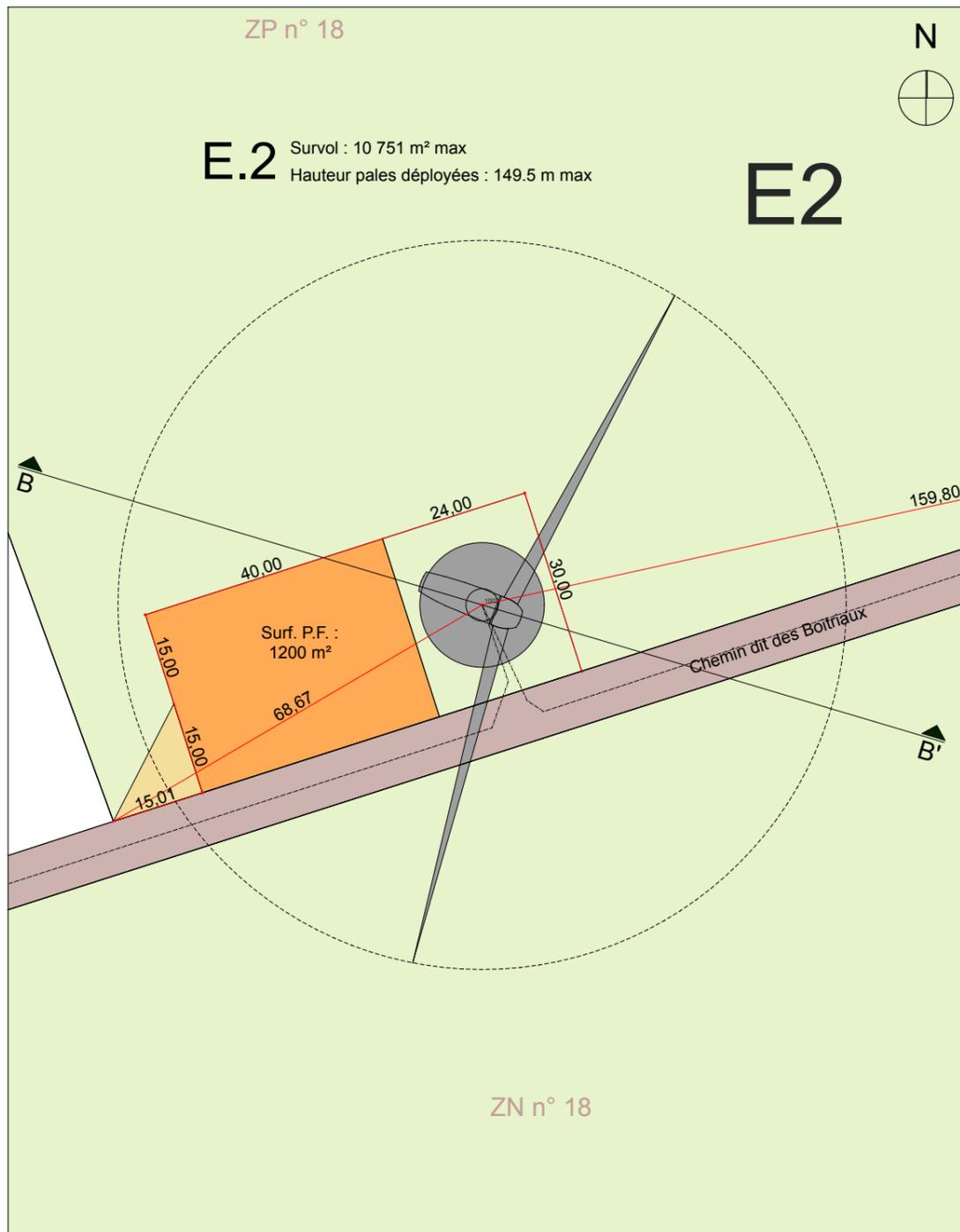


Légende :

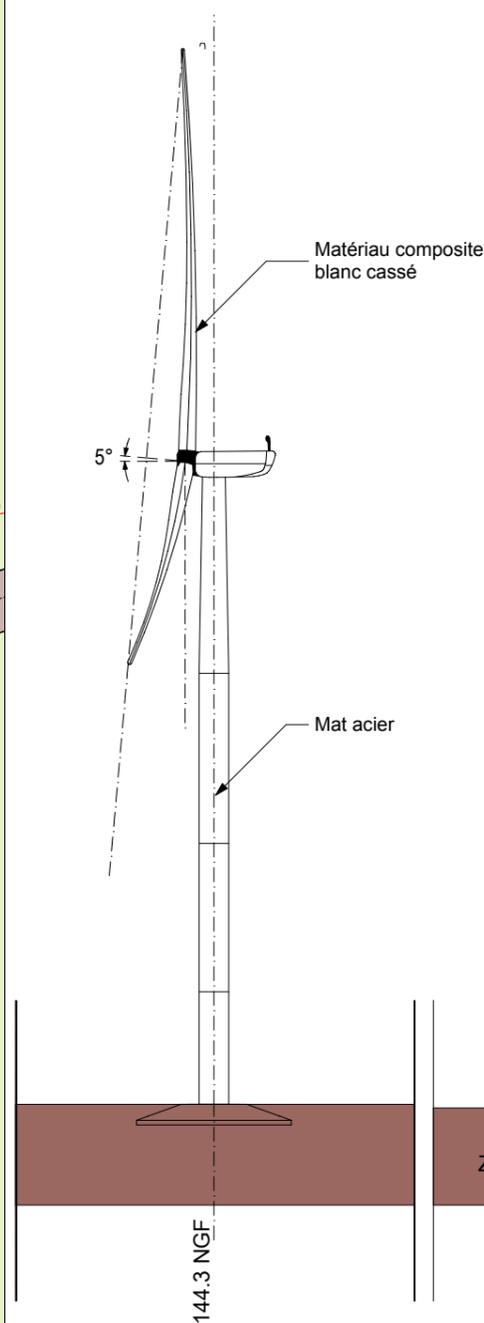
- Servitude 200 m des zones boisées
- Servitude 600 m gaz
- Servitude 225 m routes
- Servitude 15 km aéroport Vatry
- Servitude 500 m habitation
- Zone boisée
- Servitude de survol
- Parcelle de projet
- Aménagement stabilisé
- Aménagement provisoire pour aire de manoeuvre
- Chemins empreintés
- Réseau enterré



