

PARC EOLIEN DU MOULIN

Communes de
Lignières-les-Roye et Laboissière-en-Santerre

DOSSIER D'ARCHITECTURE
Installation de 6 éoliennes et
d'un poste de livraison

JANVIER 2019



SOMMAIRE

SOMMAIRE	3
1. PRESENTATION DU MAITRE D'OUVRAGE.....	5
2. TABLEAUX DES IMPLANTATIONS / PROPRIETES	7
3. PIECES PARC EOLIEN.....	11
SITUATION ET PLANS CADASTRAUX – PC1.....	11
PLANS MASSE – PHASE TRAVAUX – PC2.....	17
PLANS MASSE – PHASE EXPLOITATION – PC2	27
PRINCIPE DE RACCORDEMENT ELECTRIQUE	37
PROFIL SUR TERRAIN PC3	39
NOTICE DESCRIPTIVE PC4	42
SITUATION ET INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT PROCHE	44
SITUATION ET INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT LOINTAIN.....	47
4. PIECES POSTES DE LIVRAISON	51
PLAN DE MASSE	51
PLANS COUPES ET FAÇADES – PC3 ET PC5.....	54
NOTICE DESCRIPTIVE – PC4	57
SITUATION ET INSERTION PAYSAGERE	58
5. ATTESTATION PPRMT	61

PRESENTATION DU MAITRE D'OUVRAGE

Le Maitre d'Ouvrage est la société : La Brise Picarde

Société par Actions Simplifiée au capital de 5.000 €

Sis au 21 Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny 94120 Fontenay-sous-bois

La Brise Picarde a pour objet de promouvoir, concevoir, développer, construire, financer et exploiter des installations de production d'énergies renouvelables dans le cadre du développement durable



La Brise Picarde bénéficie de l'expérience et des moyens mis à sa disposition par son actionnaire:

**La société NOUVERGIES
ENTREPRISE DE DÉVELOPPEMENT DES ÉNERGIES RENOUVELABLES**

**Société Anonyme à Conseil d'administration au capital de 533.173 €
Sis au 21 Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny 94120 Fontenay-sous-bois
Immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Créteil
Sous le numéro 503 511 081**

TABLEAUX DES IMPLANTATIONS / PROPRIETES

	Communes d'implantation	Sections et parcelles	Adresse des terrains	Coordonnées en WGS84		Coordonnées en Lambert 93 CC 50		Surface parcelle (m²)	Altitude (m)
				Long.	Lat.	X (m)	Y (m)		
Poste de livraison	LABOISSIERE	T 153	Le Chemin des Beaudets	2°38'35.73"	49°39'18.58"	674 225.87	6 950 729.53	61 500	105,41
E1	LIGNIERES	Y 36	Le Chemin du Moulin	2°38'42.77"	49°39'44.89"	674 371.02	6 851 542.39	277 260	104,20
E2	LIGNIERES	Y 36	Le Chemin du Moulin	2°38'32.59"	49°39'35.70"	674 165.25	6 951 258.97	277 260	102,40
E3	LIGNIERES	Y 36	Le Chemin du Moulin	2°38'22.38"	49°39'26.51"	673 959.14	6 950 975.79	277 260	101,70
E4	LIGNIERES	Y 72	Les Marais	2°38'49.29"	49°39'32.41"	674 499.98	6 951 155.90	204 656	102,70
E5	LIGNIERES	Y 71	Les Marais	2°38'39.08"	49°39'23.22"	674 293.87	6 950 872.72	94 787	102,60
E6	LABOISSIERE	T 41	Le dessus de la Favières	2°38'59.37"	49°39'23.56"	674 701.03	6 950 881.42	47 905	102,60

	Communes d'implantation	Sections et parcelles	Adresse des terrains	Propriétaires	Adresse propriétaires	Locataires	Adresse locataires	Autorisations
Poste de livraison	LABOISSIERE	T 153	Le Chemin des Beaudets	André Barbier	15 Grande Rue 80 500 Faverolles	SCEA Ariel	15 Grande Rue 80 500 Faverolles	Page 13
E1	LIGNIERES	Y 36	Le Chemin du Moulin	Mr et Mme Boisseau- Delacour	Ferme Defoy 80 500 Assainvillers	SCEA Boisseau et Fils	11 avenue du Général de Gaulle 95 700 Roissy-en-France	Page 17
E2	LIGNIERES	Y 36	Le Chemin du Moulin	Mr et Mme Boisseau- Delacour	Ferme Defoy 80 500 Assainvillers	SCEA Boisseau et Fils	11 avenue du Général de Gaulle 95 700 Roissy-en-France	Page 17
E3	LIGNIERES	Y 36	Le Chemin du Moulin	Mr et Mme Boisseau- Delacour	Ferme Defoy 80 500 Assainvillers	SCEA Boisseau et Fils	11 avenue du Général de Gaulle 95 700 Roissy-en-France	Page 17
E4	LIGNIERES	Y 72	Les Marais	Marie-Louise Villemont	MARPA des Acacias 16 rue Anatole France 80 170 Rosières-en-Santerre	SCEA Ruckebusch	32 rue Alfred Dizy 80 170 Vrély	Page 18
E5	LIGNIERES	Y 71	Les Marais	André Barbier	15 Grande Rue 80 500 Faverolles	SCEA Ariel	15 Grande Rue 80 500 Faverolles	Page 19
E6	LABOISSIERE	T 41	Le dessus de la Favières	Marie-Paule Cotu	2 bis rue des Réservoirs 80 500 Montdidier	GAEC Lefevre	17 Grande Rue 80 500 Fescamps	Page 20

PIECES PARC EOLIEN

SITUATION ET PLANS CADASTRAUX – PC1



Limites communales

Zone de survol des pales

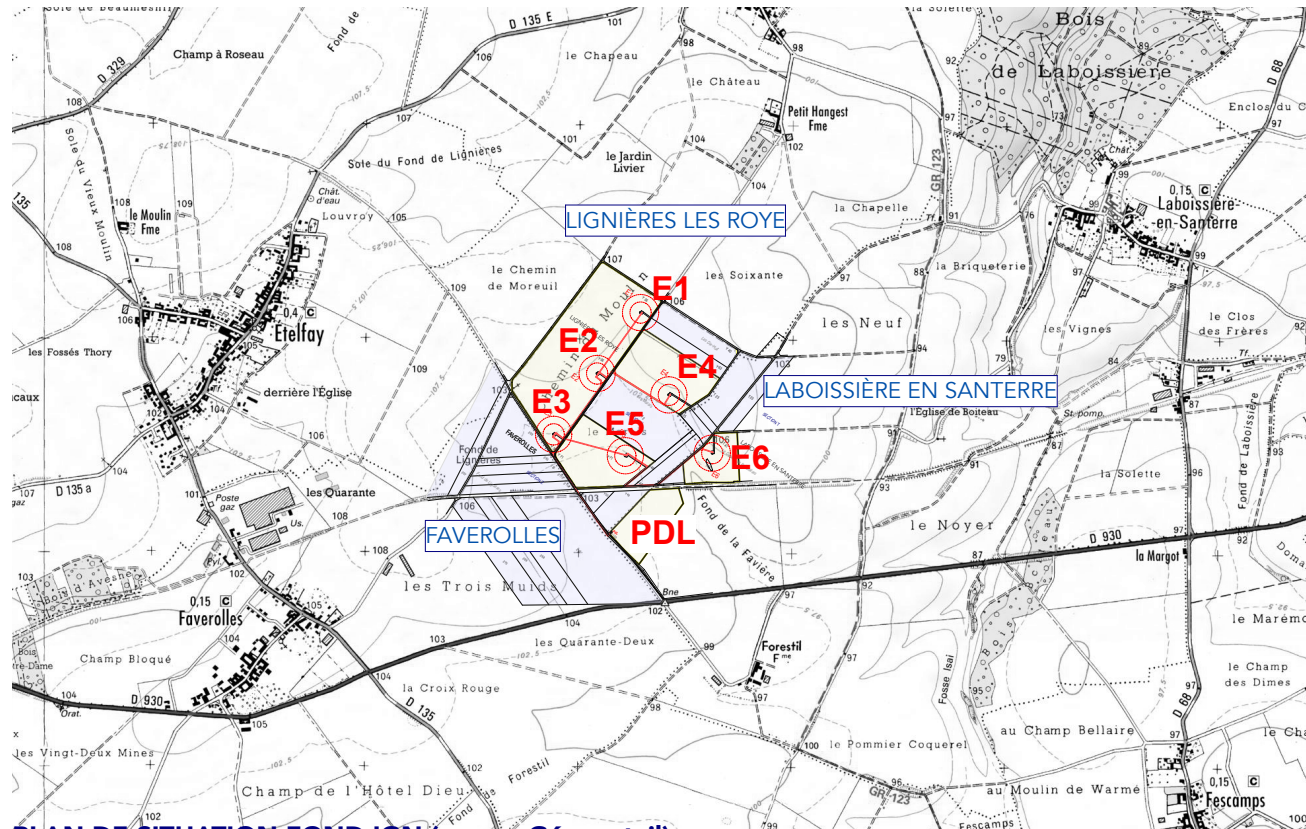
Emprise du mat

E.4

Une éolienne

PDL

Poste de livraison



PLAN DE SITUATION FOND IGN (source Géoportail)

Ech. 1 : 25 000

	LAMBERT 93 CC50		LAMBERT 1		WGS 84 Degré Minutes Seconde		ALTITUDE (SOL)	ALTITUDE (NACELLE)
	x	y	x	y	Longitude	Latitude	NGF	NGF (+ 80 m)
E1	674 371,02	6 851 542,39	622 284,20	218 121,02	2 ° 38 ' 42,77683	49 ° 39 ' 44,89783	104,20	184,20
E2	674 165,25	6 951 258,97	622 081,01	217 836,04	2 ° 38 ' 32,58613	49 ° 39 ' 35,69949	102,40	182,40
E3	673 959,14	6 950 975,79	621 877,49	217 551,30	2 ° 38 ' 22,37983	49 ° 39 ' 26,50872	101,70	181,70
E4	674 499,98	6 951 155,90	622 416,39	217 735,92	2 ° 38 ' 49,28962	49 ° 39 ' 32,41411	102,70	182,70
E5	674 293,87	6 950 872,72	622 212,86	217 451,18	2 ° 38 ' 39,08264	49 ° 39 ' 23,22374	102,60	182,60
E6	674 701,03	6 950 881,42	622 619,64	217 463,37	2 ° 38 ' 59,36874	49 ° 39 ' 23,56395	102,60	182,60
PDL	674 225,87	6 950 729,53	622 146,13	217 307,52	2 ° 38 ' 35,72630	49 ° 39 ' 18,5821	105,41	/

1512

ISEV

Installation de 6 éoliennes

LIGNIÈRES LES ROYE & LABOISSIÈRE EN SANTERRE

Phase

Indice

PC

A

2



Limites communales

Zone de survol des pales

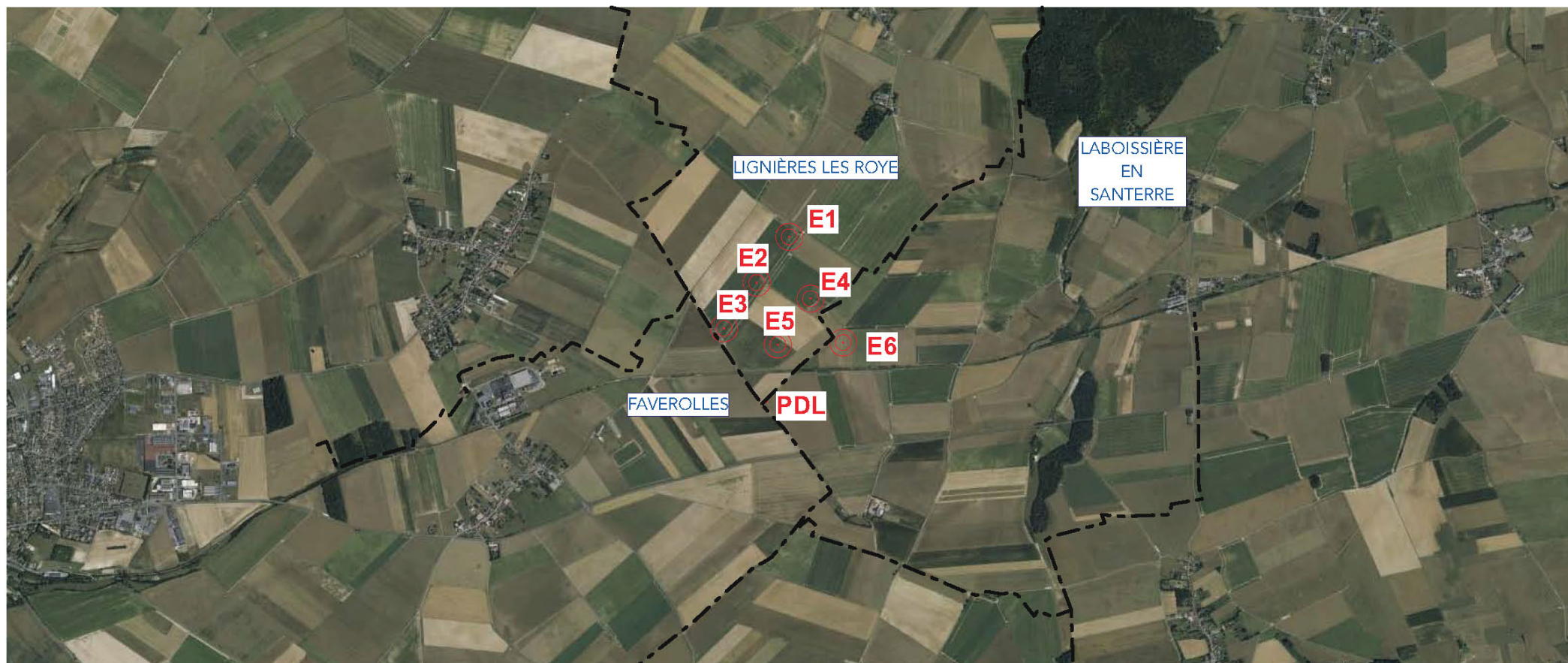
Emprise du mât

E.4

Une éolienne

PDL

Poste de livraison



PC1 PLAN DE SITUATION FOND VUE SATELLITE (source Géoportail)