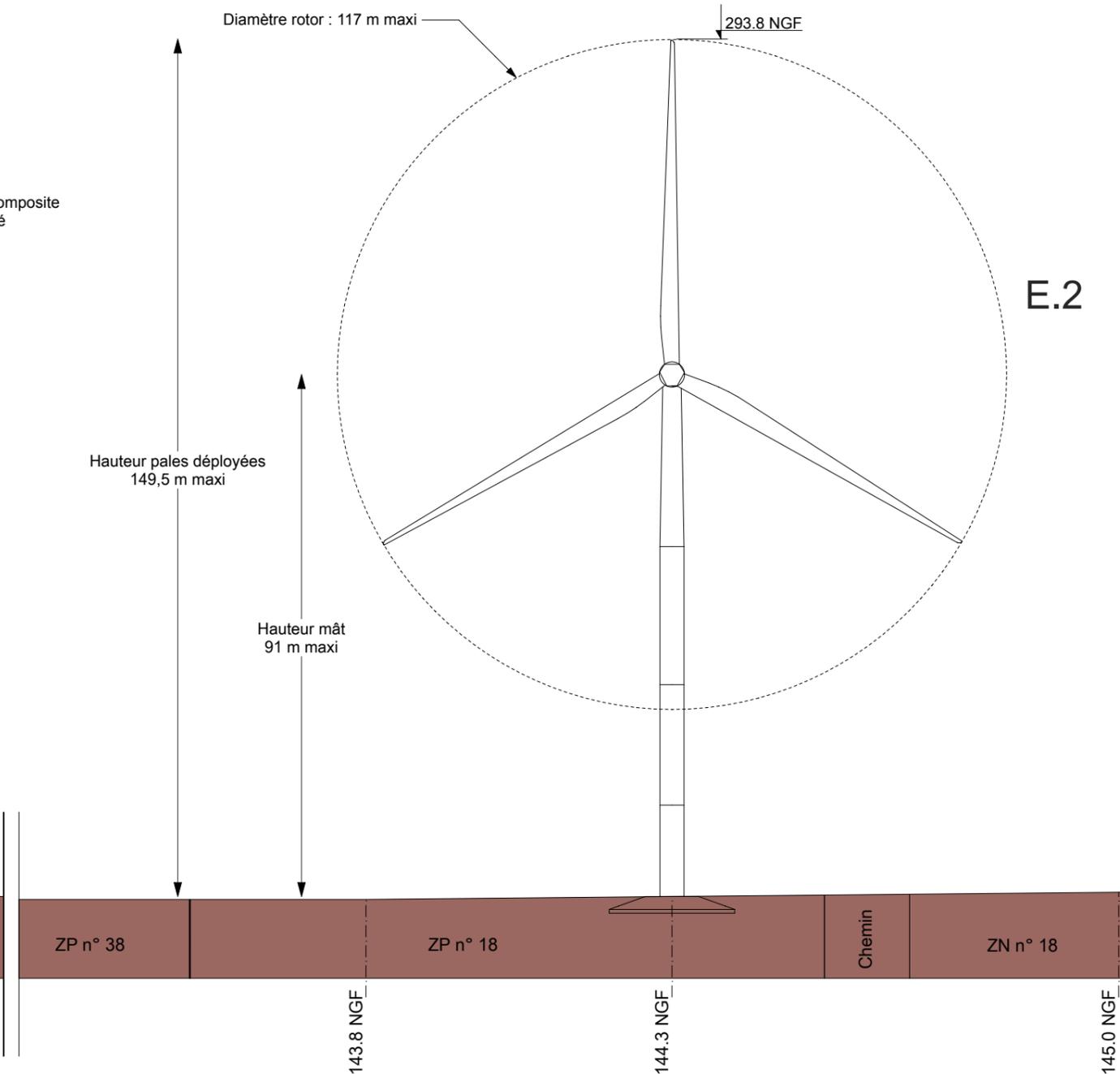




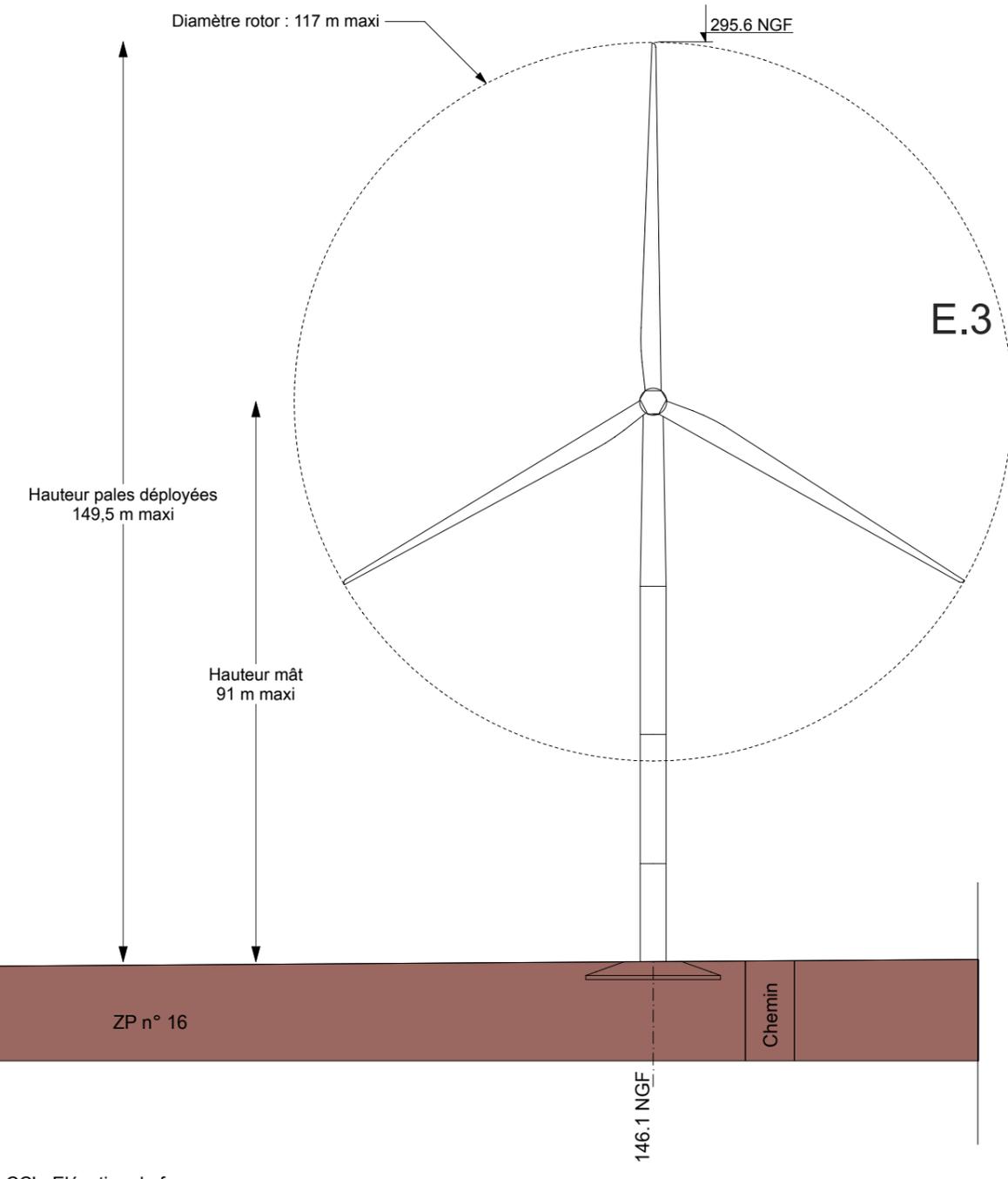