Ech. 1 : 25 000

	LAMBERT 93 CC50		LAMBERT 1		WGS 84 Degré Minutes Seconde		ALTITUDE (SOL)	ALTITUDE (NACELLE)
	x	y	x	y	Longitude	Latitude	NGF	NGF (+ 80 m)
E1	674 371,02	6 851 542,39	622 284,20	218 121,02	2 ° 38 ' 42,77683	49 ° 39 ' 44,89783	104,20	184,20
E2	674 165,25	6 951 258,97	622 081,01	217 836,04	2 ° 38 ' 32,58613	49 ° 39 ' 35,69949	102,40	182,40
E3	673 959,14	6 950 975,79	621 877,49	217 551,30	2 ° 38 ' 22,37983	49 ° 39 ' 26,50872	101,70	181,70
E4	674 499,98	6 951 155,90	622 416,39	217 735,92	2 ° 38 ' 49,28962	49 ° 39 ' 32,41411	102,70	182,70
E5	674 293,87	6 950 872,72	622 212,86	217 451,18	2 ° 38 ' 39,08264	49 ° 39 ' 23,22374	102,60	182,60
E6	674 701,03	6 950 881,42	622 619,64	217 463,37	2 ° 38 ' 59,36874	49 ° 39 ' 23,56395	102,60	182,60
PDL	674 225,87	6 950 729,53	622 146,13	217 307,52	2 ° 38 ' 35,7263	49 ° 39 ' 18,5821	105,41	/

1512

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIÈRES LES ROYE & LABOISSIÈRE EN SANTERRE

Phase

Indice

PC

A

3



Limites communales

Zone de survol des pales

Emprise du mât

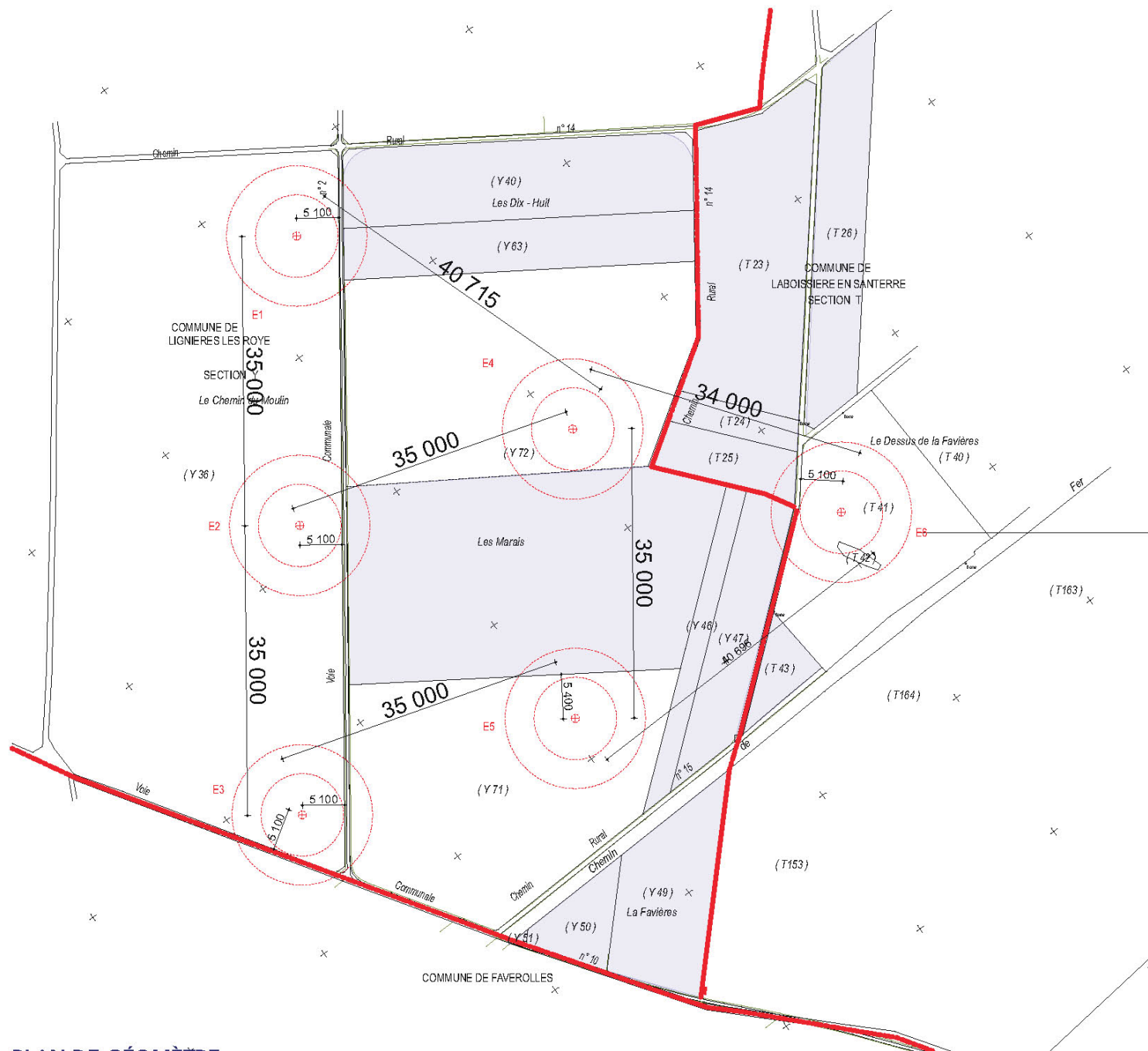
E.4

Une éolienne

PDL

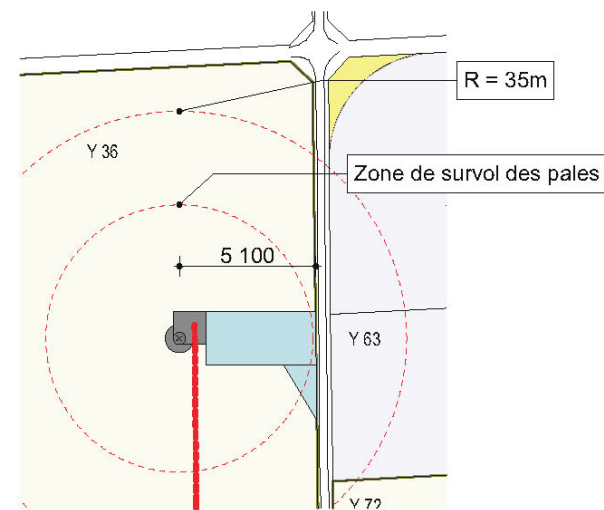
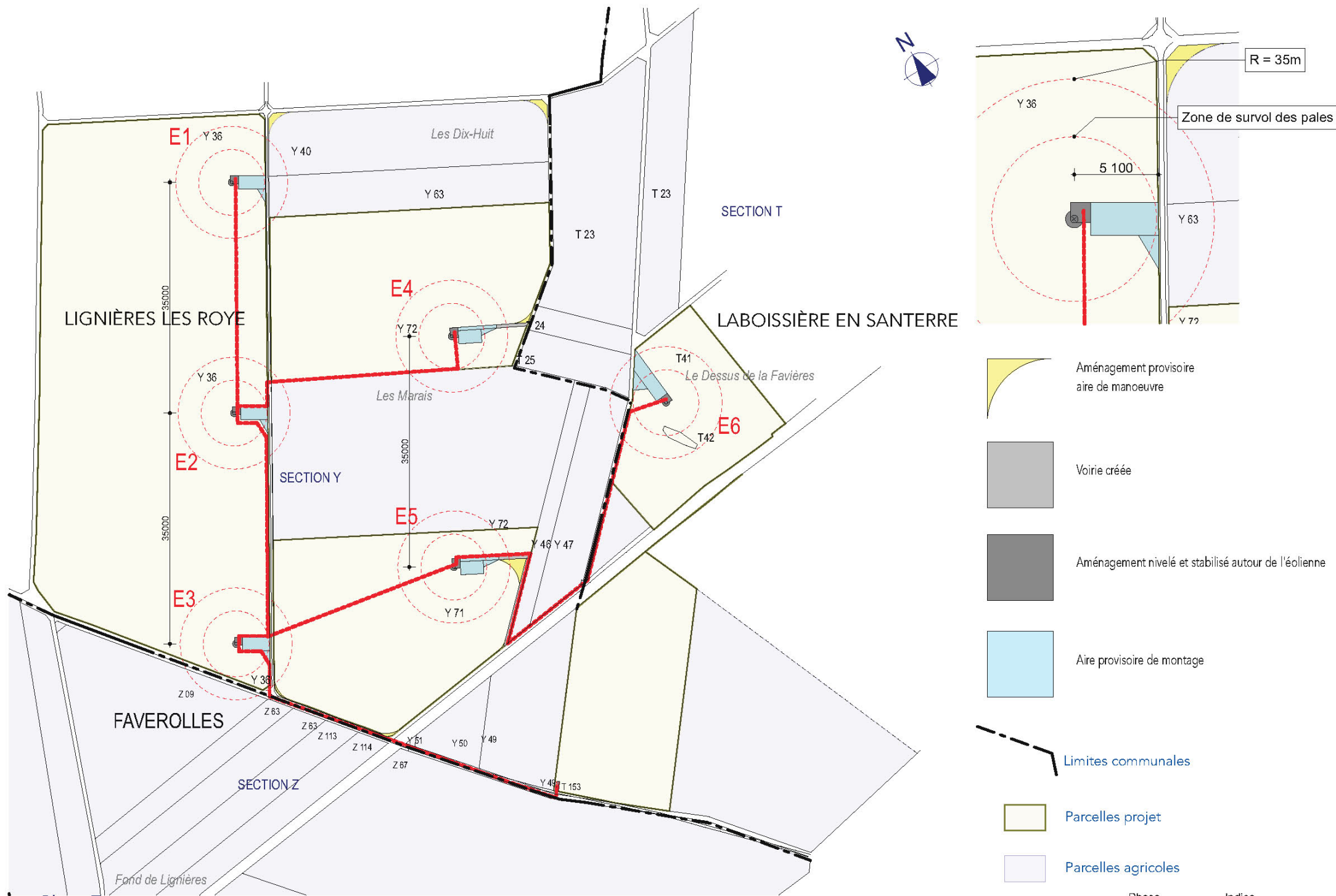
Poste de livraison

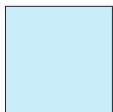


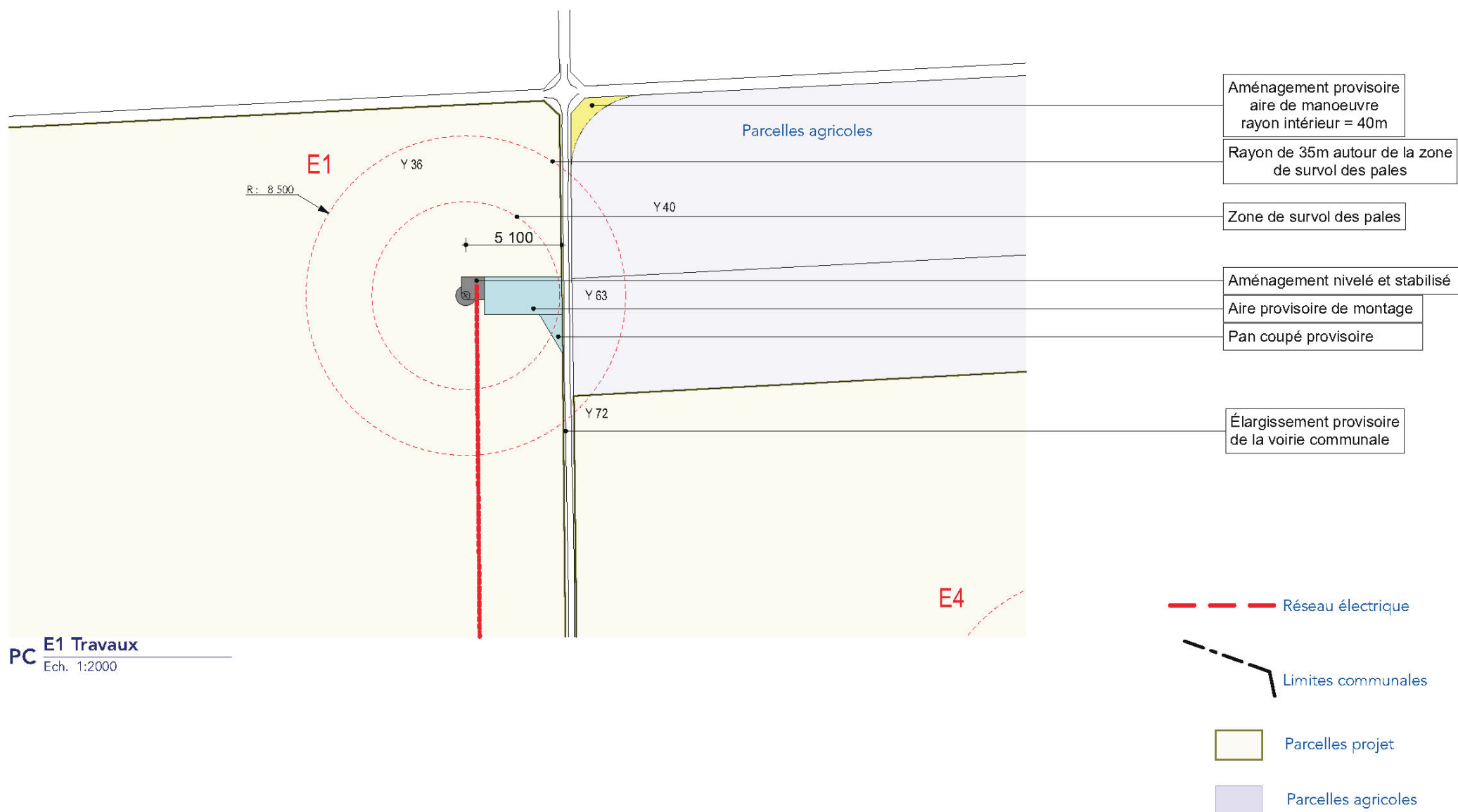


 Parcelles projet
 Parcelles agricoles

PLANS MASSE – PHASE TRAVAUX – PC2



-  Aménagement provisoire aire de manœuvre
-  Voirie créée
-  Aménagement nivelé et stabilisé autour de l'éolienne
-  Aire provisoire de montage
-  Limites communales
-  Parcelles projet
-  Parcelles agricoles



PC E1 Travaux
Ech. 1:2000

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

Phase

Indice

PC

A

10



LIGNIÈRES LES ROYE

R: 8 500

Y 36

5 100

Y 72

Y 72

E2

Parcelles agricoles

SECTION Y

Rayon de 35m autour de la zone
de survol des pales

Zone de survol des pales

Aménagement nivelé et stabilisé

Aire provisoire de montage

Pan coupé provisoire

Élargissement provisoire
de la voirie communale

--- Réseau électrique

- - - Limites communales

Parcelles projet

Parcelles agricoles

PC **E2 Travaux**
Ech. 1:2000

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIÈRES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

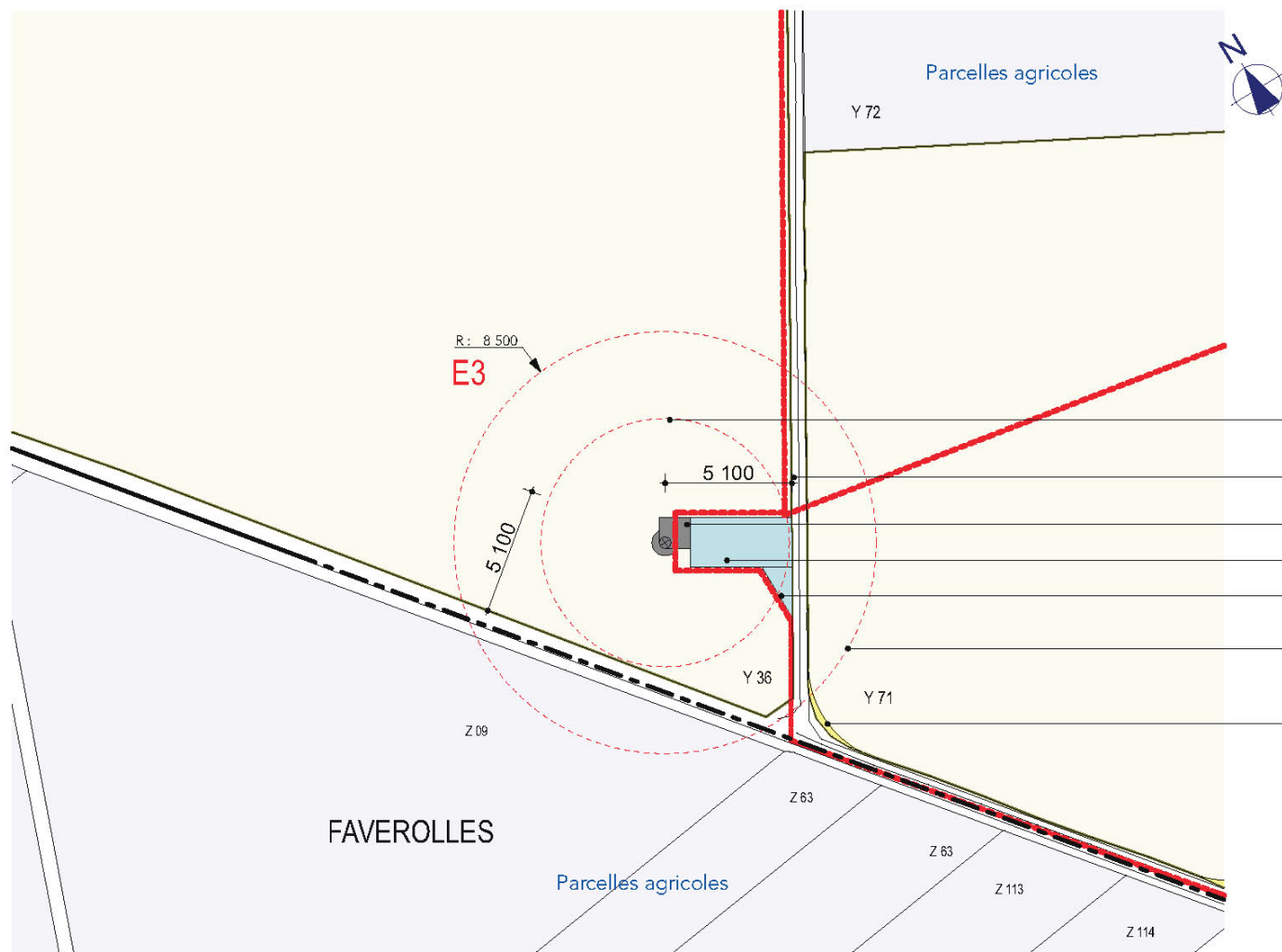
Phase

Indice

PC

A

11



- Zone de survol des pales
- Élargissement provisoire de la voirie communale
- Aménagement nivelé et stabilisé
- Aire provisoire de montage
- Pan coupé provisoire
- Rayon de 35m autour de la zone de survol des pales
- Aménagement provisoire aire de manoeuvre rayon intérieur = 40m

PC E3 Travaux
Ech. 1:2000

- Réseau électrique
- - - Limites communales
- Parcelles projet
- Parcelles agricoles