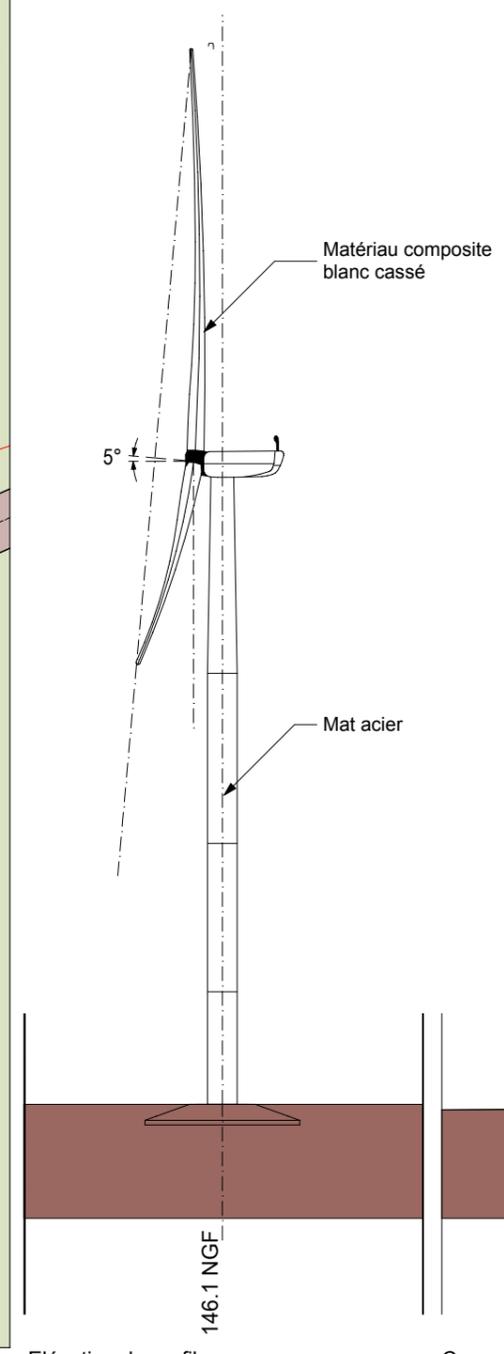
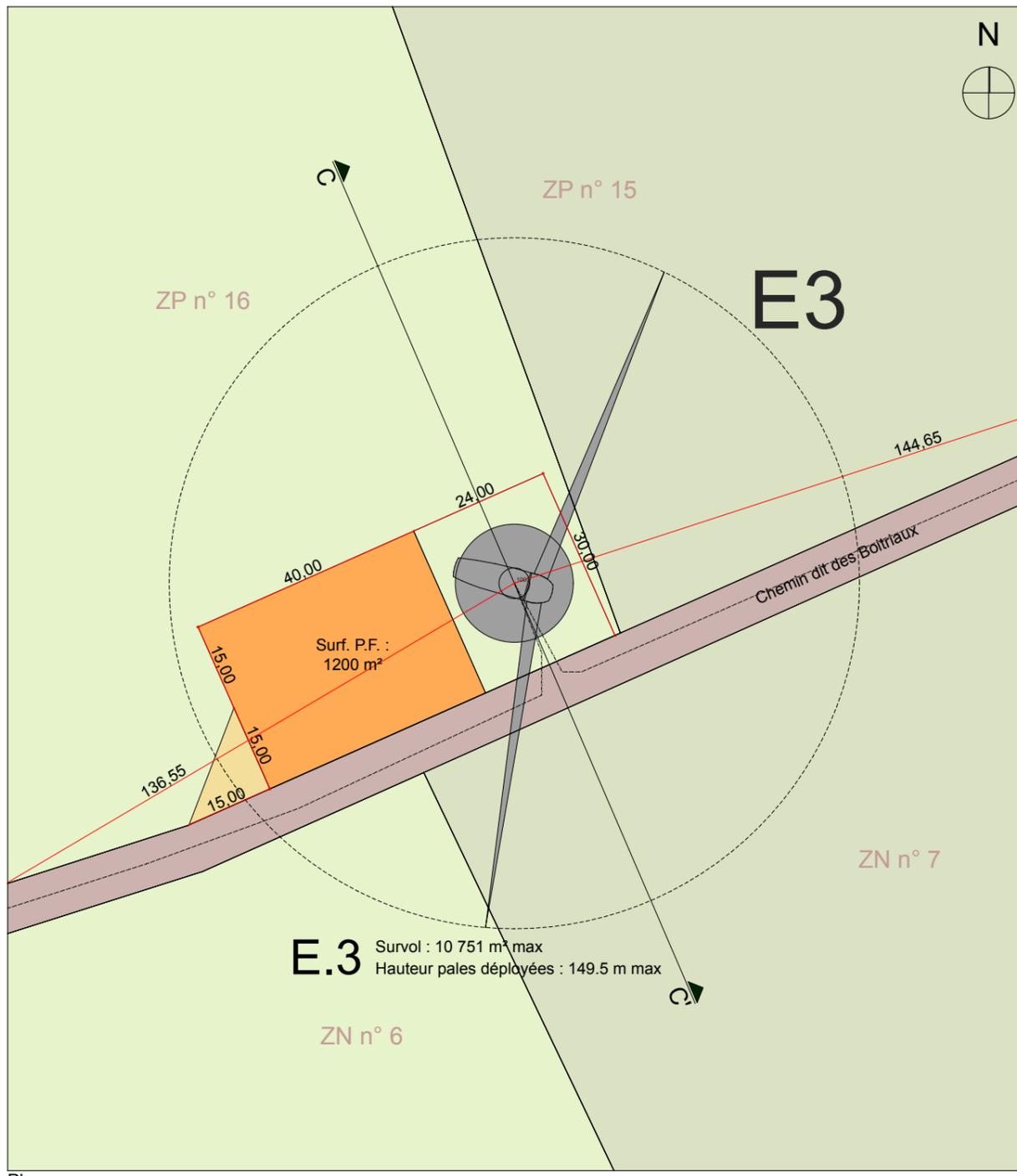
Plan