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

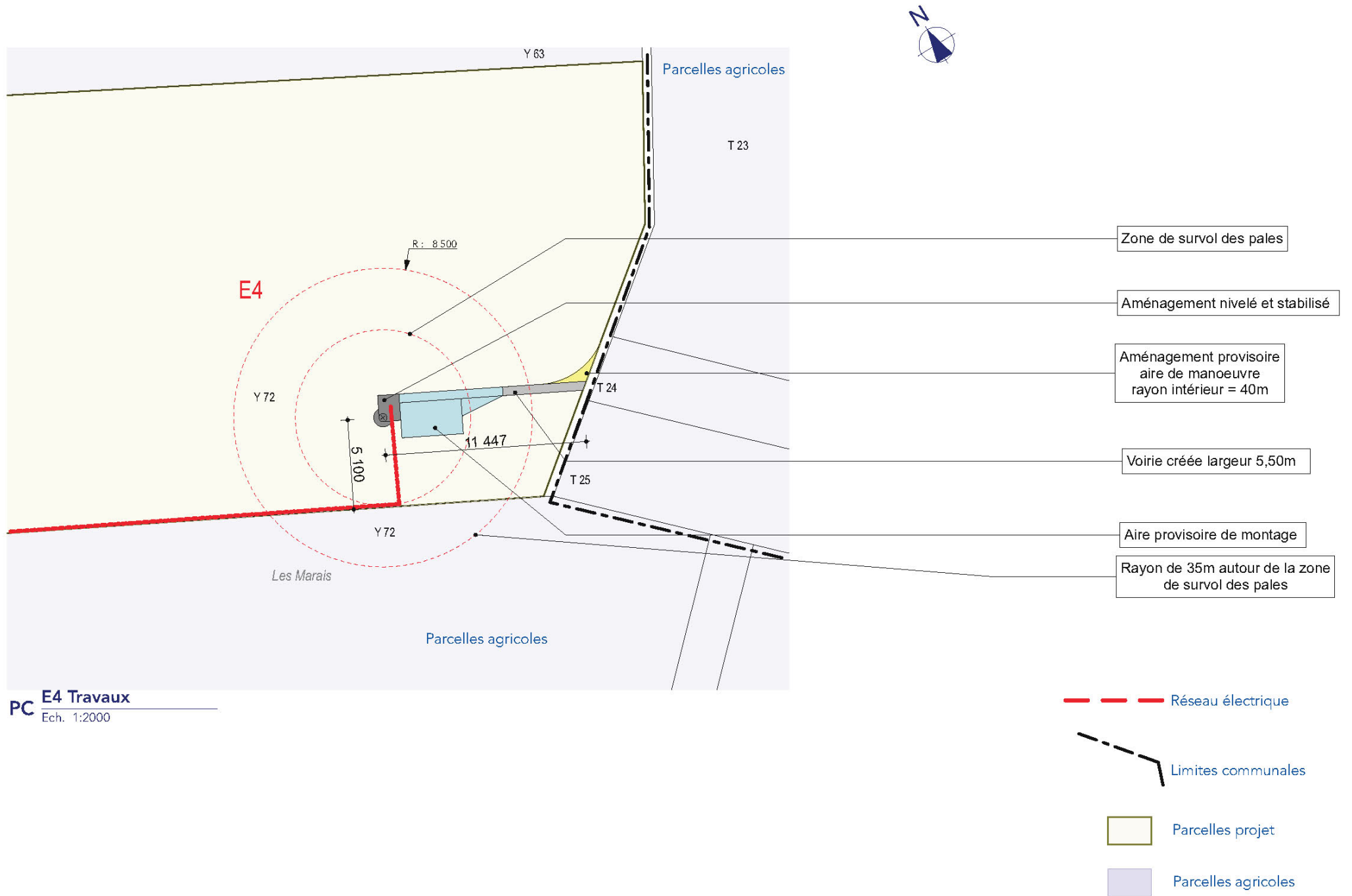
Phase

Indice

PC

A

12



PC E4 Travaux
Ech. 1:2000

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

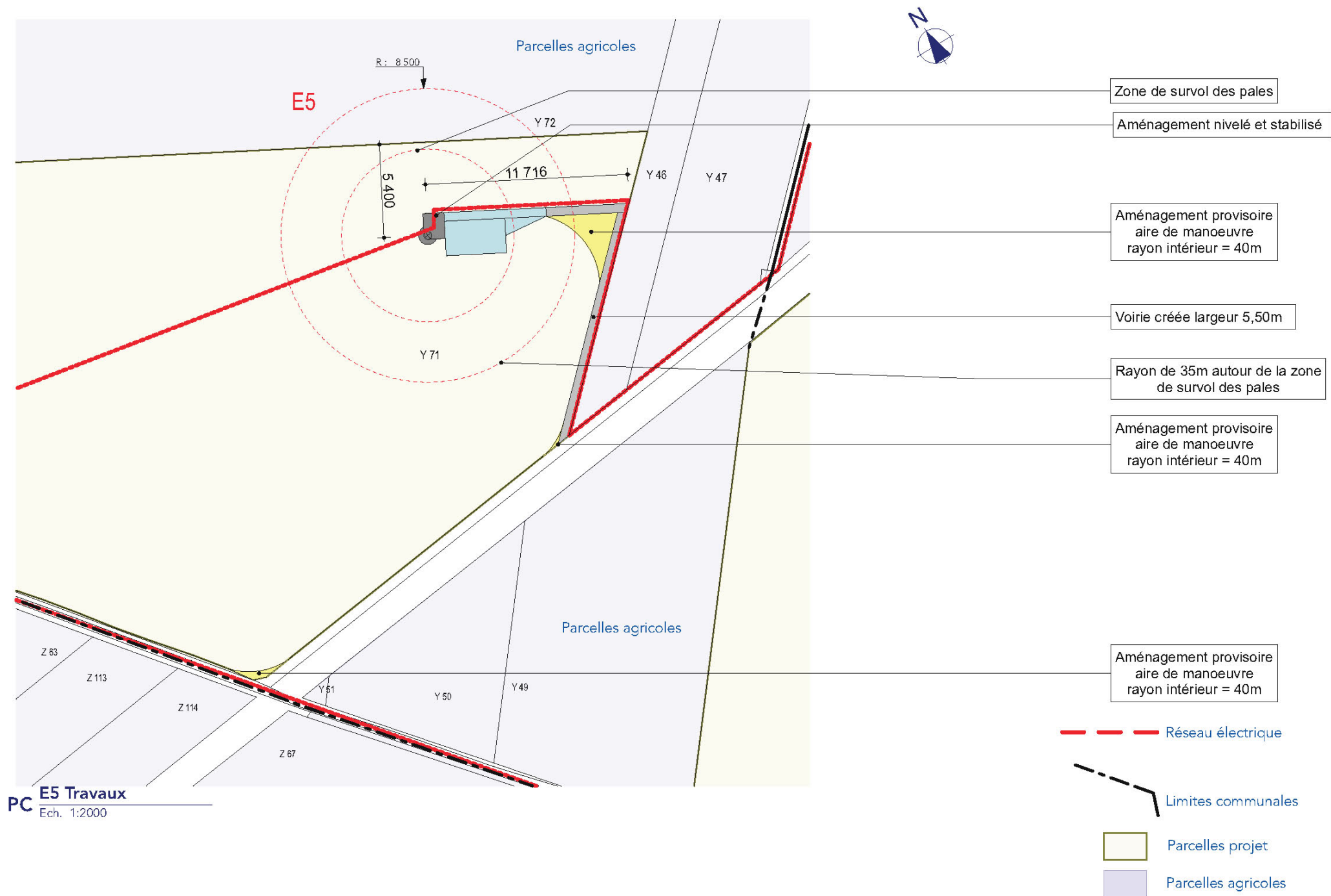
Phase

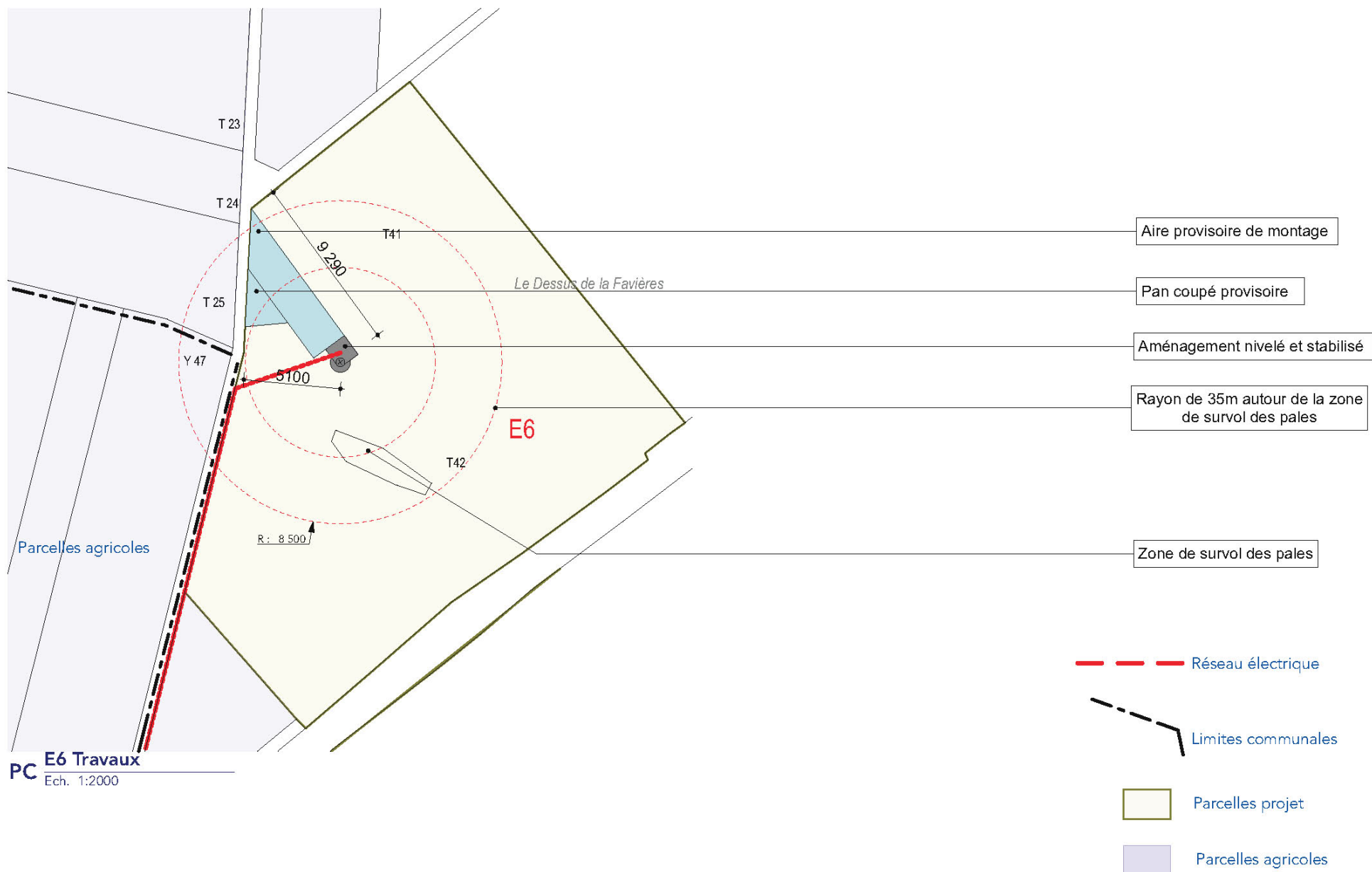
Indice

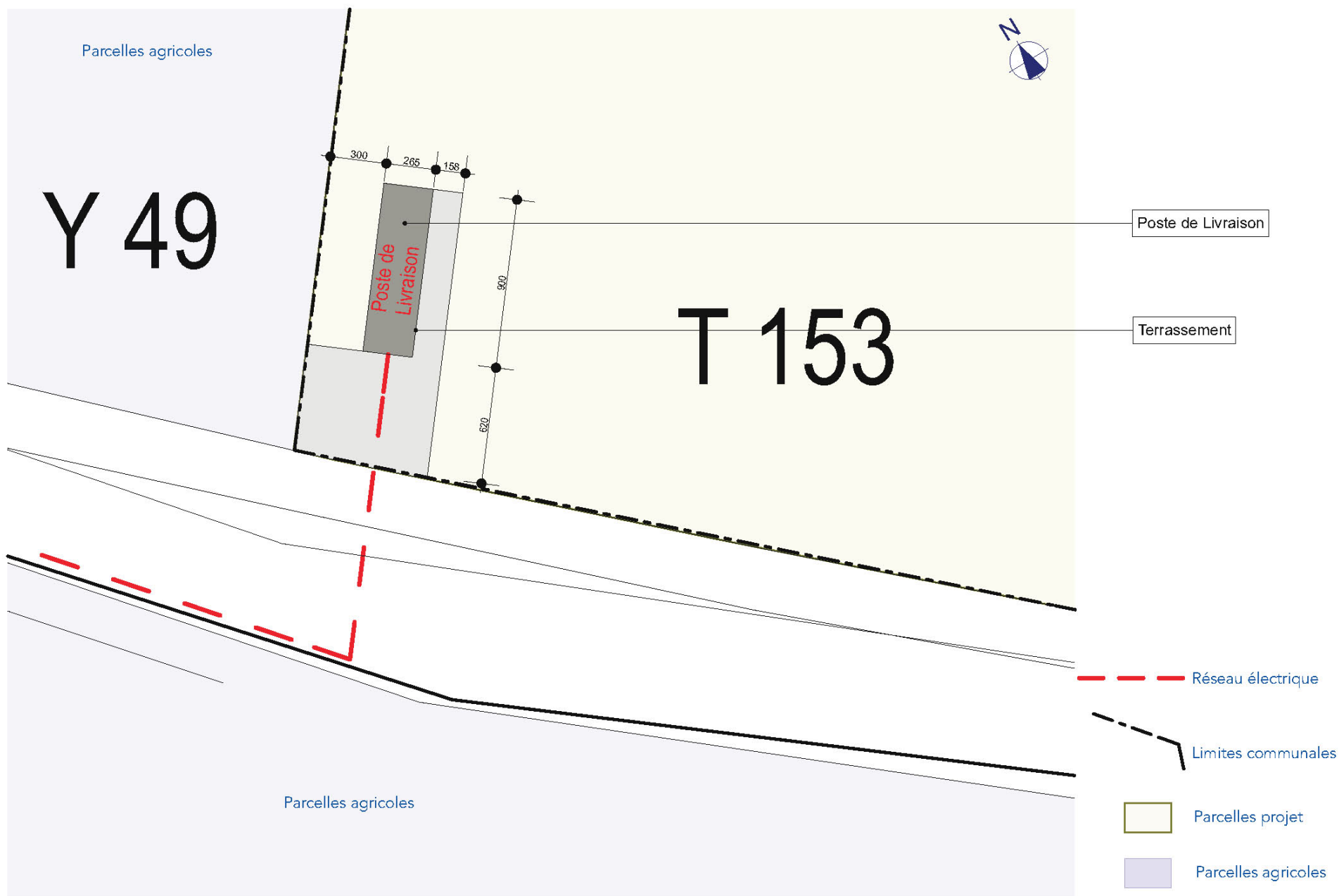
PC

A

13







1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