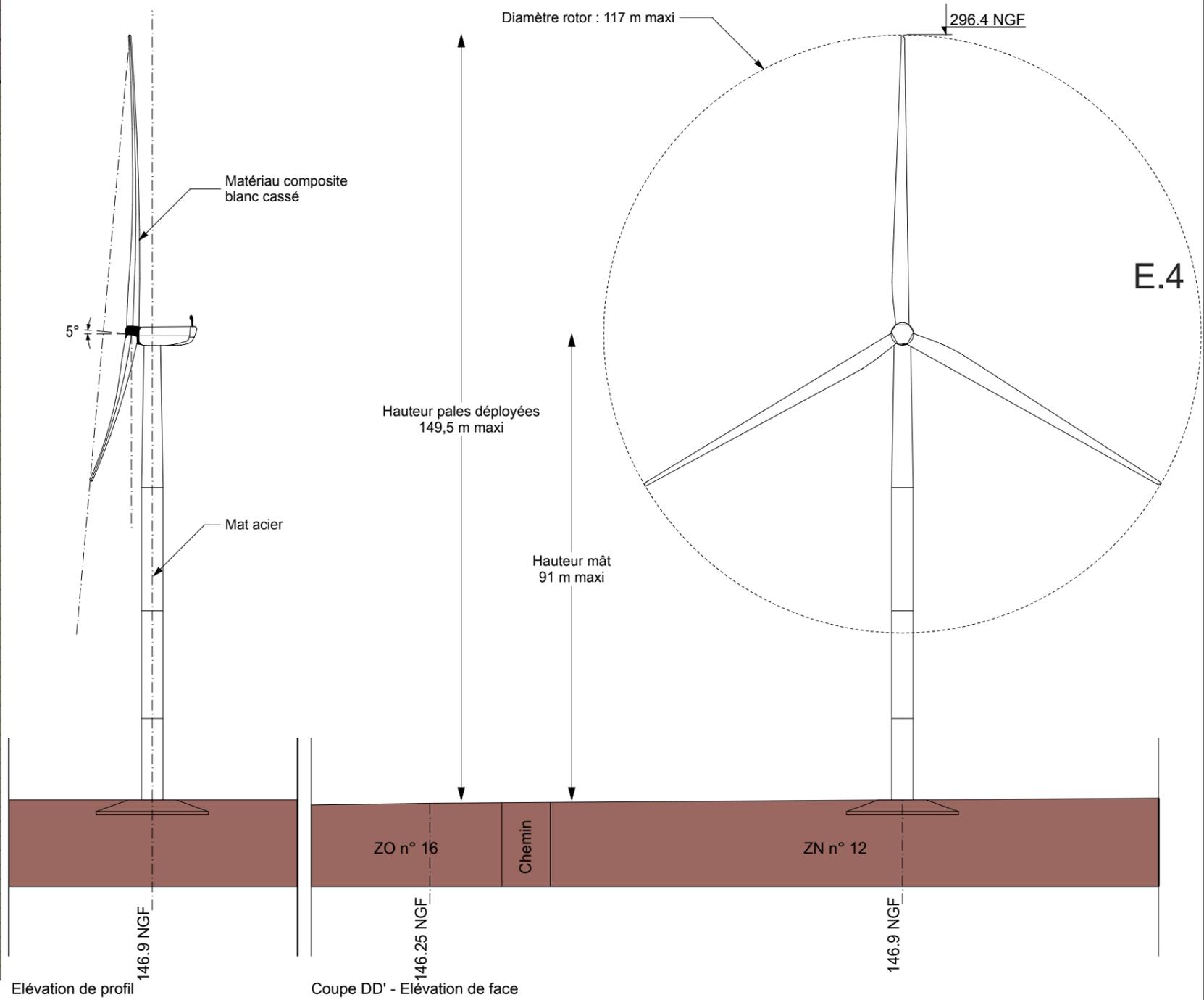
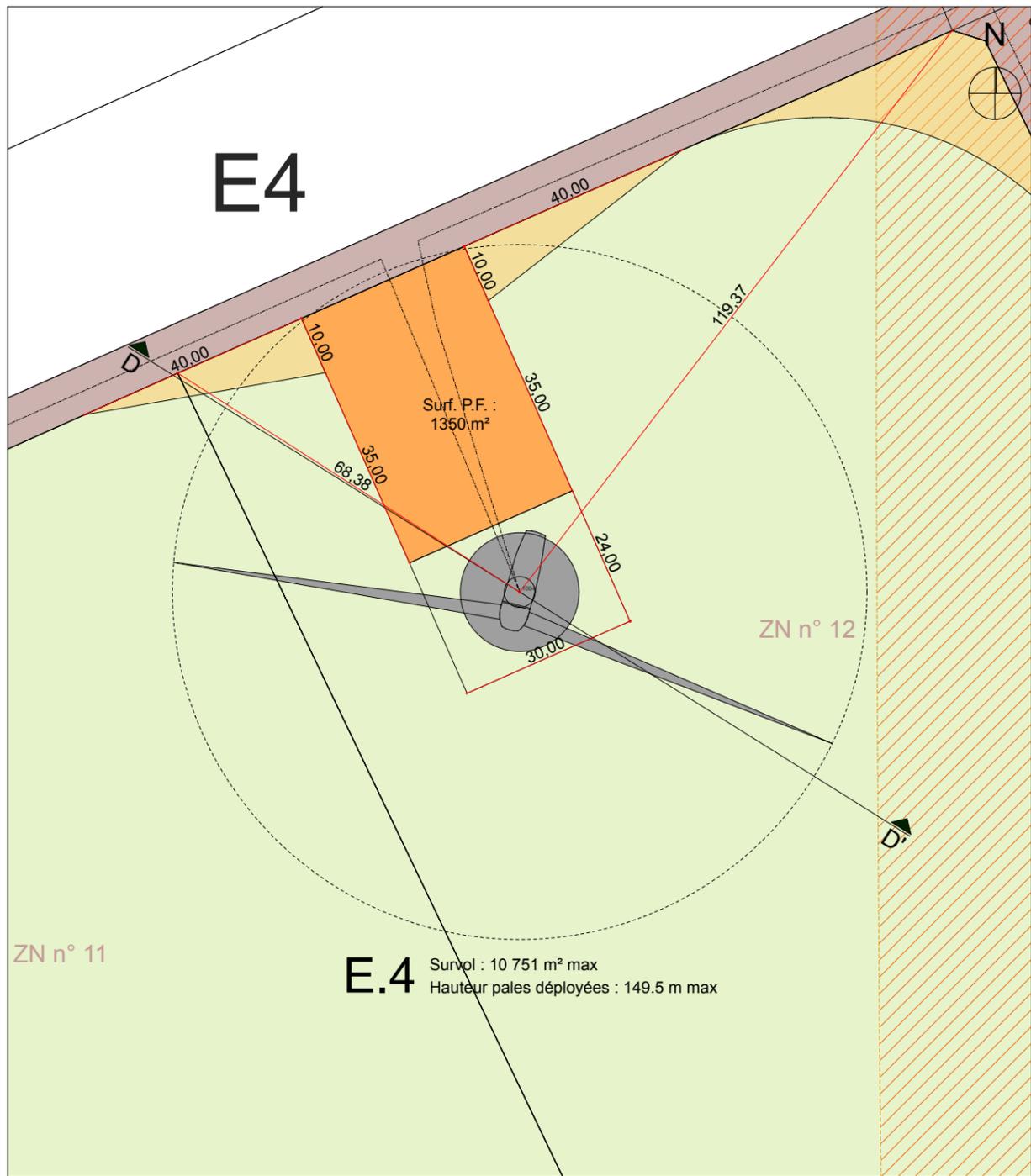


Élévation de profil



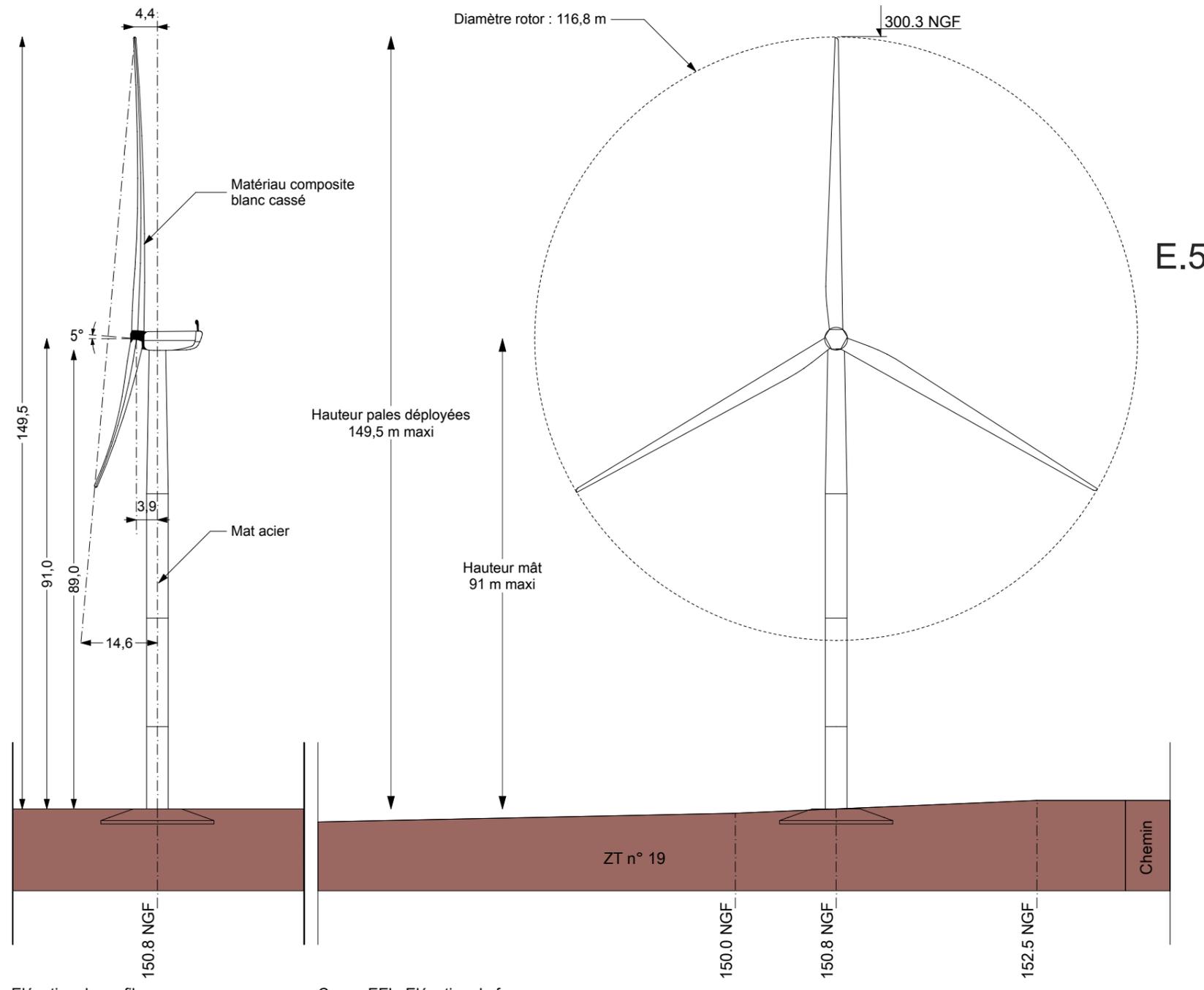
Coupe BB' - Élévation de face





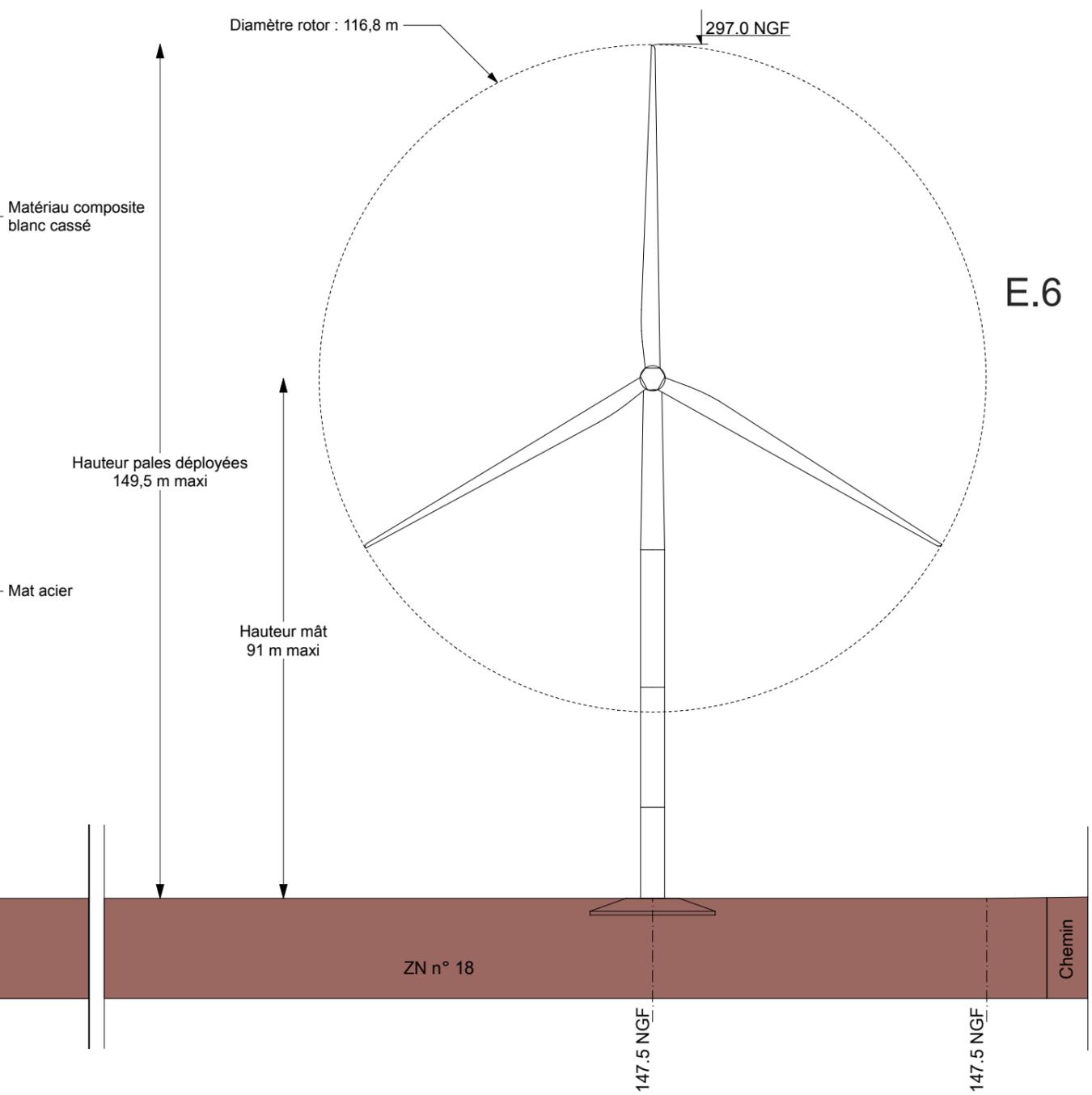
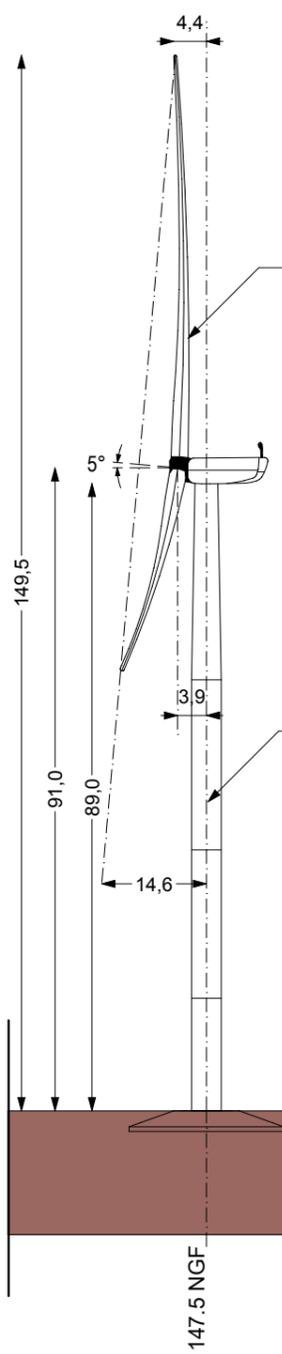
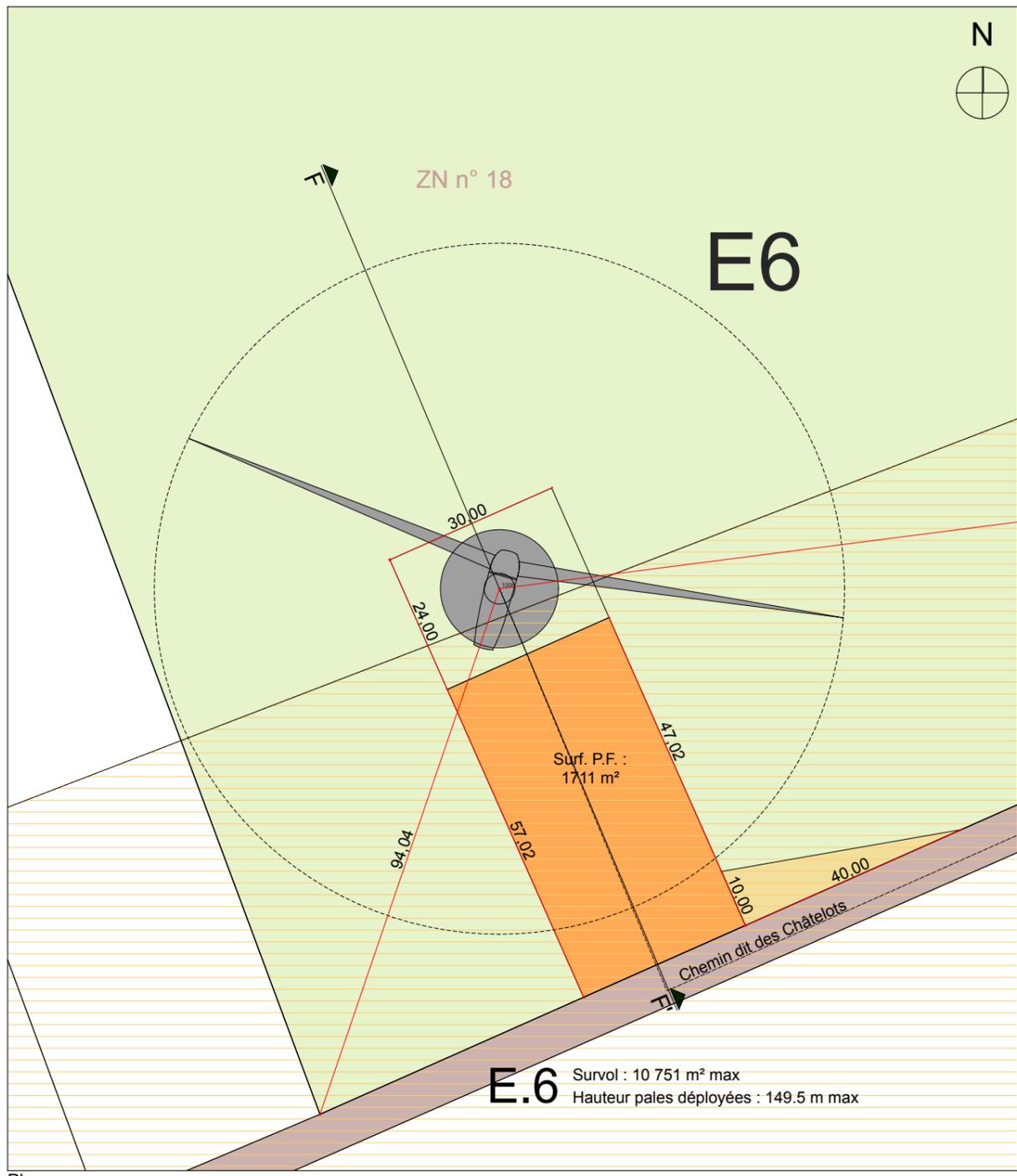