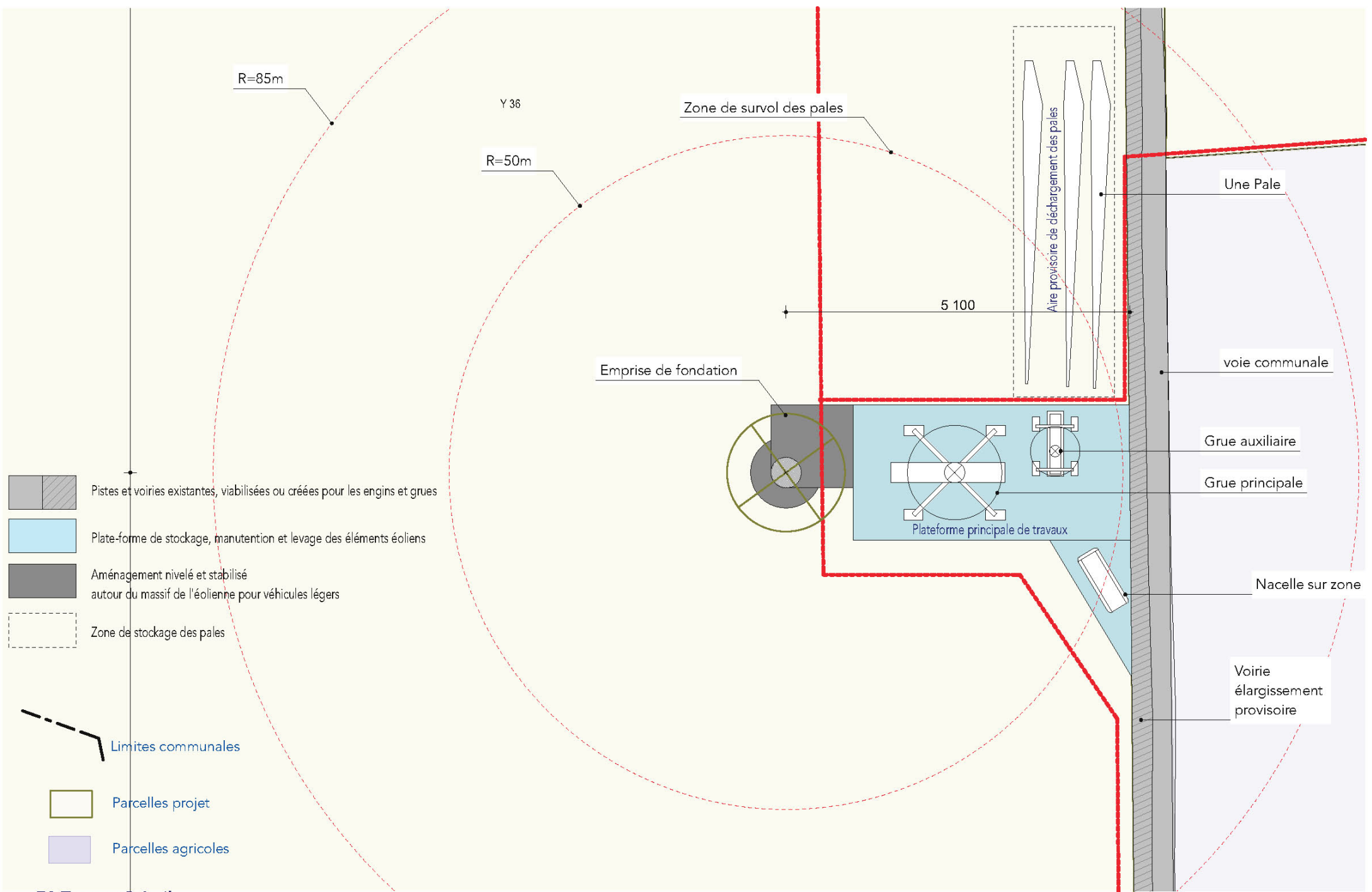
Phase

Indice

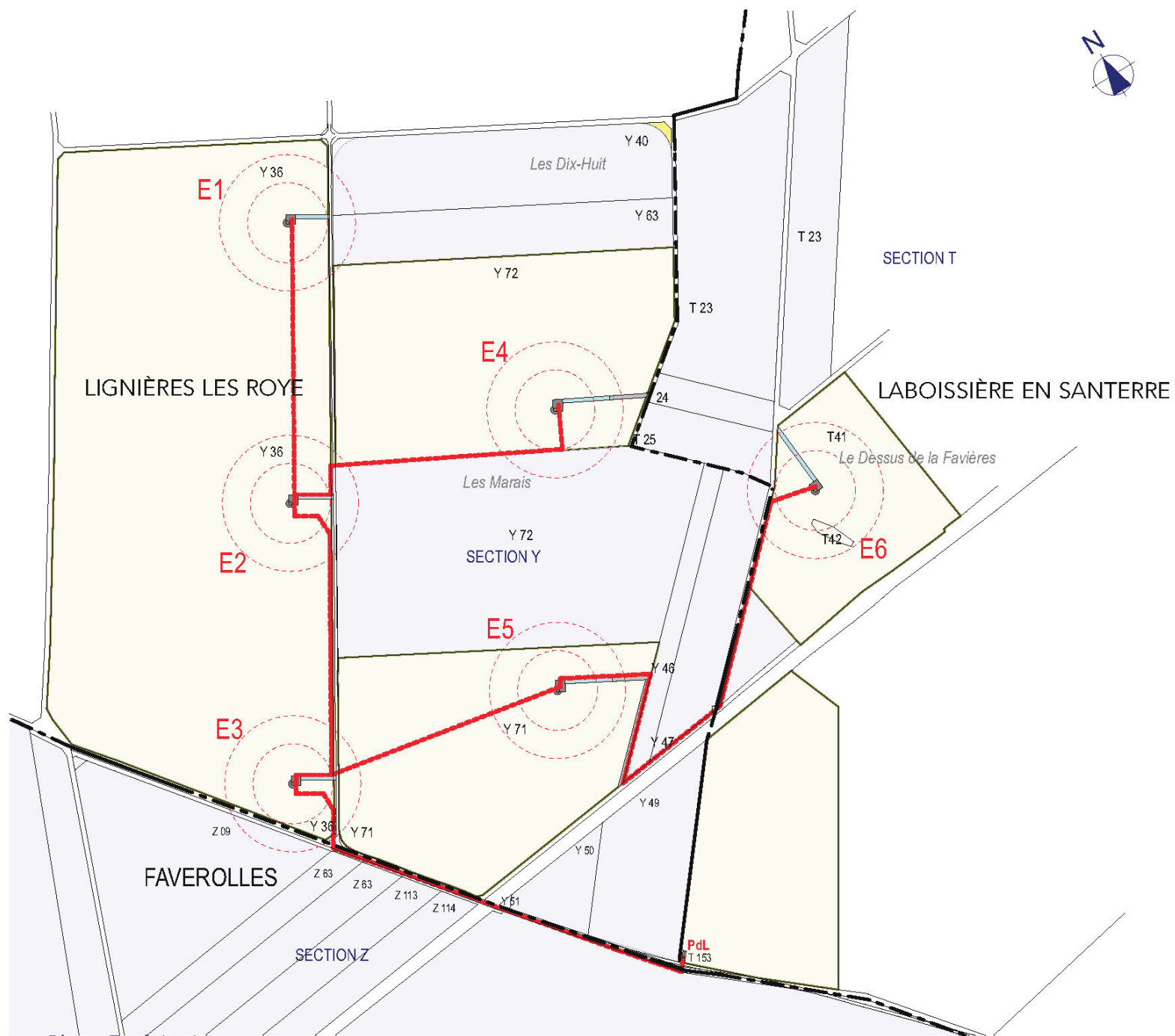
PC

A

16



PLANS MASSE – PHASE EXPLOITATION – PC2



PC Phase Exploitation
Ech. 1:5000

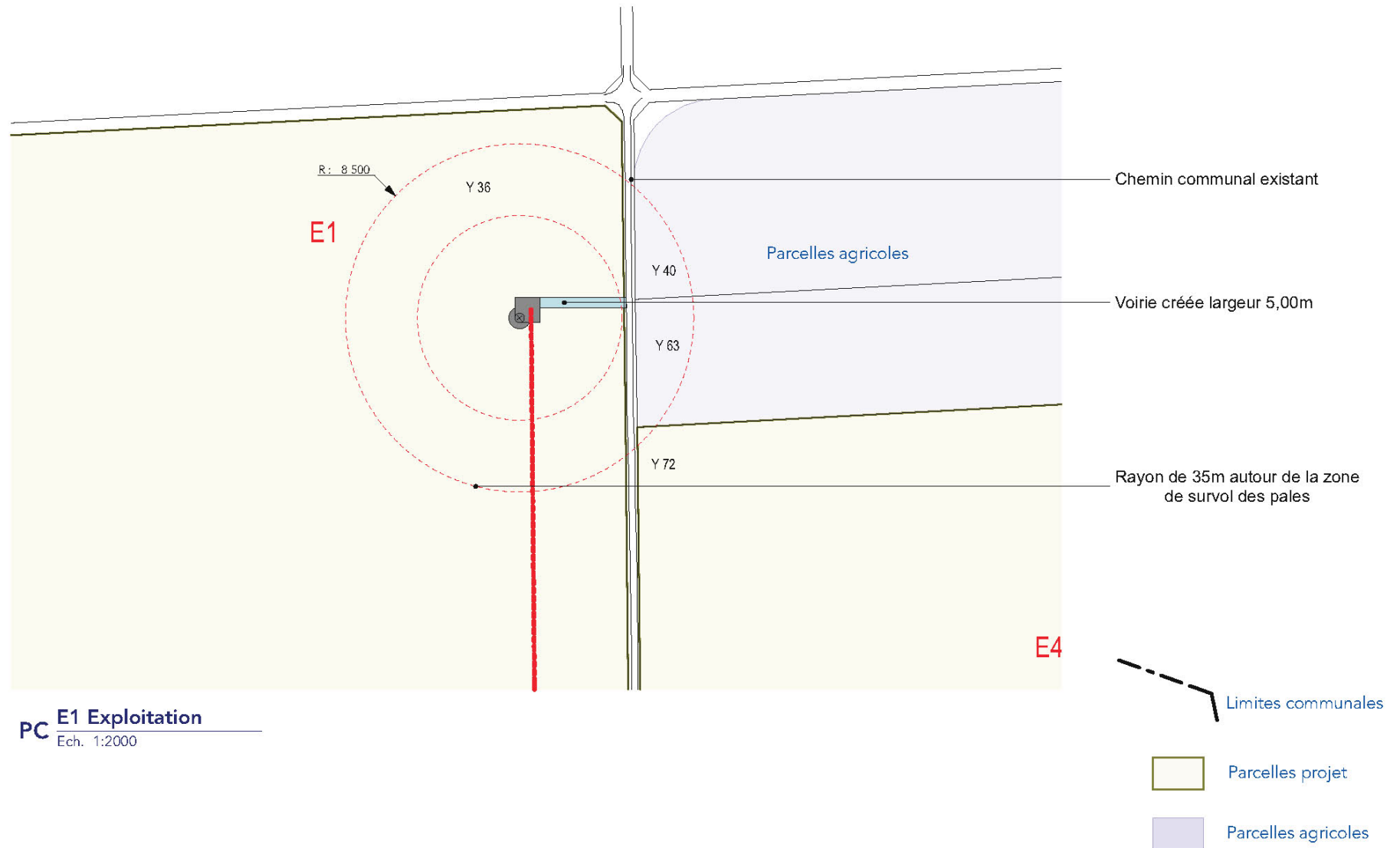
Parcelles projet
Parcelles agricoles

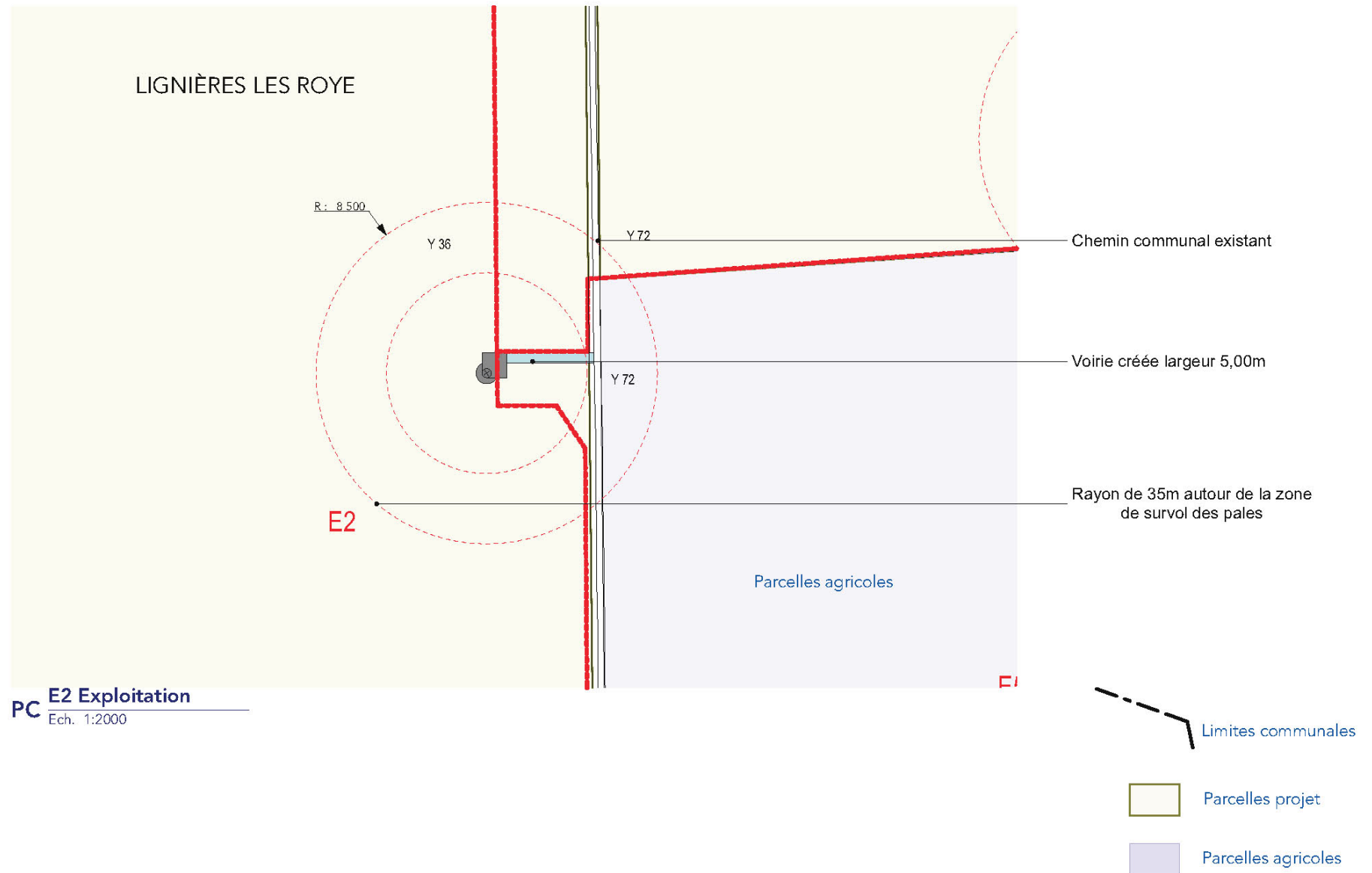
1512

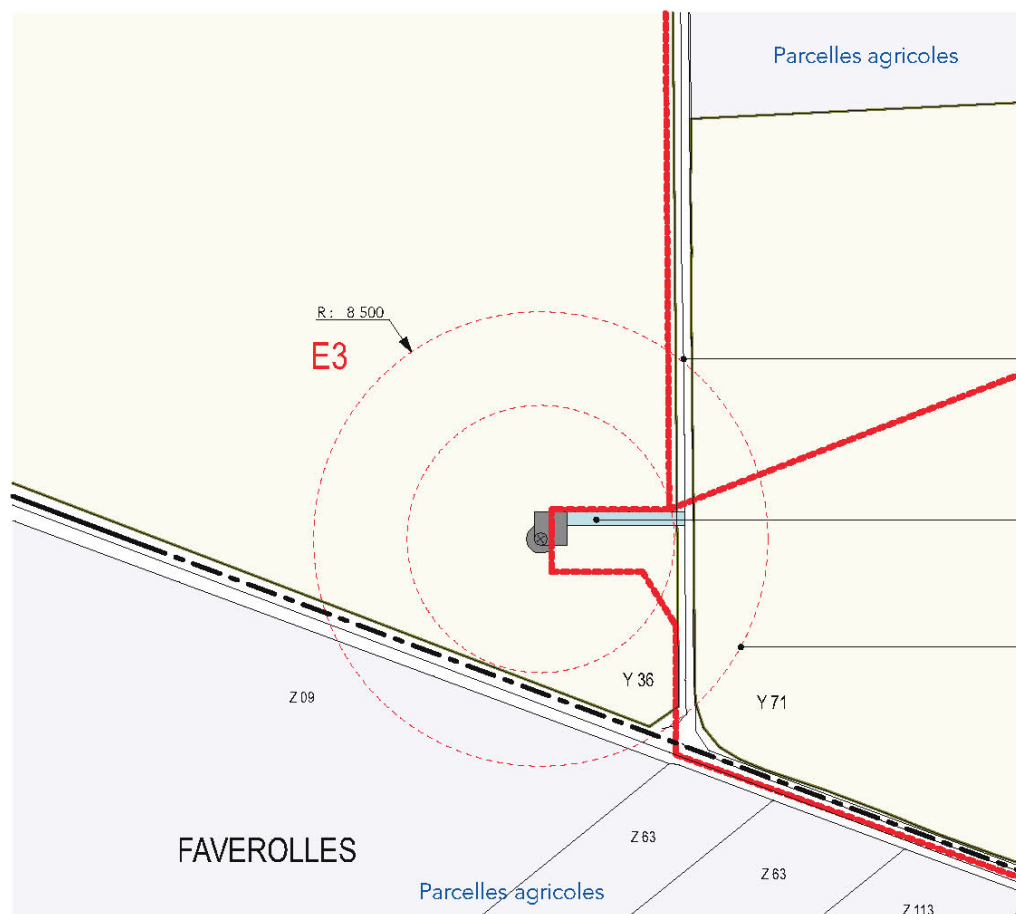
Installation de 6 éoliennes
LIGNIÈRES LES ROYE & LABOISSIÈRE EN SANTERRE

Phase Indice

PC A 18







PC E3 Exploitation
Ech. 1:2000



-  Parcelles projet
-  Parcelles agricoles

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

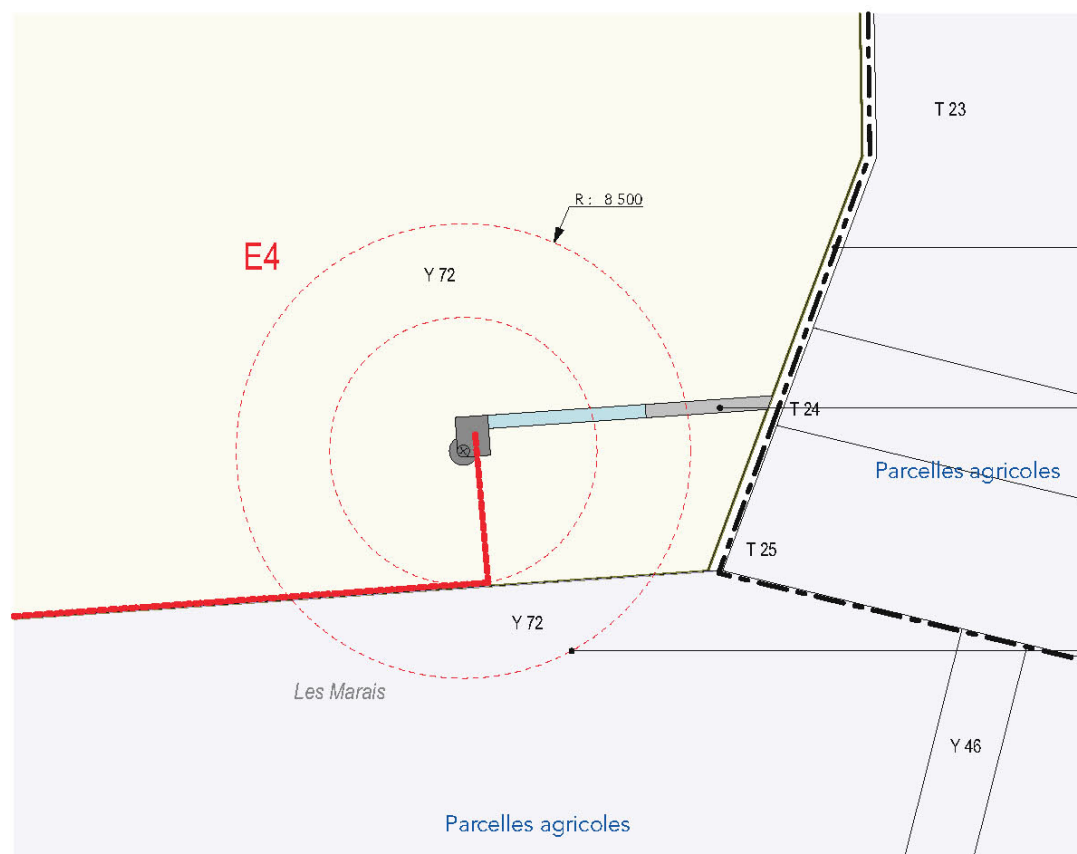
Phase

PC

Indice

A

21



PC E4 Exploitation
Ech. 1:2000

Chemin communal existant

Voirie créée largeur 5,00m

Parcelles agricoles

Rayon de 35m autour de la zone
de survol des pales

Les Marais

Parcelles agricoles

T 23

T 24

T 25

Y 46

Y 72

Y 72

R : 8 500

Limites communales

Parcelles projet

Parcelles agricoles

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

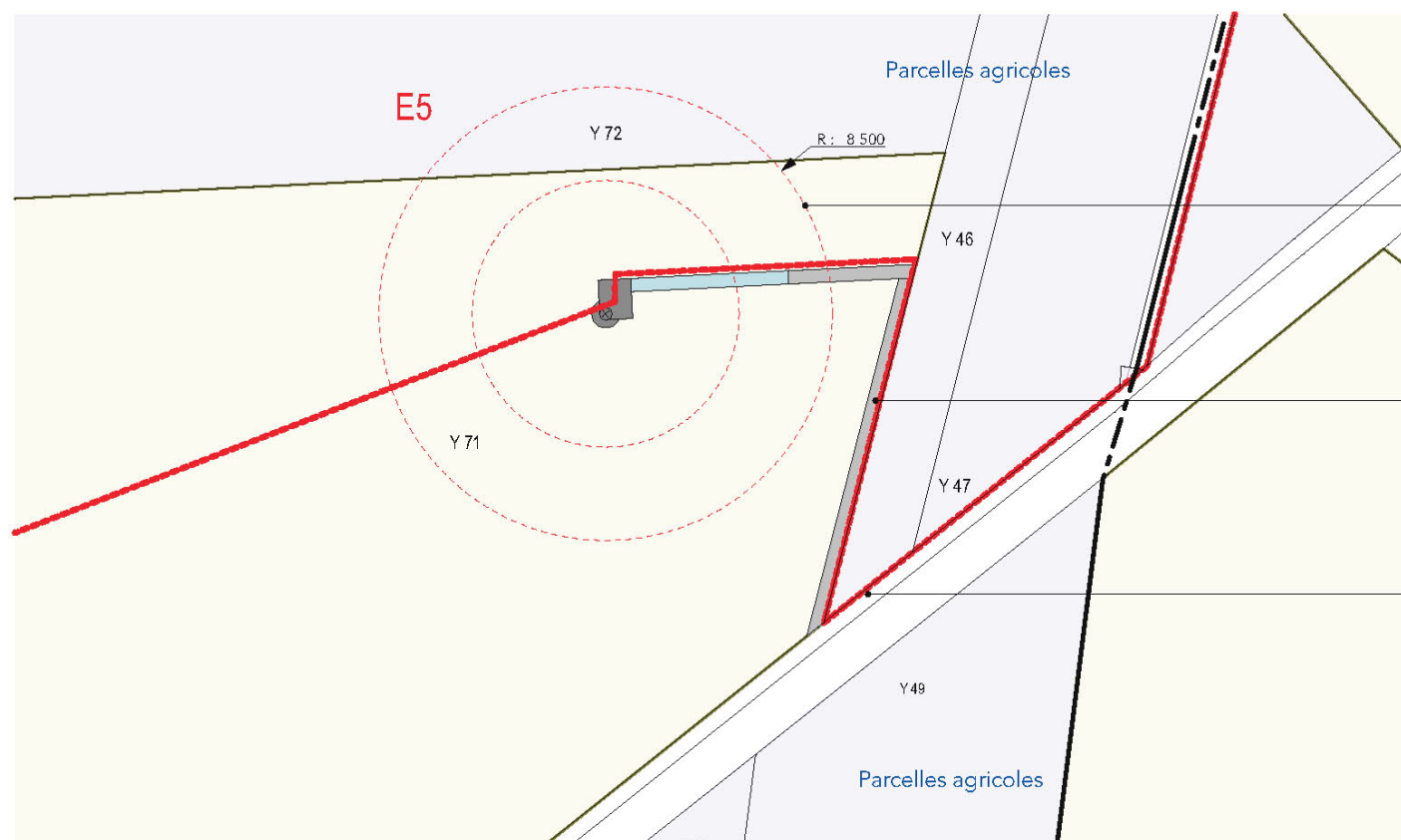
Phase

Indice

PC

A

22



PC E5 Exploitation
Ech. 1:2000

Rayon de 35m autour de la zone
de survol des pales

Voirie créée largeur 5,00m

Chemin communal existant

Limites communales

Parcelles projet
Parcelles agricoles

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

Phase

Indice

PC

A

23



Le Dessus de la Favières

 R: 8 500

- Chemin communal existant

Parcelles agricoles

Limites communales

Parcelles projet

Parcelles agricoles

PC **E6 Exploitation**
Ech. 1:2000

Phase

Indice

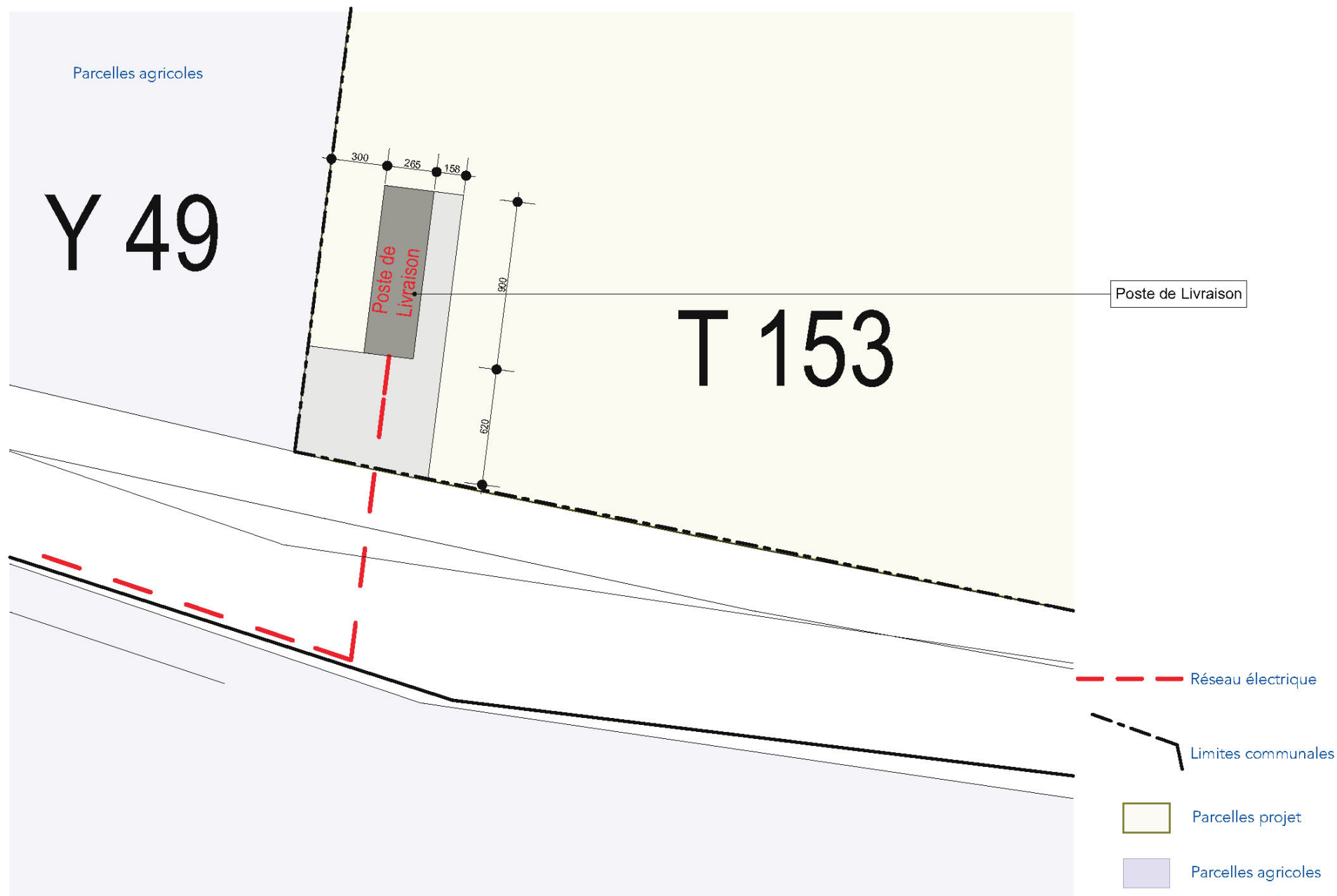
PC

A

24

1512

Installation de 6 éoliennes



1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

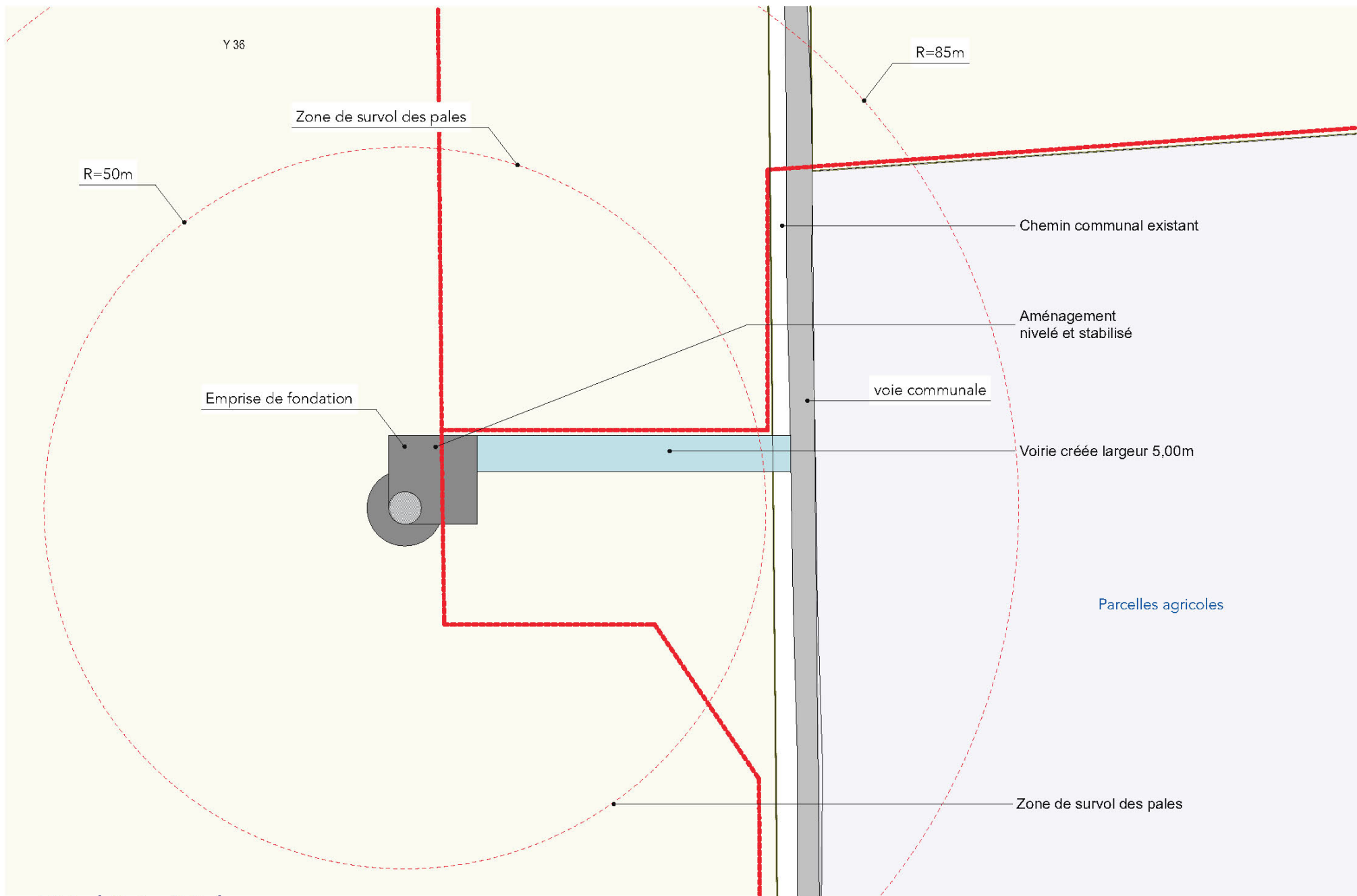
Phase

Indice

PC

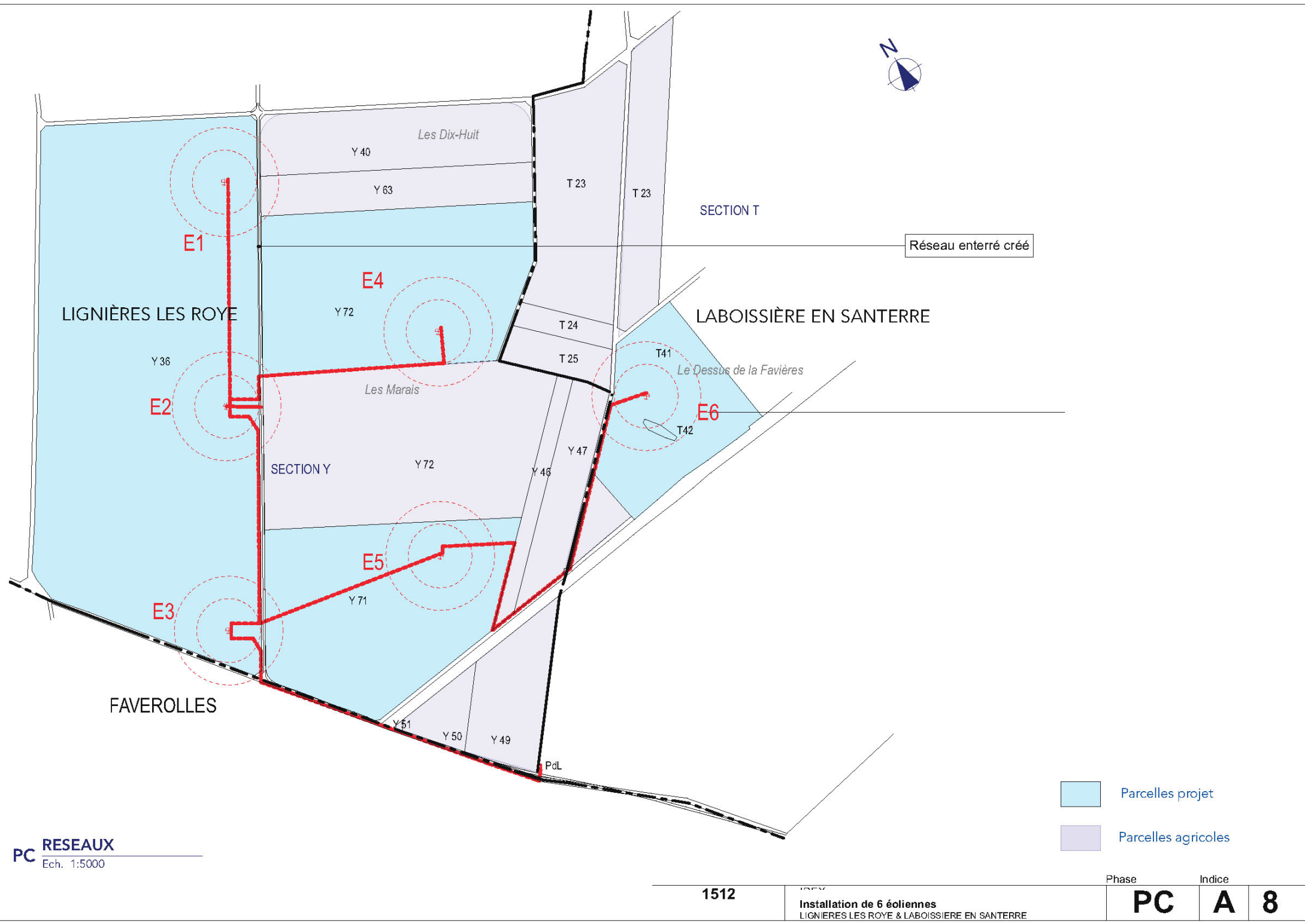
A

25

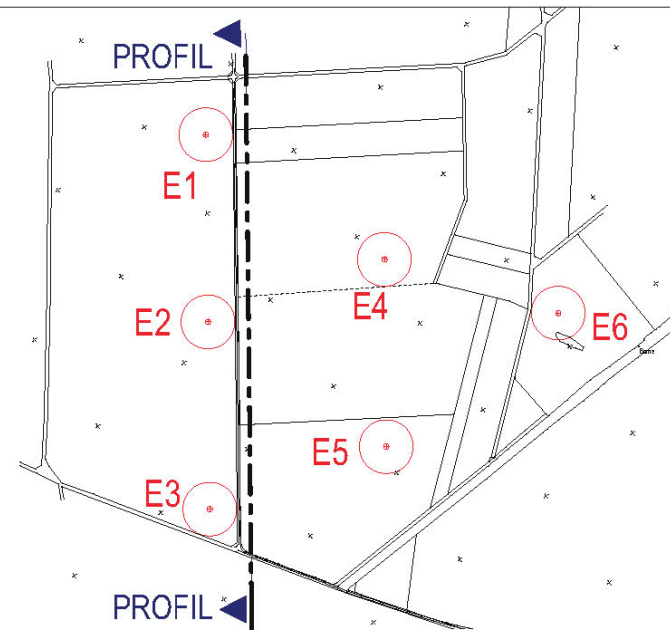


PC E2 Exploitation Détail
 Ech. 1:500

PRINCIPE DE RACCORDEMENT ELECTRIQUE



PROFIL SUR TERRAIN PC3



FAVEROLLES

LIGNIÈRES LES ROYE

VOIE COMMUNALE N°10

CHEMIN RURAL N°14

+101,10 +102,40 +101,70 +102,20 +104,20 +105,10

PC PROFIL EXISTANT

Ech. 1:2500

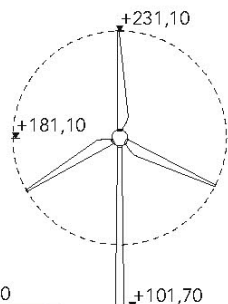
FAVEROLLES

LIGNIÈRES LES ROYE

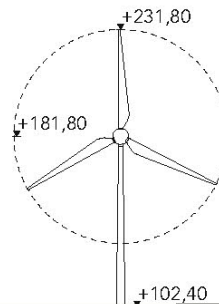
VOIE COMMUNALE N°10

CHEMIN RURAL N°14

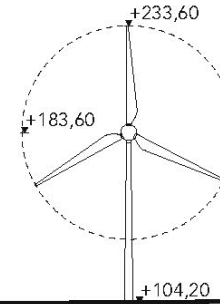
+101,10 +102,40 +101,70 +102,40 +104,20 +105,10