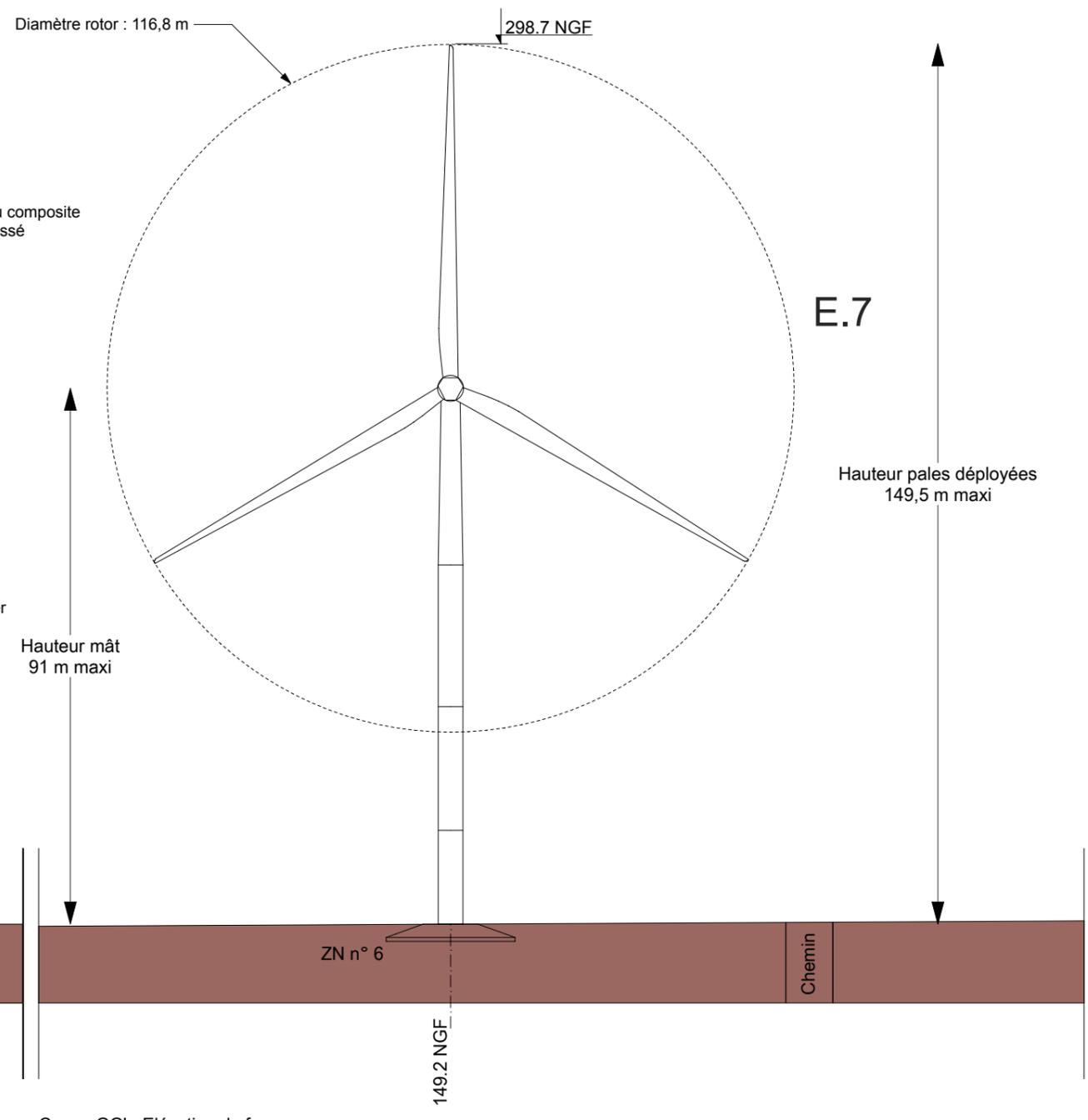
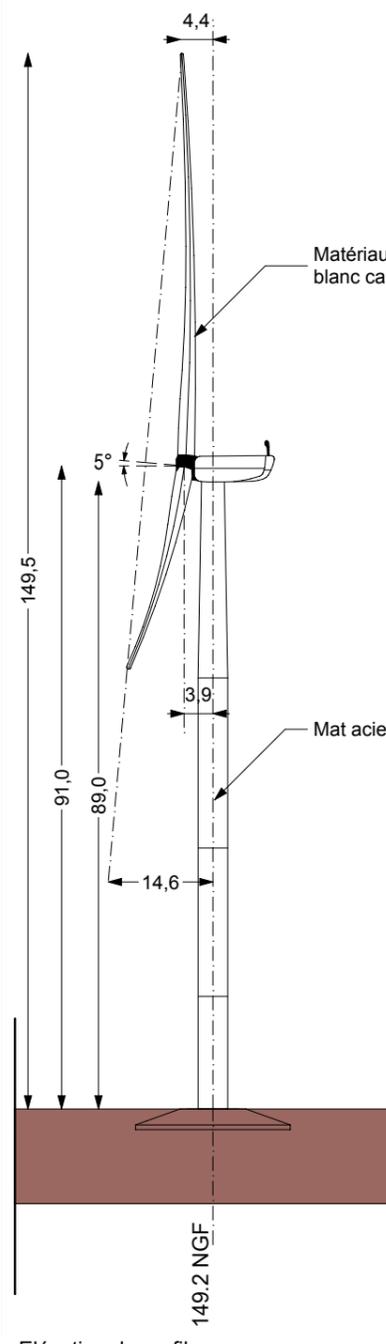
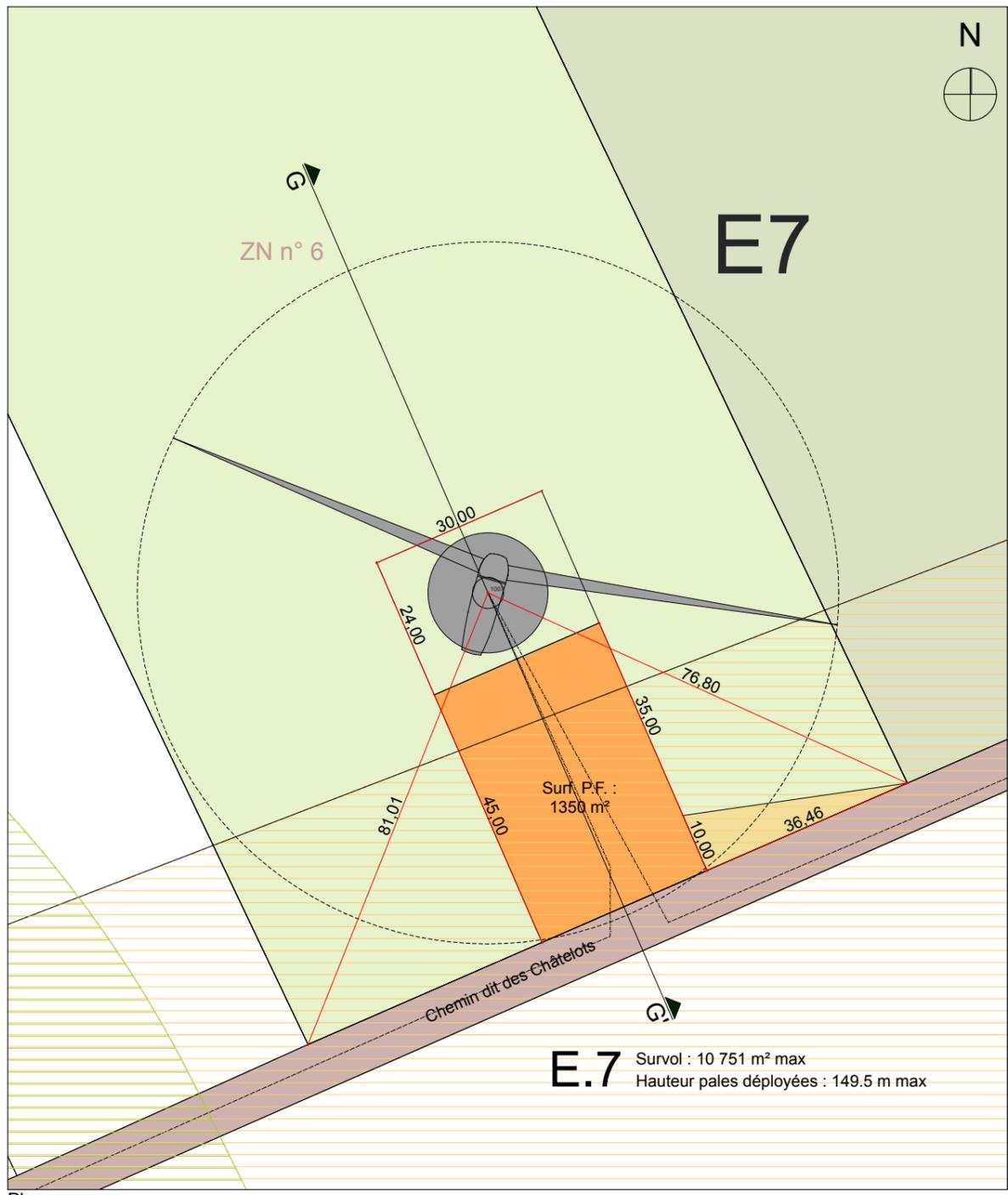
Plan