E3



E2



E1

PC PROFIL PROJET

Ech. 1:2500

1512

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIÈRES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

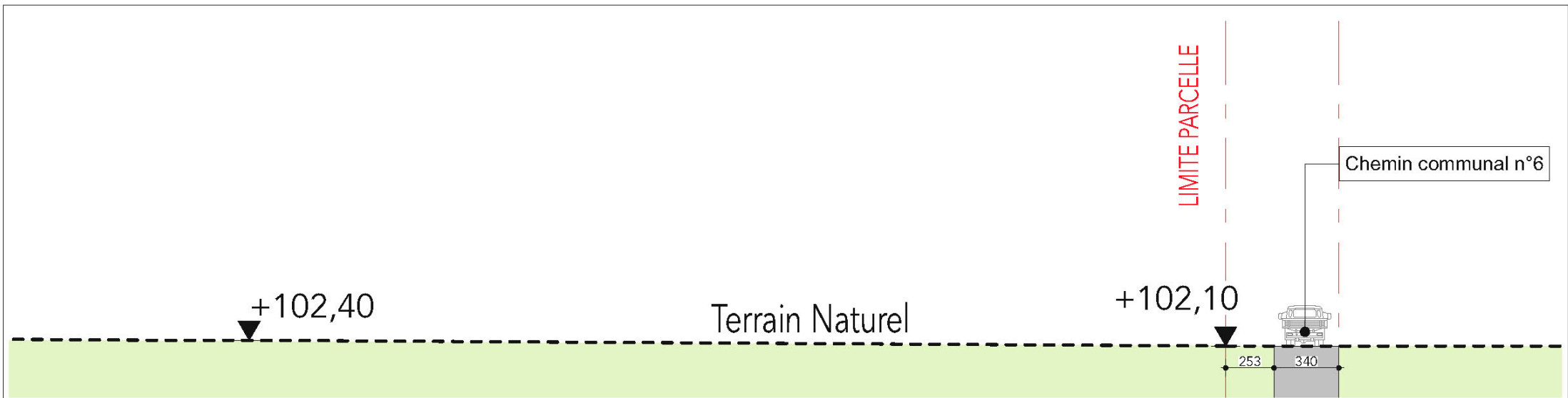
Phase

Indice

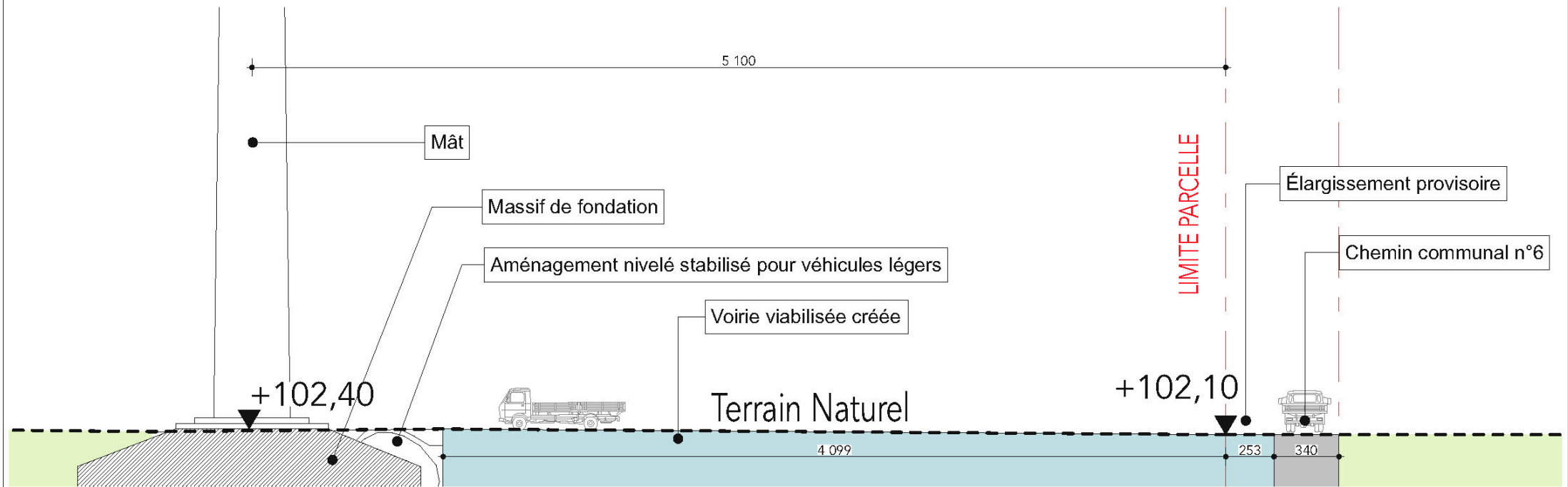
PC

A

6



PC PROFIL DETAIL EXISTANT
Ech. 1:200



PC PROFIL DETAIL E2
Ech. 1:200

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

Phase	Indice		
PC	A	7	

NOTICE DESCRIPTIVE PC4

1 - PRÉSENTATION DE L'ÉTAT INITIAL DU TERRAIN ET DE SES ABORDS

Le site d'implantation du projet de parc éolien se trouve dans le département de la Somme sur les communes de Lignières les Roye et Laboissière en Santerre

1.1 - SITUATION CADASTRALE

L'unité foncière sur laquelle est réalisée l'opération est composée des parcelles suivantes :

COMMUNE DE LIGNIERES LES ROYE

- Section Y
Parcelles : n°36 ; 72 ; 71

COMMUNE DE LABOISSIÈRE EN SANTERRE

- Section T
Parcelle : n°41 ; 153

La superficie de l'unité foncière est de 624608 m².

1.2 - SITUATION RÉGLEMENTAIRE

En l'absence de Plan Local d'Urbanisme sur les communes, les dispositions applicables au projet sont les règles d'urbanisme du Règlement National d'Urbanisme (RNU).

1.3 - ÉTAT INITIAL DU TERRAIN

Le projet s'inscrit dans un cadre rural de faible densité à dominante agricole.

Le terrain naturel présente une légère déclivité sur le profil Ouest/Est. Le point le plus haut se situant à l'Ouest.

1.4 - ABORDS DU TERRAIN

Le projet est desservi au Sud par une voie communale, elle-même accessible depuis la route départementale n°930.

2 - PRÉSENTATION DU PROJET

2.1 - NATURE DU PROJET

Le projet consiste en la création d'un parc éolien composé de 6 éoliennes et d'un poste de livraison. Sur la commune de Lignières les Roye seront disposées 5 éoliennes tandis que sur la commune de Laboissière s'élèvera 1 éolienne et un poste de livraison.

2.2 - IMPLANTATION / ORGANISATION / COMPOSITION

Le poste de livraison sera situé au Sud du projet, à proximité des éoliennes sur une parcelle indépendante.

2.3 - VOLUMÉTRIE

Les dimensions du poste de livraison sont inhérentes aux besoins dimensionnels de l'appareillage nécessaire au fonctionnement du parc éolien.

Afin de limiter l'impact visuel du poste de livraison, sa volumétrie sera traitée simplement par une toiture plate. Le bâtiment d'une hauteur de 2,45 m pourra être ainsi facilement intégré au paysage.

2.4 - CLÔTURES

Sans objet.

2.5 - MATÉRIAUX

	Matériaux	Teinte
Façade	Bardage Bois	Mélèze Naturel
Menuiseries	Métal	RAL 7021 «Gris noir »
Couverture	Bandeau Zinc	Gris naturel

2.6 - TRAITEMENT DES ESPACES LIBRES

Sans objet.

2.7 - ORGANISATION DES ACCÈS AU TERRAIN

L'accès à la parcelle se fera directement depuis le chemin communal.

2.8 - STATIONNEMENT DES VÉHICULES

Une zone de stationnement sera aménagée sur la parcelle devant le poste de livraison. Elle permettra d'accueillir 2 véhicules de maintenance.

2.9 - RÉSEAUX

Adduction eau potable

Sans objet.

Eaux usées – Eaux vannes

Sans objet.

Eaux pluviales

Les EP de toitures sont récoltées et infiltrées sur la parcelle, en veillant à la non stagnation de celles-ci sur le terrain.

Gaz

Sans objet.

Électricité

L'ensemble du réseau électrique créé pour le parc éolien sera enterré.

Télécom

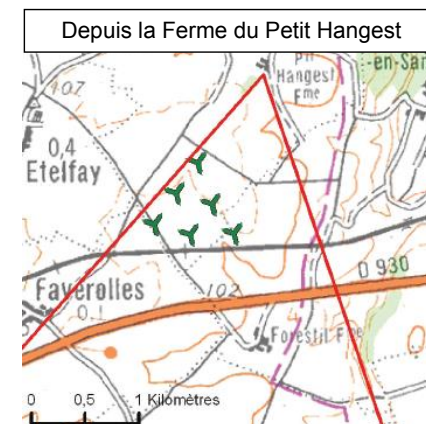
Sans objet.

Éclairage public

Sans objet.

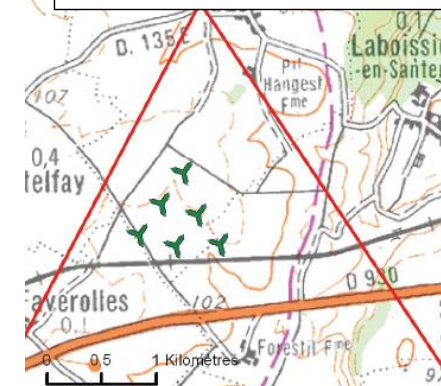
Fait à Alincourt
le 02/05/2015
PARAL'AX

SITUATION ET INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT PROCHE

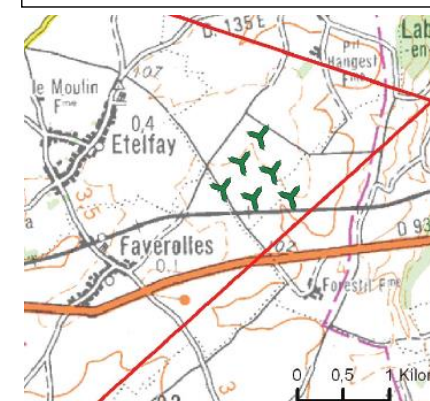




Depuis la sortie ouest de Lignières



Depuis la sortie ouest de Laboissière-en-Santerre



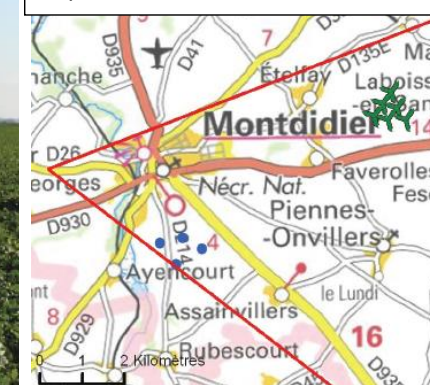
SITUATION ET INSERTION DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT LOINTAIN