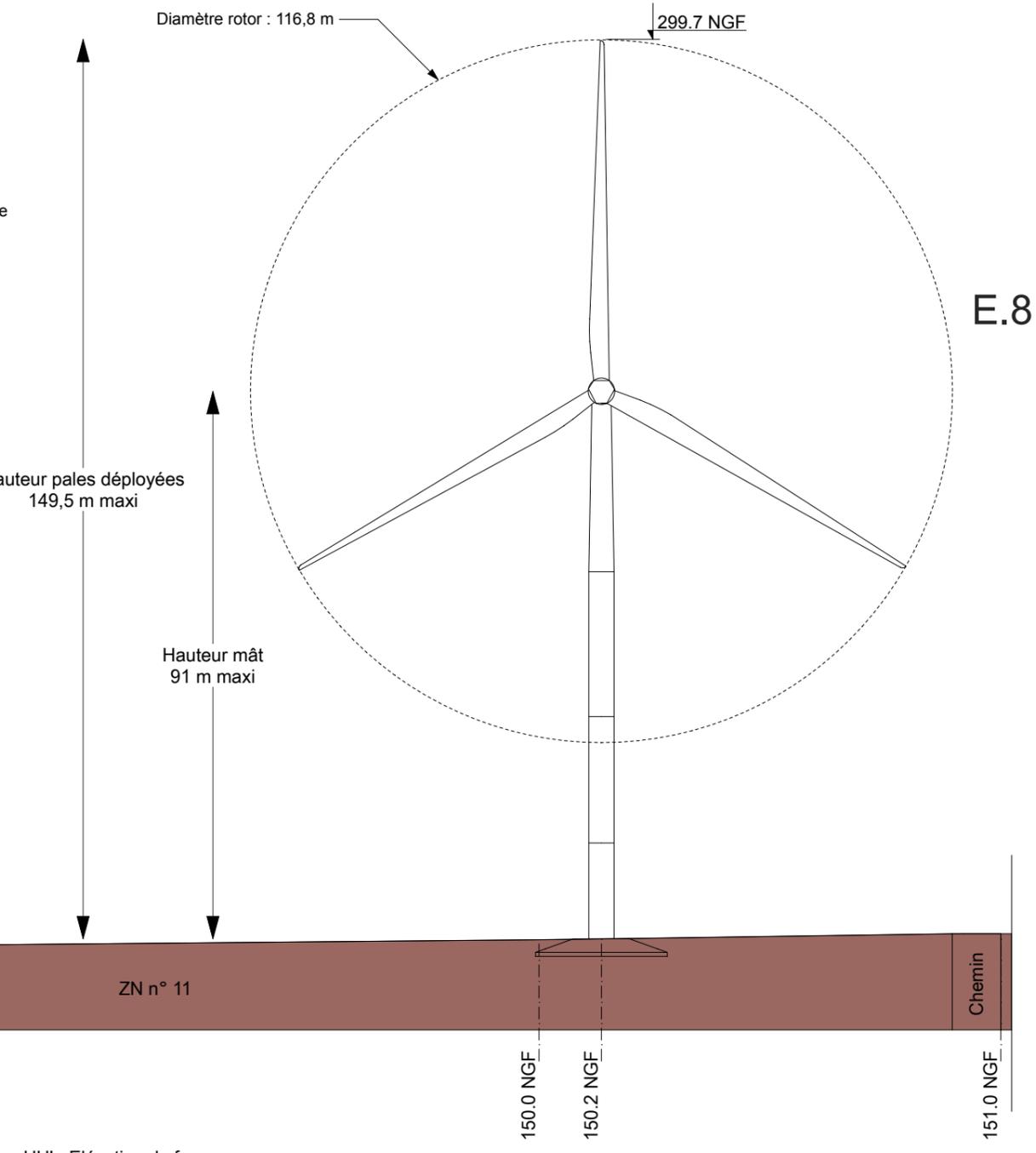
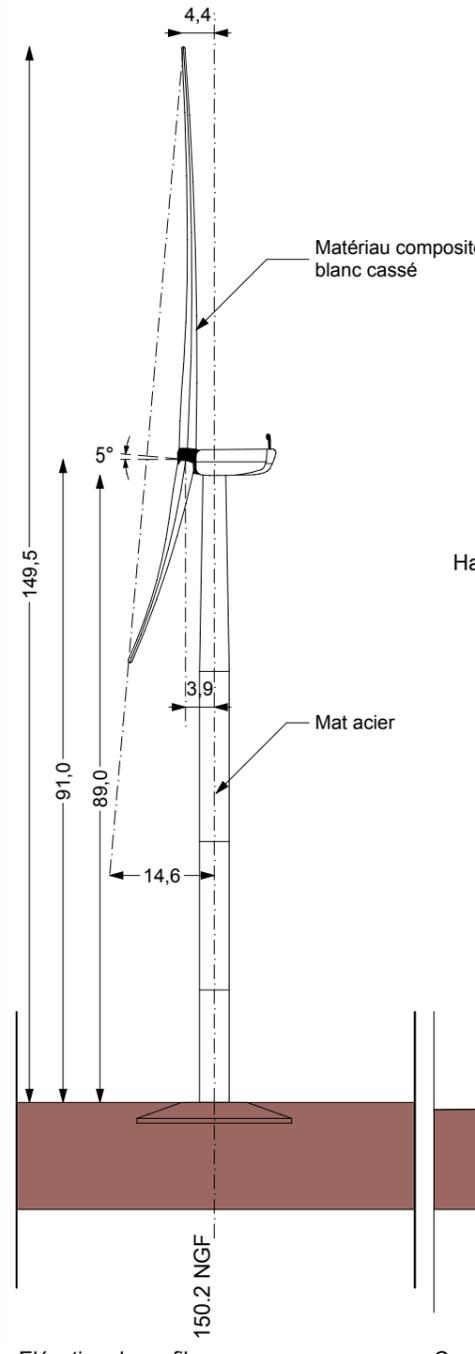
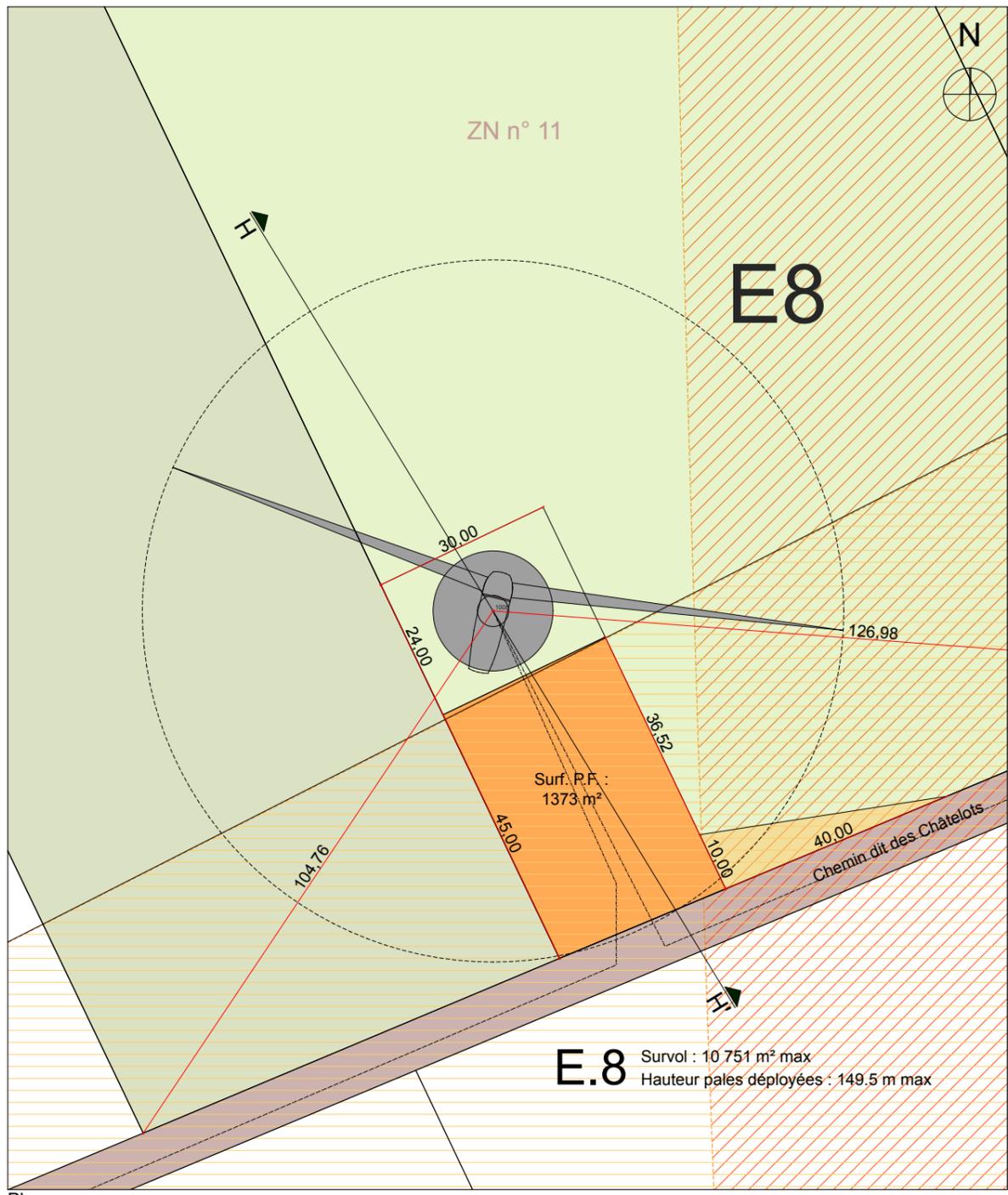