Depuis le sud de Roye, au croisement
entre la RD 930 et la RD 1017

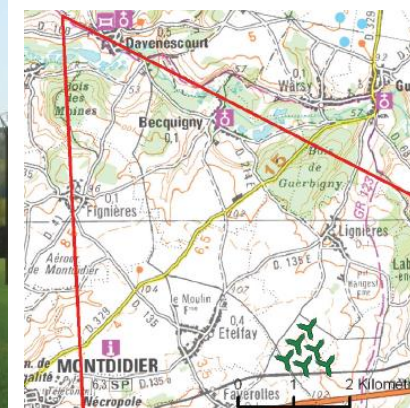


Depuis la RD26 à l'Ouest de Montdidier

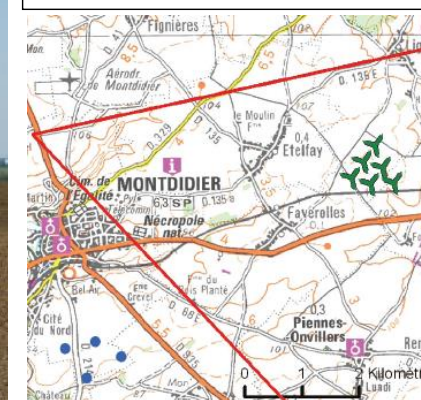




Depuis le GR123 à l'ouest de Davenescourt



Depuis la RD935 au nord de Montdidier

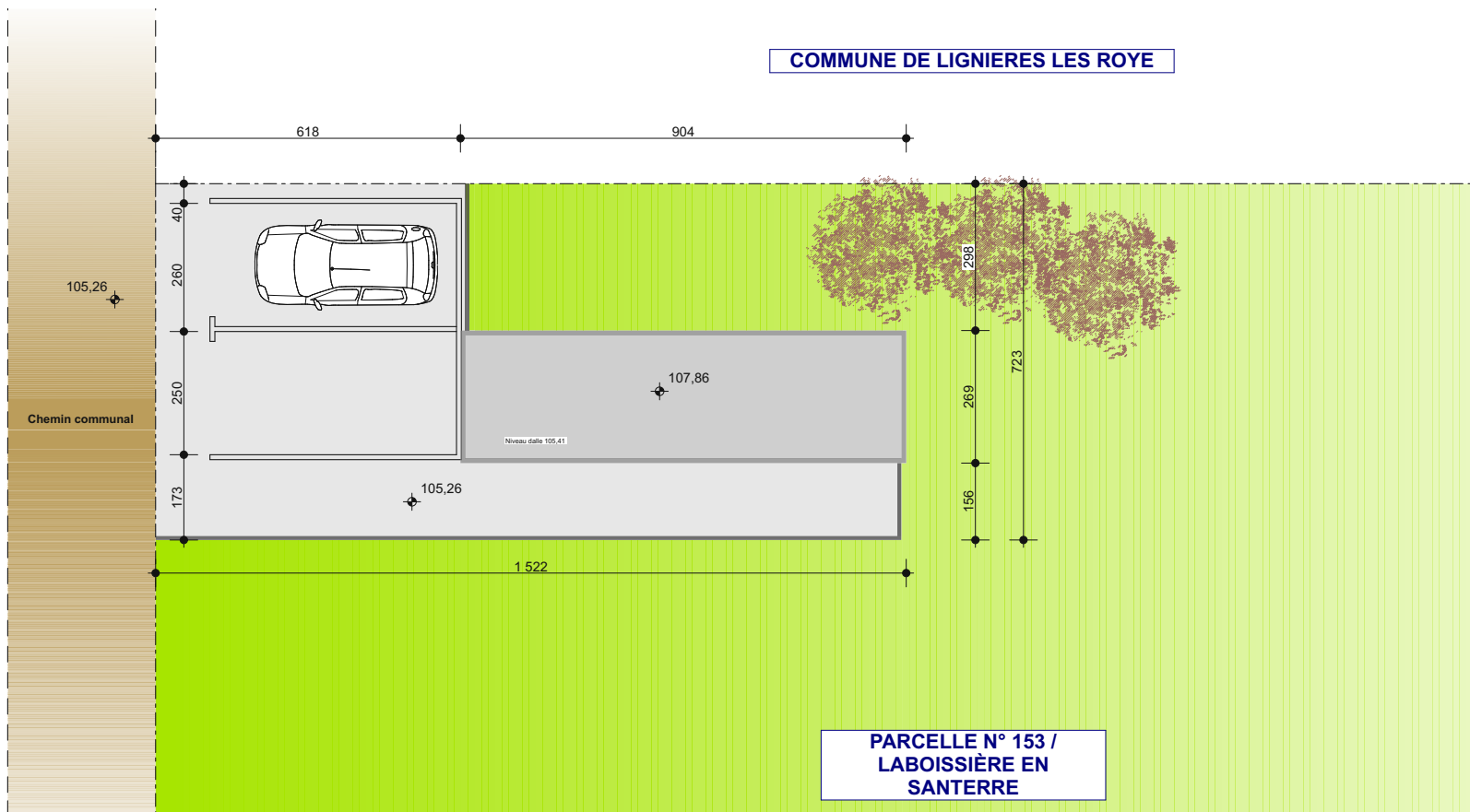


PIECES POSTES DE LIVRAISON

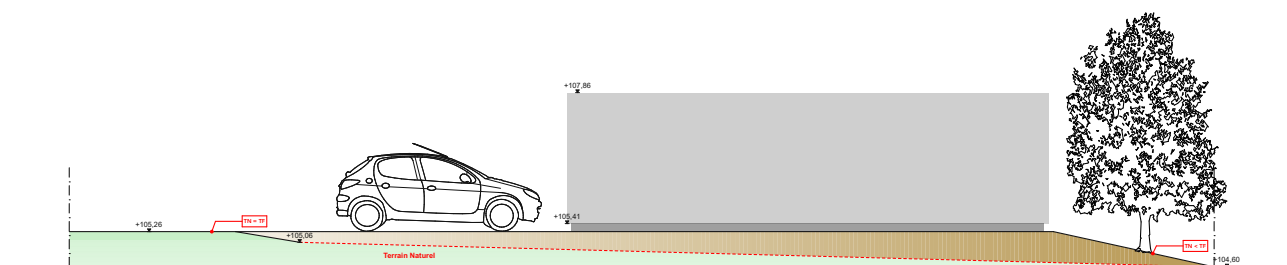
PLAN DE MASSE



COMMUNE DE FAVEROLLES

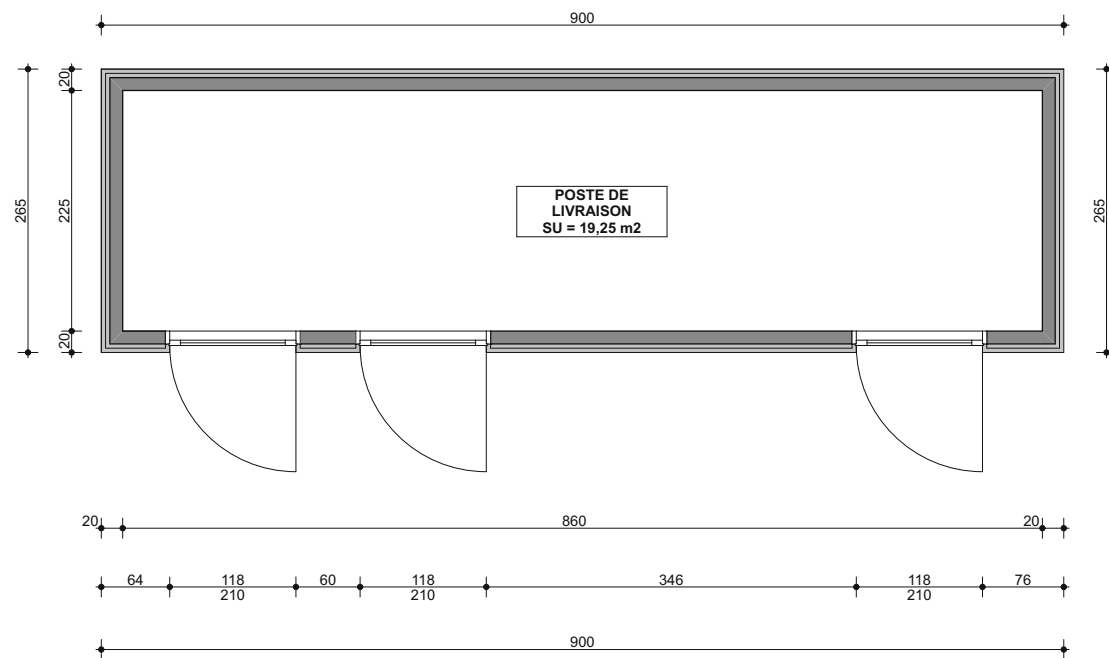


PC 1 Plan de Masse
Ech. 1:100

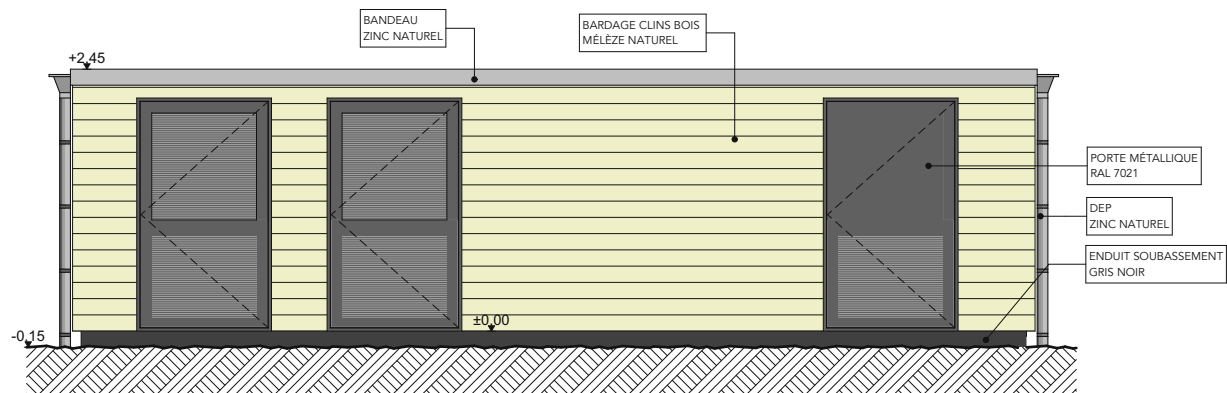


PC 1 Coupe sur terrain
Ech. 1:100

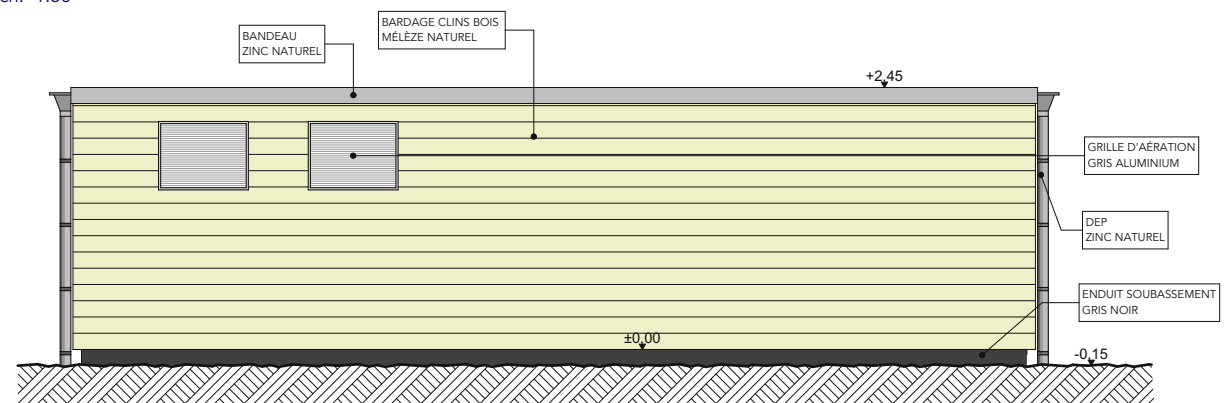
PLANS COUPES ET FAÇADES – PC3 ET PC5



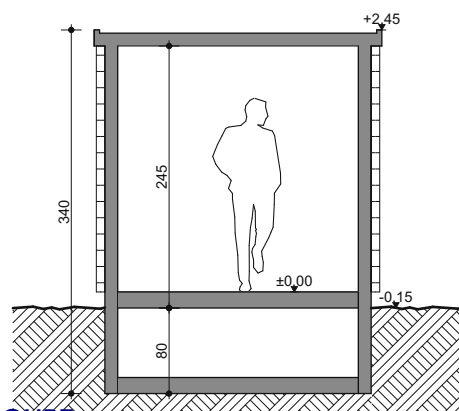
PC Plan Rez de Chaussée
Ech. 1:50



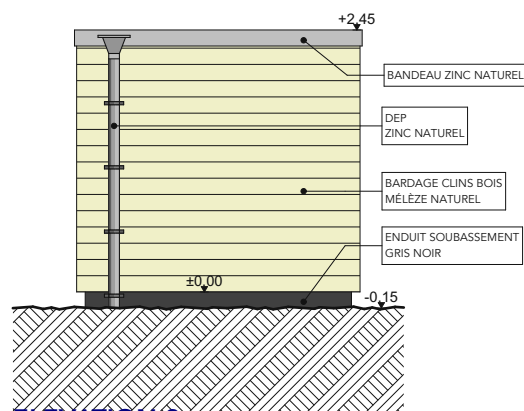
PC 5 ELEVATION 1
Ech. 1:50



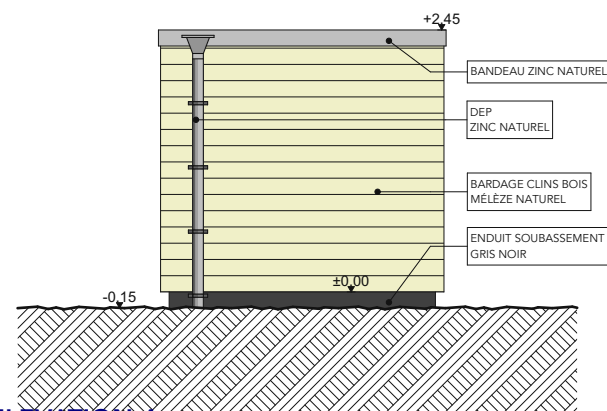
PC 5 ELEVATION 2
Ech. 1:50



PC 5 COUPE
Ech. 1:50



PC 5 ELEVATION 3
Ech. 1:50



PC 5 ELEVATION 4
Ech. 1:50

NOTICE DESCRIPTIVE – PC4

Cf page 42

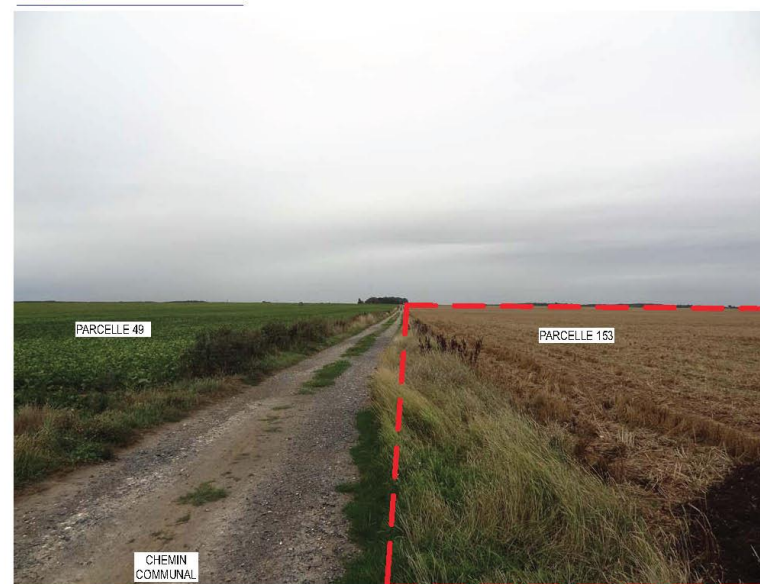
SITUATION ET INSERTION PAYSAGERE



Plan de Situation fond Vue Satellite + Cadastre



VUE 01



VUE 02

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

Phase

PC

Indice

A

27



Insertion du poste de Livraison depuis le Chemin Communal

1512

Installation de 6 éoliennes
LIGNIERES LES ROYE & LABOISSIERE EN SANTERRE

Phase

PC

Indice

A

28

ATTESTATION PPRMT

Alincthun, le 21 Juillet 2016

BRISE PICARDE
21 Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny
94120 Fontenay-sous-bois

Objet : Réalisation d'un parc d'éoliennes sur la commune de Lignières
Dossier de permis de construire / Pièce PJ 25

ATTESTATION

Je soussigné Xavier BRIOUL, architecte DPLG, co-gérant, agissant pour le nom et pour le compte de :

SARL PARAL'AX ARCHITECTURE
14, ZA des Pichottes
62142 - ALINCTHUN,
SIRET : 451 733 687 00029

Atteste que les études de sol demandées dans le cadre du Plan de Prévention des Risques Mouvements de Terrain (PPRMT) de Montdidier et en particulier sur la commune de Laboissière-en-Santerre, ont été réalisées et prises en compte dans le cadre de la mission qui nous a été confiée, à savoir une mission limitée au dossier de permis de construire.

Fait pour valoir ce que de droit,

PARAL'AX Architecture
Xavier BRIOUL
Architecte DPLG
14 ZA DES PICHOTTES
62142 ALINCTHUN
T 03 21 31 85 70 / F 03 21 31 85 77
agence@paralax-archi.net
SARL au capital de 15 000 €
451733687 BOULOGNE SUR MER / APE 7111Z

14 ZA des Pichottes
62142 ALINCTHUN
TEL : 03 21 31 85 70
FAX : 03 21 31 85 77
agence@paralax-archi.net
SARL au capital de 15 000 €
451733687 Boulogne sur Mer