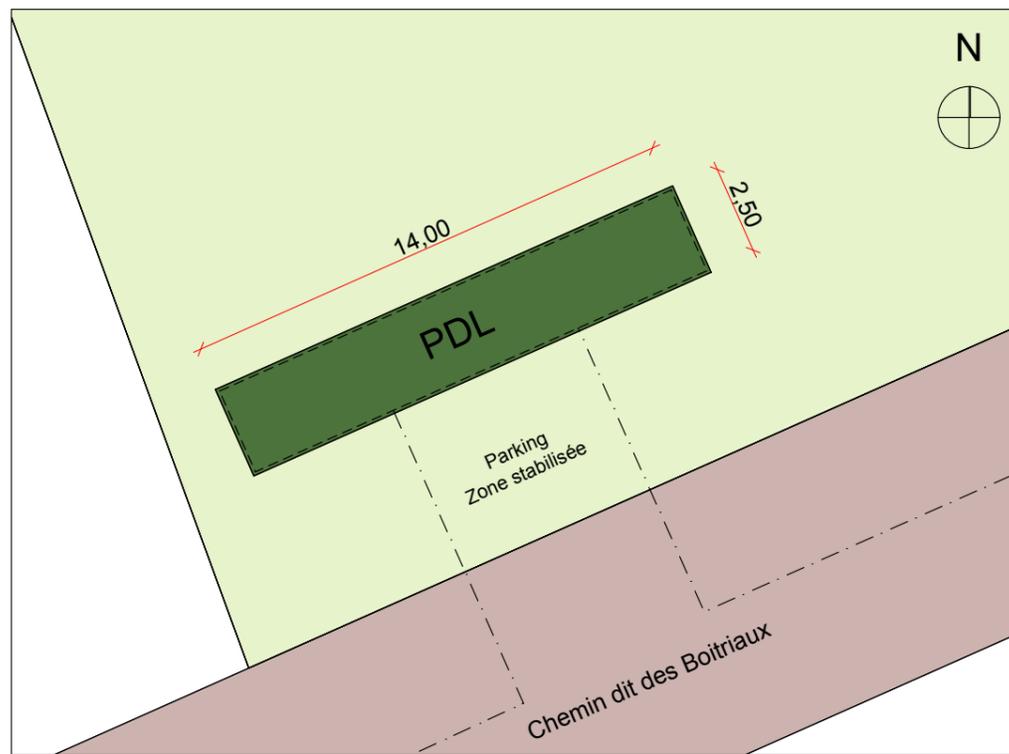
Elévation de profil

Coupe EE' - Elévation de face

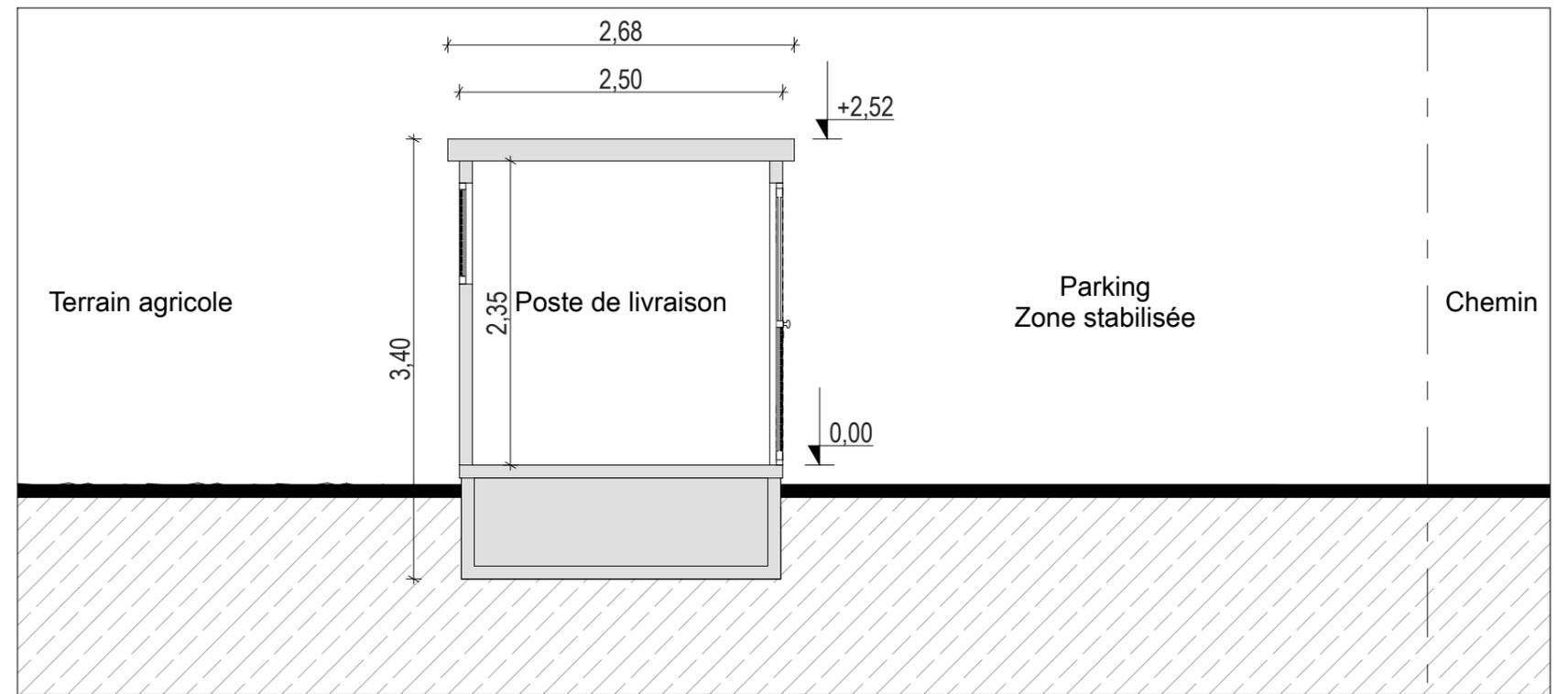




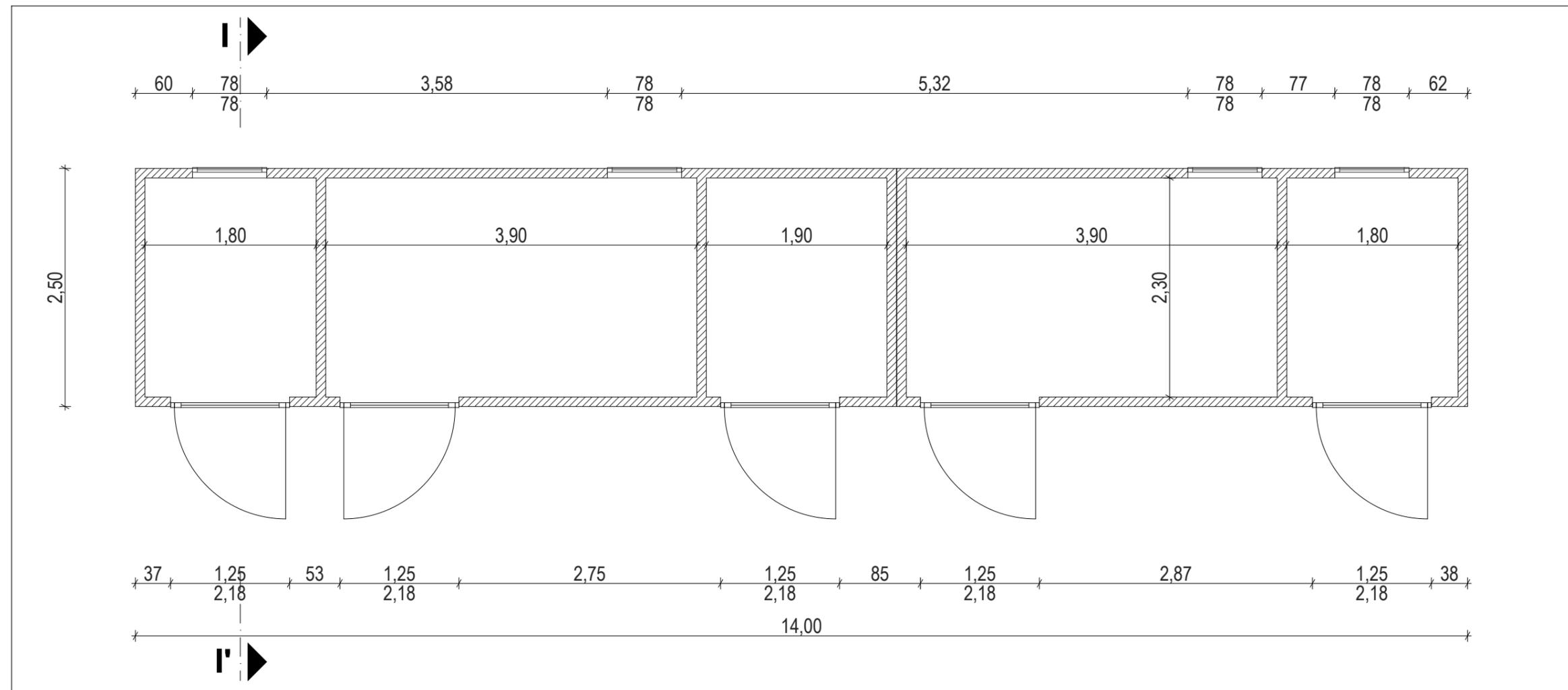




Plan de masse - Echelle : 1/200



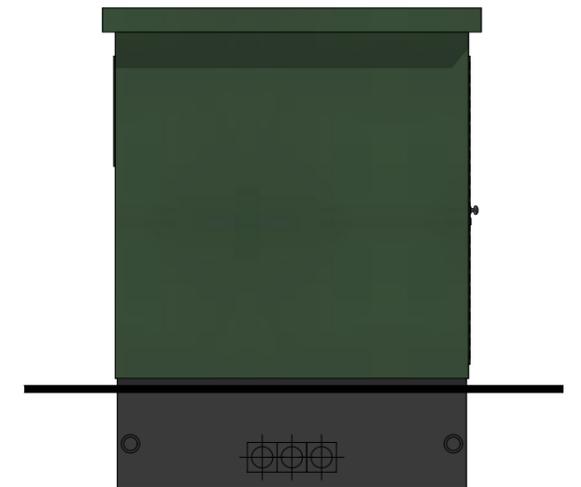
Coupe II' - Echelle : 1/50



Plan poste de livraison - Echelle : 1/50



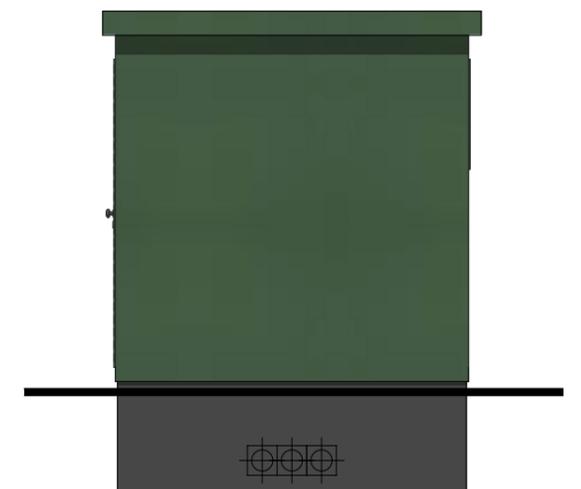
Façade Sud - Echelle : 1/50



Façade Ouest - Echelle : 1/50



Façade Nord - Echelle : 1/50



Façade Est - Echelle : 1/50





Source : AIRELE



Source : AIRELE



AU 10.6 Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche



AU 10.7 Photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain